

В НАШЕМ ДЕЛЕ БЕЗ ВОДЫ – И НИ ТУДЫ, И НИ СЮДЫ...

В мире немало регионов, где вода ценится на вес золота. В России водных ресурсов достаточно, и это, к сожалению, привело к тому, что мы не осознаем истинной ценности воды, а ведь вода – основа жизни. О работе в сфере водоснабжения, водоотведения и канализации мы беседуем с руководителями предприятий водоканалов Свердловской области, а также дилерами ГК «Пенетрон-Россия», имеющими опыт сотрудничества с такими организациями.

Участники:

Сергей Глазунов, генеральный директор
ОАО «Водоканал», г. Каменск-Уральский

Евгений Лузгин, начальник Южной аэрационной станции
МУП «Водоканал», г. Екатеринбург

Надежда Маслакова, генеральный директор
ЗАО «Асбестводоканал», г. Асбест

Андрей Пипко, первый заместитель генерального директора
ОАО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области», г. Екатеринбург

Вероника Бакулева, директор
ТД «Герметик-Абакан», г. Абакан

Евгений Черемных, директор
ООО «ТД «Гидрокомплиз», г. Пермь

Алексей Прилепский, директор
ООО «Пенетрон-Кузбасс», г. Новокузнецк

Татьяна Шалыгина, директор
SIA «PENETRON-BALTIJA», г. Рига, Латвия

Игорь Селиванов, директор
ООО «ГИДРОСАР», г. Саранск

Владимир Дереновский, директор
ООО «ГидроГарант», г. Санкт-Петербург

Ред.

Все понимают, что данная сфера имеет в настоящее время немало проблем. Давайте попробуем выделить наиболее общие.

Сергей Глазунов

Большинство водоканалов России имеет схожие проблемы. На мой взгляд, производной многих проблем является недооценка самой услуги. Это приводит к ограничению средств на ремонты, на развитие предприятий, восстановление основных фондов и т.д. Нужно отметить, что цены на услуги водоснабжения и водоот-



Сергей Глазунов

ведения в России значительно ниже среднемировых. Например, в Германии канализация стоит не менее 3 евро, а у нас – 10 рублей. Разница, безусловно, ошутимая.

При государственном регулировании всегда существовал такой критерий, как доступность населению коммунальных платежей. Т.е. принципиально всегда платежи связывались с доходами населения, в первую очередь уровнем пенсий. В СССР государство дотировало 50% всех услуг. Сейчас граждане платят 100% и постоянно говорится о том, что коммунальщики завышают цены. Но ведь нужно понимать, что цена определяется совокупностью затрат, которые должно понести предприятие для обеспечения предоставления услуг необходимого качества. Низкая цена означает существенные

ограничения ремонтных фондов, что увеличивает износ оборудования и ведет к применению материалов и оборудования не лучшего качества, что как следствие влияет и на качество услуг.

Ред.

Получается, закон о закупках в такой ситуации тоже не идет на пользу делу?

Сергей Глазунов

Да, зачастую он диктует выбор только по одному критерию – цене, что в корне неправильно. Нужна совокупность цены и качества.

Ред.

Можно ли как-то преодолеть эту ситуацию?

Евгений Лузгин

Я считаю, что можно. Надо грамотно составлять техническое задание. Главное, чтобы у нас самих было понимание на данном этапе, чего мы хотим. Технологии плохого качества могут отсеиваться на раннем этапе, еще при подготовке документов на конкурс.

Сергей Глазунов

На сегодняшний день мы имеем балансовую стоимость основных фондов многократно ниже их реальной стоимости, так как их переоценка РЭКом не принимается при рассмотрении тарифов, следовательно, не формируется достаточный источник на восстановление основных фондов. На примере Каменска-Уральского могу сказать: 600 км сетей оценены в 300 миллионов рублей. Но на эти 300 миллионов там есть еще износ, окупаемость и амортизационные отчисления, составляющие по сетям 12 миллионов рублей в месяц. На эти 12 миллионов мы сегодня меняем, например, сети канализации – одну десятую процента в год, т.е. это тысячелетний цикл. А такой срок ни одни сети пролежать не смогут. Источники финансирования на восстановление основных фондов нужно создавать на каждом предприятии, посредством увеличения амортизационных отчислений, что, естественно, приведет к росту цен на услуги.

