



Юрий Иванович Сусликов с внучками Вероникой и Екатериной во дворе своего дома. Рукотворный пруд с лилиями. Обработано Пенетроном

СУСЛИКОВ ЮРИЙ ИВАНОВИЧ – заслуженный строитель РФ

Родился 8 сентября 1945 г. в Астрахани

Образование:

высшее. Волгоградский Инженерно-строительный институт, инженер-строитель

Карьера:

1965–1968 гг. – служба в Советской Армии

1968–1971 гг. – инженер группы проектирования и организации строительства треста «Астраханпромжилстрой», затем Астраханского управления строительства

1971–1976 гг. – инженер, старший инженер группы ППР, старший прораб СМУ № 7, зам. начальника ПТО треста «Астраханпромстрой»

1976–1985 гг. – начальник проектно-исследовательского отдела Астраханской специальной научно-реставрационной производственной мастерской

1985–1991 гг. – главный технолог технического отдела, начальник отдела организации управления комплексной инженерной подготовки строительного производства треста «Оргтехстрой»

1991–2015 гг. – председатель правления, директор Проектно-технологического треста «Оргтехстрой»

С 2015 г. – директор ООО «Пенетрон Астрахань»

Семья:

жена Василиса Николаевна, два сына

Награды:

1. Заслуженный строитель Российской Федерации

2. Орден «За заслуги в строительстве» Национального Объединения Строителей по ЮФО

3. Знак «Почетный строитель России» Госстроя РФ

4. Медаль к ордену «За заслуги перед Астраханской областью»

5. Юбилейная медаль «100 лет Профсоюзам России» от имени исполкома Федерации независимых профсоюзов России

Увлечения:

путешествия, садоводство, краеведение

ДЕЛО ВСЕЙ ЖИЗНИ

Мы всегда стремились познакомить читателей с настоящими первопроходцами – теми, кто открывал проникающую гидроизоляцию для России и других стран бывшего Союза. Но один из них – Юрий Иванович Сусликов – долгое время уклонялся от острых перьев наших журналистов, объясняя это тем, что «очень занят и не очень достоин», лучше, мол, про других напишите. Между тем, он настоящий пионер, который чуть ли не четверть века назад впервые доставил Пенетрон в родную Астрахань. В этом номере Юрий Иванович делится с коллегами богатой историей своего профессионального пути, радостью от побед, гордостью за свой преображающийся город, а в чем-то и собственной жизненной философией.

Юрий Иванович, вы известный и заслуженный человек в Астраханской области и за ее пределами, признанный и авторитетный специалист, организатор-подвижник в строительном комплексе. Оглядываясь на пройденный путь, скажите: как становятся хорошими руководителями?

Все – родом из детства. Другого способа пока не придумано (улыбается. – Прим. авт.).

Во всех русских сказках непременно фигурирует перекресток. Налево пойдешь – любовь обретешь, направо пойдешь – богатство найдешь, а прямую дорожку выберешь – не сносить тебе головы... Такое сказочное начало и в моей жизни. Именно на перекрестке улиц Ярославской и Бабефа, это район Эллингга в Астрахани, и проходило мое становление, возмужание и самоопределение. Многолетняя семья, я в семье четвертый ребенок. Так что с шести лет помогал другим хлопотать по дому: на мне была покупка продуктов, ведь только хлеба ежедневно покупалось три буханки. Перекресток же был местом встречи для игр. Здесь началось и мое увлечение спортом, а с этим, наверное, и первая – детская – организаторская практика. Помню, я организовал футбольную команду. Называлась она «Стрела». И пусть мне не говорят, что для массового спорта нужны какие-то особые условия. Мы не ждали, когда нам кто-то купит мяч или футбольную форму. Собирали макулатуру, металллом, кости, из них тогда делали костный клей, и сдавали в приемные пункты. Ловили рыбу для кошек. А что массовый спорт – это сила, способная уберечь детей от вредного влияния улицы, от проявлений агрессивности,

«Со всей ответственностью заявляю, что только благодаря применению Сусликовым Юрием Ивановичем современного гидроизоляционного материала системы Пенетрон астраханцы сегодня имеют прекрасный цирк!»

Анатолий Додон, директор Астраханского государственного цирка, заслуженный работник культуры России

генетически заложенной в людях как гарант стремления к лидерству, к совершенству – в том убедился сам.

Думаю, именно здесь, на перекрестке, я попробовал себя и состоялся как организатор. Здесь же в шестнадцать лет я встретил свою будущую жену Василису. Здесь научился ценить красоту и самобытность родного города.

Но входить во взрослую жизнь, наверняка, пришлось и по другим перекресткам?

Ко времени службы в армии я окончил Астраханский автодорожный техникум, это учебное заведение имело статус федерального, отсюда, наверное, и широкий круг знакомств среди выпускников, многие из которых впоследствии стали известными руководителями региона. Практику мы проходили в разных городах России и, таким образом, имели возможность перенимать передовой опыт. Помню свое пребывание в Ростове, на строительстве автомобильной дороги «Москва – Ростов». Нам дали задание покрасить столбики у дороги в два цвета с полосками. Столбиков было очень много. Я придумал специаль-

ный шаблон: процесс значительно ускорился – такая красота получилась! Идем по свежеуложенному асфальту, и оттого, что меня переполняет чувство сопричастности к сделанному, пою: «Здесь ничего бы не стояло, когда бы не было меня...». Мы ощущали себя создателями.

До армии я работал мастером дорожного управления Наримановского района, а затем главным инженером дорожного управления Володарского района. Участок обслуживал 24 паромные переправы. Для съезда и заезда на паром использовались деревянные трапы. Они были очень тяжелые, постоянно продавливались. Ремонтировать их было себе дороже. Я предложил заменить их на металлические. Как говорится, вложились один раз, сделали, зато повысилась безопасность, труд паромщиков стал легче, дальнейшие затраты сократились. Но ведь даже это очевидное изменение внедрить было непросто!

Но практика требовала и повышения базовых профессиональных теоретических знаний?

Я уже учился на заочном факультете Волгоградского инженерно-строительного института, когда меня пригласили руководить проектно-исследовательским отделом «Астраханских реставрационных мастерских». Согласился, решив, что в качестве проектировщика будет легче совмещать работу с учебой. Но момент оказался во многом переломным – новым перекрестком судьбы. Я не на шутку увлекся реставрацией памятников.

Реставрация стала частью жизни, профессиональной «привязанностью». Это ведь не

только и не просто восстановление внешней красоты. Многие исторические памятники нуждаются в усилении несущих конструкций, в осушении подвалов, восстановлении вертикальной и горизонтальной гидроизоляции, обессоливании кирпичной кладки и так далее.

Как известно, основой дома является фундамент. Но если при отделке зданий сегодня успешно применяются современные технологии и материалы, то при строительстве фундаментов часто материалы 80-х годов прошлого века, например, битумная гидроизоляция, срок службы которой 5–8 лет. Считают, что так дешевле. Но применение неэффективной гидроизоляции уже привело к аварийному состоянию зданий и сооружений.

Юрий Иванович, достаточно обостренное чувство нового и, скажем так, охота к «перемене мест» для профессионального роста не могли не привести вас в организацию, где инновации – суть всей работы.

Такой организацией стал проектно-технологический трест «Оргтехстрой». Датой рождения «Оргтехстроя», а это была целая система, распределенная в разных городах страны, тогда СССР, принято считать 1973 год. «Оргтехстрой» был создан с целью отработки вопросов качества и эффективности строительного производства. Я постоянно поддерживал сотрудничество с трестом, и в 1985 г. перешел туда на работу. В 1991 году был избран директором треста. Основной задачей треста, в ту пору уже ГП АО «ПТТ «Оргтехстрой», было содействие во внедрении передовых до-



Усадьба Потехиной до выполнения гидроизоляционных работ



Усадьба Потехиной после выполнения гидроизоляционных работ

Юрию Ивановичу не привыкать отстаивать свои позиции в любых высоких кабинетах



стижений в практику строительных организаций – к чему я стремился всю свою жизнь.

Но пришли известные 90-е, и кому было оказывать содействие?