Ред.

Существуют централизованные программы финансирования?

Сергей Глазунов

Централизованное финансирование региональным или федеральным бюджетом есть, но оно имеет точеч-



Евгений Лузгин

ный характер: кто-то деньги получил, кто-то – нет. Хорошо, конечно, что такие программы в принципе существуют, но справедливого распределения денег при этом не получится.

Ред.

Это связано с общей культурой общества?

Сергей Глазунов

Да, общая культура проявляется во всем. Человек должен понимать, что жить по общепринятым правилам выгодно. Мы и свободу понимаем неправильно – твоя свобода должна заканчиваться там, где начинается свобода другого. Свобода – это когда мы на красный свет стоим, а на зеленый идем. А у нас имеют, например, место случаи, когда люди самовольно подсоединяются к водопроводу и пользуются водой бесплатно, без договора. И я считаю неправильным, что штраф в такой ситуации составляет одну тысячу рублей. Это смешно, должна быть серьезная финансовая ответственность.

Ред.

Это, наверное, касается и загрязнения водоемов?

Сергей Глазунов

Да, недоvalhoжение средств в очистку приводит к ухуд-

шению среды обитания, ее загрязнению на долгие-долгие годы, поскольку загрязнения рек быстро устранить невозможно. Период разложения полиэтилена, например, 200 лет, тяжелые металлы вообще практически не разлагаются. Мы сегодня используем питьевую воду фактически без ограничений. Любой частник бурит собственную скважину, причем набурили их уже несметное количество, потому что никаких разрешений на это не требуется, никаких регламентов не существует. А ведь это нарушает водный баланс, исчезают ключи, мелеют и засоряются реки. Нужно ведь помнить о том, что и после нас будут жить люди.

Ред.

Кстати, как вопросы бурения скважин решаются за рубежом?

Сергей Глазунов

Я знаю, что в Германии разрешение на скважину нужно получать в министерстве и это могут себе позволить только очень обеспеченные люди. Кроме того, также необходимо оформить зону санитарной охраны, платить налог за использование подземных вод и так далее. Существует также лимит потребления. То есть все жестко регламентировано. Мне кажется, это правильно.

Ред.

Значит, нашему обществу не хватает строгих законов?

Сергей Глазунов

Конечно, без необходимости человеку ничего запрещать не нужно, но вещи, которые обеспечивают жизнь всех людей, должны быть регламентированы. В частности, я убежден, что на питьевых водохранилищах не должны находиться люди. А у нас на Нижне-Исетском водохранилище летом фактически зона отдыха: люди купаются, моют машины. Это все равно что вымыть в кастрюле ноги, а потом варить в ней суп. Поэтому хотелось бы видеть другое отношение со стороны наших сограждан.

Ред.

Что-то изменилось в условиях работы водоканалов за последние 10–15 лет?

Надежда Маслакова

Требования к качеству питьевой воды усиливаются даже по тем позициям, по которым еще и технологии очистки не существует, или она есть, но финансово недоступна. Так что если ее применить, тариф должен бу-



Андрей Пипко

дет вырасти. В данном случае, если государство требует качества, значит, должно предложить доступную технологию, ведь водоканал не обязан иметь собственный научно-исследовательский институт. Или, например, сейчас жесткие требования по фосфатам в стоках. Чтобы от них избавиться, существует дорогостоящая технология очистки, но она мало кому по карману. А откуда берутся фосфаты? Они в наших моющих-чистящих средствах. Получается противоречие: эта химия на нашем рынке предложена, но фосфатов в стоках быть не должно! Я считаю, эту проблему надо решать в государственном масштабе.

Ред.

Как обстоят дела с оснащением домов приборами учета?