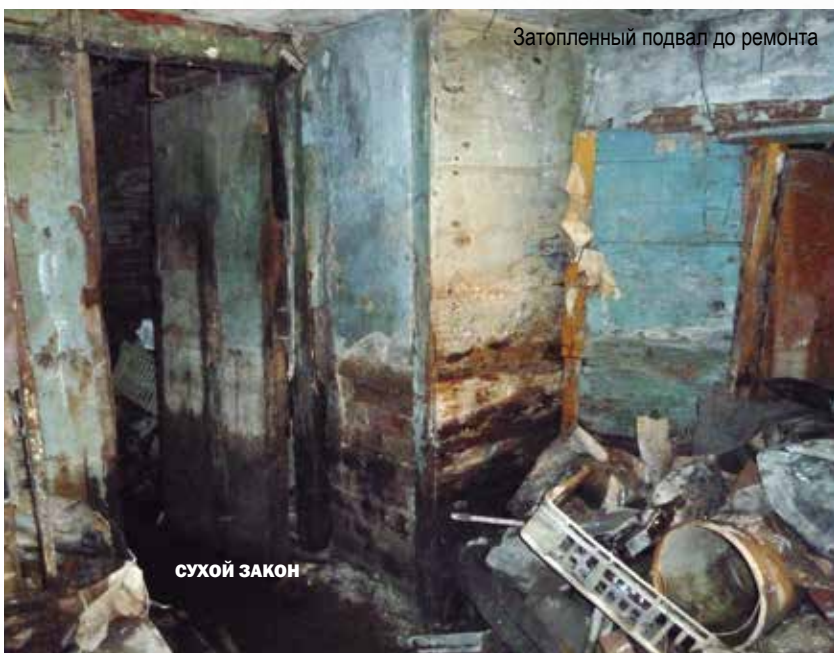
Оказывать содействие стало особо некому, методом просвещения – тем более. И я принял решение самостоятельно выполнять строительно-монтажные и проектные работы с использованием инновационных современных строительных материалов и технологий. Собственно говоря, в эту пору и состоялось «знакомство» с Пенетроном.

Я поверил в Пенетрон, получив буквально первую информацию о материалах этой системы, стал собирать сведения, посетил Санкт-Петербург, Йошкар-Олу, Минск. Но во-

просов «на нюансы» не становилось меньше, и только в Екатеринбурге я получил ответы на все вопросы. То, что сделал Игорь Алексеевич Черноголов, трудно переоценить. Затащить в Россию – кому, как не мне, известно, я прямой свидетель, – развить структуру и организовать выпуск столь необходимого уникального материала – заслуживает самой высокой оценки! Впрочем, браво и всем тем, кто продвигает Пенетрон на всех необъятных просторах.

Сколько лет в мире знают Пенетрон? – более полувека. На российских стройках и в Астрахани 25 лет материалы системы Пенетрон подтверждают свои непревзойденные возможности в гидроизоляции. Сокращают стоимость строительства, трудозатраты и сроки выполнения работ, повы-

Затопленный подвал до ремонта



СУХОЙ ЗАКОН

После ремонта полвал обрел новую жизнь



27



Бассейн спорткомплекса «Динамо»

шают прочность зданий и сооружений, позволяя тем самым одним разом снять проблемы на весь срок их эксплуатации, – доказано практикой.

Можно с уверенностью сказать, что пришло то время, когда вопрос, что делать с затопленными подвалами, разрушающимся бетоном, кирпичной кладкой, ржавеющей арматурой, – решен. Что возводимые дома, промышленные здания, мосты и дороги долго и надежно прослужат многим поколениям, что «сиюминутная выгода» уйдет в прошлое.

Главный враг исторической застройки, очевидно, высокий уровень грунтовых вод?

Если не считать равнодушия, непредусмотрительности, безразличия самих жителей, властей, прежде всего.

Астрахань основана на пересечении торговых путей, связывающих Европу и Азию. Богатеющие на торговле, добыче рыбы и соли купцы активно застраивали город. К сожалению, многие исторические постройки не сохранились или были разрушены за прошедшие годы.

Фундаменты большинства зданий того периода из кирпича, под воздействием солей и других химических соединений в грунтовых водах он со временем разрушается. Вот характерный пример: усадьба Потехиной на ул. Чехова, 13 – памятник архитектуры, дошедший до наших дней. В процессе выполнения работ были расчищены завалы до подошвы фундамента, вычинена разрушенная кирпичная кладка и произведено обе-



тонирование с последующей обработкой бетона проникающим составом «Пенетрон».

Пенетрон, защищая здания-памятники от воздействия агрессивной среды, обеспечивая надежность восстановленных несущих конструкций, со стопроцентным успехом позволил сохранить для потомков бесценную историю России. Это не высокие слова – это так и есть.

Ваша собственная уверенность в Пенетро-не помогла убедить будущих заказчиков?

Очень проблемно было убедить многих заказчиков поменять приоритеты и использовать эффективные материалы. Пенетрон не исключение, если не наиболее «тяжелый» случай: ведь действие материалов Пенетрон многие до сих пор воспринимают как чудо. А в чудеса не сразу верят и далеко не все. Я как принял решение собственной практикой по-



Астраханский цирк после возрождения благодаря Пенетрону действует уже более 20 лет



Восстановлено с применением материалов системы Пенетрон

казать уникальные возможности, так от него и не отступал.

Более 10 лет не эксплуатировался бассейн в спортивном комплексе «Динамо» из-за аварийного состояния. Традиционные материалы, которыми ранее выполнялся ремонт, эффекта не приносили, а современные игнорировались. Наконец-таки, испробовав все, «динамовцы» обратились к нам. Когда мы приступили к ремонтным работам, то обнаружили наслоения всех имеющихся в природе гидроизоляционных материалов того времени, даже сплошной резиновый ковер, который, однако, никак не решал проблему. В результате постоянных протечек произошло разрушение железобетонных несущих конструкций.

Да, я был совершенно уверен в материале. Трест подготовил проект и выполнил работы по усилению фундаментов и гидроизоляции чаши бассейна материалами системы Пенетрон. В аварийном состоянии находились также железобетонные фермы покрытия чаши бассейна. Используя материалы «Пенекрит» и «Пенетрон», работы были выполнены с показателем «отлично». А астраханцы, наконец, получили закрытый бассейн.

Между прочим, если бы не Пенетрон, Астрахань могла бы остаться на долгие годы без цирка. Здание пришло в аварийное состояние, и цирк должен был закрываться. Надеяться на строительство нового в те переломные годы было



С таким состоянием несущих конструкций эксплуатировать объект было нельзя

практически бесполезно. Но предложенная нами технология восстановления и защиты несущих и ограждающих конструкций позволила сохранить здание. Цирк и сейчас радует взрослых и детей.

Когда горят сроки и, что называется, «деться некуда» – случай обращения к Пенетрону типичный, но вынужденный. А какова ваша практика по включению материалов системы Пенетрон на стадии проектирования?

В этом отношении, пожалуй, одним из первых будет Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии. Обычное дело: проект предусматривал использование в цокольной части здания битумной гидроизоляции. Но сложилась критическая ситуация: строители не укладывались в график. Соответственно, это грозило срывом начала монтажа импортных элементов вышестоящих этажей.



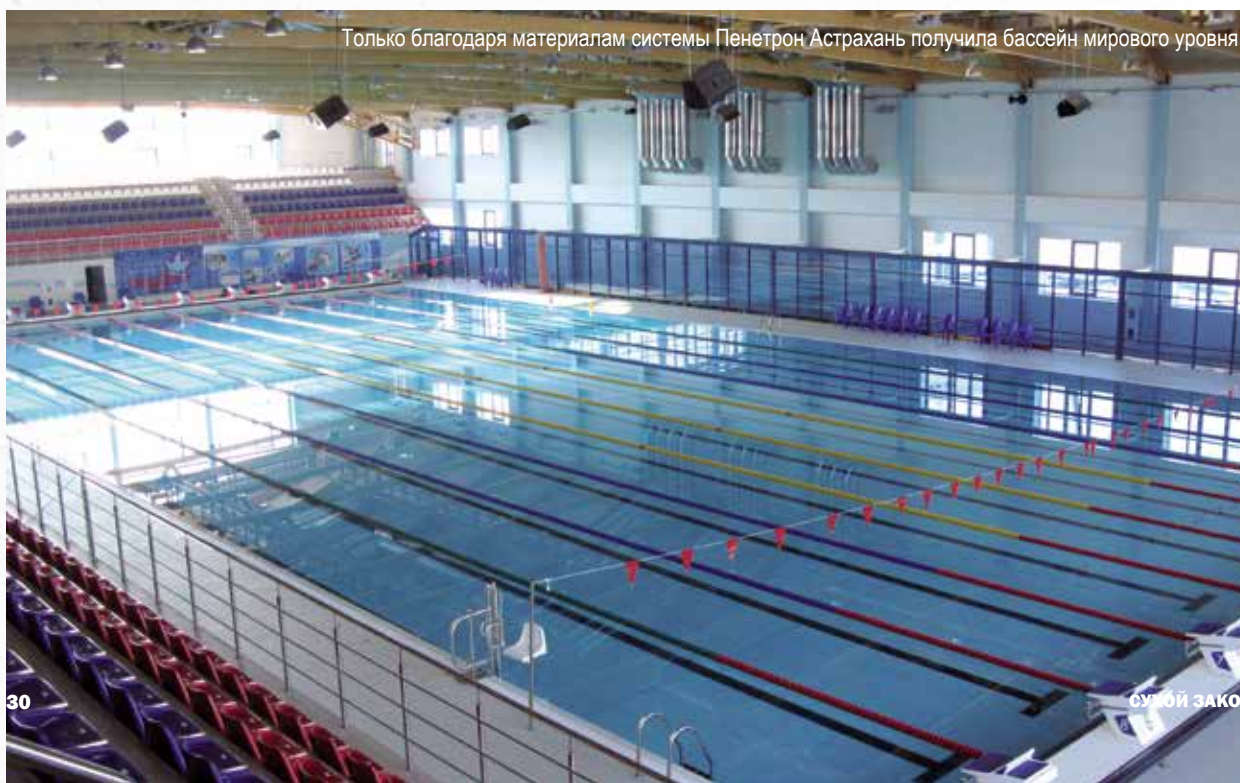
Чаша бассейна в СЗК «Звездный» залита с добавкой в бетон «Пенетрон Адмикс»