Сергей Глазунов

У нас в городе сегодня только треть многоквартирных домов имеет общедомовые приборы учета. При этом дома, где приборов нет, платят на 10 процентов меньше, чем те, где приборы установлены. Это ведь абсолютно ненормально. Понятно, что эта проблема будет решена, но когда? То же самое с установкой приборов индивидуального учета. Сегодня собственников квартир не обязывают устанавливать общедомовые приборы, поэтому никто и не торопится. Хотя, на мой взгляд, легко придумать,

как заставить установить эти приборы, никого при этом не обижая, не унижая и не наказывая рублем.

Надежда Маслакова

А я могу с гордостью сказать, что у меня 96 процентов населения проживает в домах, оснащенных общедомовыми приборами учета. Это удобно при расчете с управляющими компаниями, поскольку позволяет предприятию точно знать объем отпущенных ресурсов, учитывать потери, выявлять утечки в системе, а значит, искать варианты для ресурсосбережения.

Ред.

Как сказывается на вашей работе состояние объектов водоканалов?

Евгений Лузгин

Зависимость прямая: так как капитальные ремонты проводятся редко, а технологическая цепочка большая, то если где-то в отстойниках или каналах старый бетон крошится, то он попадает в насосы и другое дорогостоящее оборудование. Дальше все понятно. И если пытаешься сэкономить на этом, потом экономия выходит боком. Возьмем для примера первичный отстойник. Он состоит из самого отстойника и переливного лотка. Если мы будем ремонтировать что-то одно, то в другой части будет происходить разрушение бетона. Для меня как эксплуатационника выгоднее сделать все сразу. Отдать



Надежда Маслакова

большие деньги, зато быть уверенным, что несколько лет здесь у меня проблем не будет, следовательно, затраты я минимизирую в дальнейшем.

Ред.

Расскажите о вашей станции, она ведь очень большая?

Евгений Лузгин

Да, пожалуй, самая большая на Урале. Ее площадь примерно 72 гектара, и она принимает в сутки 550 тысяч кубов. У нас 12 первичных отстойников диаметром 40 метров, 11 азротенков, реконструкцию которых проводили специалисты компании «Пенетрон-Урал». Потом идут 15 вторичных отстойников, цеха механической очистки, механического обезвоживания, хлораторная и т.д. Первый отстойник мы отремонтировали с Пенетроном в 2011 году, а недавно мы его опорожнили, провели визуальное и инструментальное обследование – нареканий нет. А ведь работы были сделаны 3 года назад в чрезвычайно агрессивной среде. Пенетроном восстановлены семь первичных отстойников – гидроизоляция стен и сливных лотков. Семь каналов песколовки, восемь распределителей распределительной чаши к первичным отстойникам. Представьте только объем работы: первичные отстойники имеют диаметр 40 метров и глубину 6 метров. Протяженность каналов песколовки составляет 25 метров сечением 3,5 на 3 метра. Распредчаши и распределители имеют длину до 30 метров каждый, высотой по 2 метра. Тут идет распределение стоков. Проведена большая работа по гидроизоляции азротенка № 6, куда мы устанавливали новую систему азрации. Длина азротенка составляет 114 метров, глубина – 6,5 метра, ширина – 35 метров.

Ред.

А когда была построена ваша станция?

Евгений Лузгин

В 1976 году износ зданий и сооружений составляет 80%. Мы разработали проект по реконструкции станции по инвестиционной программе, состоящей из 10 этапов. Почему мы начали реконструкцию с первичных отстойников? Потому что это большие емкости, при разрушении лотков бетон падал внутрь отстойников и насосами осадки первичных станций подавались в цех механического обезвоживания, где стоят немецкие прессы. А это весьма дорогостоящее оборудование. Естественно, после попадания всех этих обломков оборудование выходило из строя. Теперь, после восстановления гидроизоляции и бетонных поверхностей, мы от этой проблемы избавлены.

Ред.

Какая работа проводилась на аэроотенках?