Я предложил изменить технологию производства работ и отказаться от битумной гидроизоляции, а бетонирование плиты выполнить вместе с ростверками. Это предложение поддержал директор института «Астрахангражданпроект». Выполнение гидроизоляции цокольного этажа с использованием материалов системы Пенетрон позволило более чем на месяц сократить сроки строительства, стоимость, при этом повысить качество работ. Пенетрон получил самую высокую оценку специалистов.

Затем уже Астрахангражданпроект начал привлекать наших специалистов на стадии разработки наиболее ответственных проектов. Это крайне важно, поскольку снимает массу вопросов уже на стадии проектирования. Вот, например, спортивно-зрелищный комплекс

(СЗК) «Звездный». Такое сооружение в Астрахани строилось впервые, в проект закладывался 50-метровый бассейн, каких тогда во всей России было – пересчитать по пальцам одной руки. Поднять на колоннах 4500 кубометров воды и не то что не расплескать, а обеспечить 100-процентную водонепроницаемость – было сложное, ответственное, совершенно новое для нас дело.

Лаборатория треста «Оргтехстрой» обеспечила подбор состава бетонной смеси с использованием добавки «Пенетрон Адмикс». Были изготовлены образцы и проведены испытания для уточнения ее состава. Особую заботу составляли 84 сквозных отверстия размером 40x40 см в днище чаши бассейна для установки оборудования.



Только благодаря материалам системы Пенетрон Астрахань получила бассейн мирового уровня

Бетонирование выполняли непрерывно с двух сторон две отдельные бригады. Гидроизоляционную добавку «Пенетрон Адмикс» вносили непосредственно на стройплощадке с устройством специального поста. Для гидроизоляции технологических швов, стыков, примыканий, закладных деталей использовали гидропрокладку «Пенебар».

Только благодаря материалам системы Пенетрон Астрахань получила бассейн мирового уровня. Он в эксплуатации уже более 5 лет. За это время ни одной капли, ни одного замечания к качеству выполненной гидроизоляции не было.

Юрий Иванович, проезжая по Астрахани, вы, наверняка, всюду находите результаты своих трудов?

Конечно же, я люблю город пристрастно, потому что, когда вкладываешь в обустройство много сил и труда, город становится ближе и дороже. В настоящее время наша Астрахань буквально на глазах меняет свой облик. И это меня очень радует. Активно ведутся работы по благоустройству городской территории. Особое внимание уделяется набережным реки Волга. Ведь Астрахань называют Южной Венецией России.

Когда гуляю по набережной от памятника Петру I до завода Карла Маркса, вспоминаю, как в свое время ее бетонировали. При бетонировании было решено в качестве опалубки использовать

плоские бетонные плиты. Это придало набережной достойный вид, однако, не снимало необходимости в гидроизоляции и заделке трещин. Были сомнения: величина раскрытия трещин и время производства работ – зимний период. Устроили переставные тепляки и тепловые пушки. В общем-то, плиты в статическом состоянии, температура воздуха позволяла обеспечить необходимый уход за изолируемой поверхностью.

Трещины (см. фото) заросли. Работу выполнили в срок. При этом постарались придать поверхности отделанный вид. Получилось не только качественно, но и глазу приятно.

Пенетрон в очередной раз подтвердил свои уникальные характеристики – это было успешной рекламой материалов системы Пенетрон для выполнения работ по укреплению набережных в г. Астрахани. За время эксплуатации даже в экстремальных условиях (см. фото) видимых разрушений не произошло. А материал Пенетрон показал себя не только как изоляционный материал, но и прекрасно решил вопросы отделки поверхности.

...В нашем рассказе нашли отражение лишь отдельные, хотя и очень важные, моменты биографии Юрия Ивановича, далеко не полный перечень важных объектов, которые построены или восстановлены с его личным участием и с применением материалов системы Пенетрон, с которыми заслуженный строитель связал свою жизнь раз и навсегда. Но дело жизни продолжается.

Гидроизоляционные работы на набережной реки Волга



СУХОЙ ЗАКОН

Набережная реки Волга: получилось не только качественно, но и глазу приятно



31