Евгений Лузгин

С ними были большие проблемы, потому что по причине разрушения переходных мостиков их невозможно было обслуживать. Обслуживающему персоналу было запрещено ими пользоваться, так как это стало небезопасным. У нас есть фотографии до и после ремонта – это просто небо и земля. Сейчас мы там смонтировали новое оборудование и, можно сказать, наслаждаемся жизнью. В следующем году планируем сделать еще два аэроотенка.

Ред.

Это первый крупный ремонт за последнее время?

Евгений Лузгин

Да, несмотря на то, что с Пенетроном мы сотрудничаем с 1997 года, наиболее глобальные работы проводятся в течение последних трех лет. Нам материал нравится – он надежный, стойкий к агрессивной среде и перепадам температур. После такого ремонта значительно снижается износ зданий и сооружений. Из стадии 80-процентного износа мы переходим в стадию 70- и даже 60-процентного. Самое главное, что это помогает экономить в дальнейшем деньги инвестиционной программы, т.е. федеральные целевые деньги, выделенные на реконструкцию, благодаря Пенетрону мы можем сэкономить и минимизировать издержки. Надеюсь, теперь нас ждет не один, а десятки спокойных лет эксплуатации. Те, кто бывал на нашей станции несколько лет назад, поражены огромным объемом проведенных работ. Но ведь легче поддерживать сооружения в рабочем состоянии, чем ждать, когда они разрушатся и потом приступать к их полной реконструкции. Это уже будет крайне затратно.

Сергей Глазунов

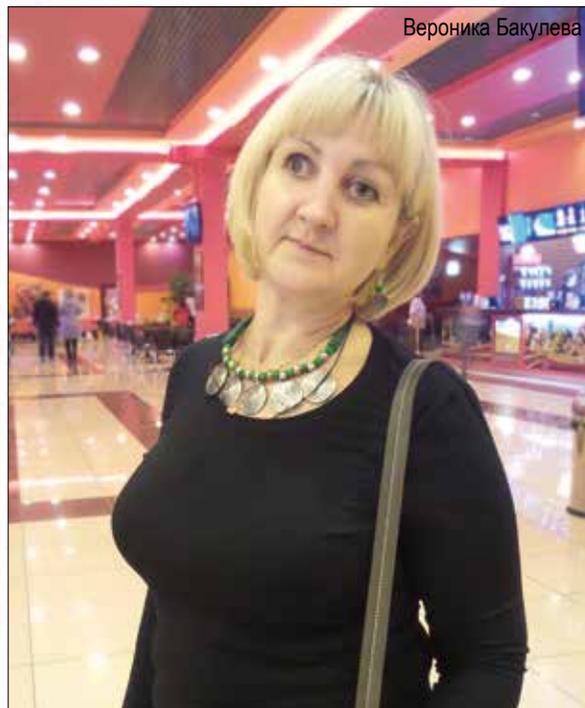
Согласен, ремонт с Пенетроном – это как раз тот вариант, который нужно выбирать, что мы и стараемся делать.

Надежда Маслакова

Я тоже мечтаю об использовании Пенетрона. И как только мои финансовые возможности позволят, займусь ремонтом с его применением.

Вероника Бакулева

Я недавно общалась с представителями Хакресводоканала, которые в текущем году проводили на очистных сооружениях города Сорска ремонт отстойников. Восста-



Вероника Бакулева

навливали переливные гребни и оголовки отстойников, причем разрушения были очень серьезные. Особую проблему представляли переливные гребни, потому что они практически постоянно находятся под водой. Они впервые применили на своих объектах Пенетрон. С материалом раньше знакомы не были, поэтому отнеслись с недоверием, стали изучать соответствующую литературу, проштудировали техрегламент. Работы проводили сами, но очень четко придерживались техрегламента. Сделали ремонт в июне, прошло уже несколько месяцев – все как новенькое. Очень приятно было услышать их восторженные отзывы о материале. Они все-таки до конца не верили, что Пенетрон сможет решить их проблемы, зато теперь они без вариантов собираются использовать его в ремонтных работах следующего года.

Ред.

А как до этого они проводили ремонт своих объектов?

Вероника Бакулева

Раньше они, как говорится, занимались «латанием дыр» – где были наибольшие разрушения, там и ремонтировали по старинке: цемент плюс песок. Этого хватало, по их же словам, в лучшем случае, на пару месяцев. Жалко, говорят, тех денег, что тратились на такой ремонт.



Игорь Селиванов

Большинство очистных сооружений Мордовии тоже построены давно, во времена, когда ни проектировщики, ни строители еще не знали о Пенетроне. Бетон защищали при помощи старых технологий и только на поверхности (яркий пример: торкрет-бетон, защищающий бетон лишь на поверхности конструкции и на непродолжительный срок по сравнению с проникающей гидроизоляцией). Разрушающее воздействие агрессивных сред и воды за многие годы сделало свое дело, и конструкции остро нуждаются в оперативном ремонте и защите, а некоторые – полной реконструкции.

Ред.

Там тоже капитальные ремонты делаются нечасто?

Игорь Селиванов

Капитальные ремонты проводятся довольно редко, чаще это локальные ремонты или экстренные (аварийные). Стоит отметить, что при подобных ремонтах к нам периодически обращаются за помощью и консультациями, а также за подготовкой технических решений по конкретным узлам конструкций очистных сооружений. Хотя в настоящее время в Саранске и Республике Мордовия в целом подход к запланированным ремонтам скорее «системный», т.е. с разработкой и согласованием про-

ектного решения по конкретной проблеме. На этой стадии специалисты нашей компании стараются принять активное участие. Для работы с проектировщиками у нас выделен отдельный специалист, который отвечает за данное направление. После постановки задачи мы сообщаем разработываем техническое решение, которое затем передаем в проектный институт.

Ред.

Как специалисты водоканала относятся к Пенетрону?

Игорь Селиванов

Положительно, год от года доверие к линейке материалов только растёт. Многие, даже самые консервативные представители смогли наглядно сравнить качество ремонта специализированными материалами и технологиями с качеством и долговечностью ремонта по старинке (торкретирование, «жидкое стекло» и т.д.). Единственным камнем преткновения является недостаточное финансирование ремонтных и восстановительных работ. Хотя в настоящее время прослеживается позитивная тенденция в строительстве новой линии очистных сооружений. В этом плане мы также активно сотрудничаем не только с проектными организациями, но и с представителями заказчика и застройщика. Чаще всего «выезды в поля» дают свои результаты. На совещаниях и планёрках на объектах есть хороший шанс пообщаться со все-





Татьяна Шалыгина

ми заинтересованными лицами и ответить на любые их вопросы, касающиеся материалов и технологий ремонта и защиты строительных конструкций.

Евгений Черемных

К чему приводит долгий срок без ремонта, мы наблюдали на водоканале г. Кунгур Пермского края. В резервуарах первичных отстойников очистных сооружений нам пришлось столкнуться с такой проблемой, как разрушение тела бетона, сквозная коррозия, промывание грунта за стенками отстойников, что привело к отслоению днища от стен стакана, оголению арматуры, раскрытию швов бетонирования. Реконструкцию и капитальный ремонт там проводили впервые за 20 лет.

Ред.

Пенетрон не подвел?

Евгений Черемных

Если специалисты водоканала довольны результатом, они выходят на новые контракты с нами, чтобы мы помогли дальше избавляться от проблем с разрушением бетона. Контракты есть – это и есть положительная оценка качества ремонта с материалами системы Пенетрон.

Татьяна Шалыгина

У нас тоже на протяжении 20 лет не было капиталь-

ных ремонтов из-за отсутствия достаточного финансирования, ремонтировали по факту возникновения проблем. К счастью, ситуация в последние годы улучшается, и при участии денег из европейских фондов даже появляются объекты – очистные сооружения, которые строят с нуля. В данный момент на одном из таких объектов используется добавка «Пенетрон Адмикс». Сейчас практика такая: каждые 2 года проводят обследования очистных сооружений и, соответственно, по результатам ведутся ремонтные работы. При обследовании обнаруживаются всевозможные проблемы. Это и оголение арматуры, ее коррозия, нарушение гидроизоляции, трещины в железобетонных конструкциях и т.п. Качеством материалов системы Пенетрон специалисты водоканалов довольны, заказывали нам подготовить смету на подобные объекты второй очереди, но все упирается в финансирование.

Алексей Прилепский

Мы сотрудничаем с водоканалом Новокузнецка, здесь подход к ремонтам системный, с периодом 1,5 года. «Латание» применяется только в аварийных случаях. Проблемные места на таких объектах – это швы. На очистных сооружениях, например, мы выполняли герметизацию швов бетонирования и мест примыканий каналов иловой смеси, верхнего и осветленной воды, которые пришли в негодность. Сложность выполнения работ была обусловлена невозможностью остановки



Алексей Прилепский

технологического процесса. То есть нельзя было опустошить каналы, и работы производились под постоянным страхом, что вот-вот откроется шов и вода просто хлынет из-за стены со всеми «вытекающими» отсюда последствиями... А бетон действительно в этих местах был очень рыхлым. Приходилось с особой осторожностью вскрывать и тут же останавливать напорную течь материалом «Пенеплаг» сантиметр за сантиметром, а затем восстанавливать герметичность швов «Пенекритом» с последующим нанесением состава «Пенетрон». Работы мы выполнили еще в 2011 году, до сих пор там все герметично и нареканий нет. Специалисты остались очень довольны результатом работ. Представители ОКСа Новокузнецкого водоканала каждый год поздравляют нас с Днем строителя со словами: «Как мы можем не поздравить настоящих строителей?!» На самом деле очень приятно это слышать. А текущие ремонты они выполняют своими силами, применяя материалы системы Пенетрон и «Скрепса».

Владимир Дереновский

Нашей компании доводилось сталкиваться и с новыми сооружениями, например, в Мурманске, Тосно, и заниматься ремонтами существующих очистных в Петрозаводске, Санкт-Петербурге, Волхове – восстанавливали герметичность швов бетонирования емкостей отстойников. В Петрозаводске планируют новое строительство, но есть проблемы с финансированием. К нашим материалам и качеству выполнения работ претензий никогда не было, недавно пригласили выполнить еще работы на Волховском водоканале.

Ред.

Помогают ли работе водоканалов общероссийские объединения и каким образом?

Андрей Пипко

Можно выделить Российскую ассоциацию водоснабжения и водоотведения (РАВВ) – это первое профессиональное сообщество в постсоветском пространстве. Оно основано в 1990 году и объединяет более 80% централизованного водоснабжения России. РАВВ объединяет крупные города, имеющие какие-то материальные возможности, дважды в год в разных городах проходят съезды. Это некая затратная часть, не у всякого водоканала есть такие средства. Это сообщество интересно, в первую очередь, общением. Есть возможность поделиться опытом, совместно выработать какие-то решения, предложения, идеи. РАВВ не единожды помогала при решении серьезных юридических проблем, финанси-



Владимир Дереновский

вала адвокатские услуги. Кроме того, это объединение позволяет выйти на правительственные структуры, что очень важно – выйти со своими проблемами на такой уровень, порешать их.

Надежда Маслакова

Моя компания состоит в РАВВ уже лет пять. Почему мы туда вступили? Потому что для выживания нужны единомышленники. У нас небольшое предприятие, но я активный член РАВВ и ориентирована на то, чтобы получать там ответы на все появляющиеся вопросы. И практика показала, что там действительно можно получить наиболее полную информацию обо всем, что нас интересует. Кроме того, членство в РАВВ придает нам вес: например, если возникает спор с какой-то надзорной структурой, я упоминаю, что состою в этой ассоциации, могу дать экспертное заключение, и диалог получается более лояльным.

Ред.

Остается только пожелать, чтобы проблем у водоканалов было меньше. А Пенетрон сделает все возможное для бесперебойной работы ваших объектов.