

В 2017-й – НА ПОДЪЕМЕ И ВО ВСЕОРУЖИИ

В новый 2017 год дилерские компании холдинга «Пенетрон-Россия» входят с новыми планами. Да, в условиях общестроительного спада кому-то пришлось укреплять передовые рубежи, спланировать ряды, мобилизовать резервы. Но кто разумно и поступательно действует в сложных условиях, тот в итоге и выигрывает. И вносит решающий вклад в общий результат холдинга: а это, как всегда, рост по всем основным позициям. О том, с чем и как вступаем в новый год, говорят представители дилерских компаний холдинга «Пенетрон-Россия».



Татьяна Косычева,
директор компании «ЗСК»,
г. Хабаровск

– 2016-й был для нас годом многочисленных встреч: по Хабаровску, Комсомольску-на-Амуре, Приморью. Намечаются большие планы по реконструкции и строительству. Провели огромное количество мини-семинаров. Презентационный чудо-чемоданчик всегда с нами: замечательно работает на понимание и запоминание.

Отличным поводом для встреч стало введение ГОСТа по проникающей гидроизоляции с 1 апреля 2016 года, который расставил все точки над «i». Практически для всех проектировщиков, заказчиков, строителей информация стала новостью, а для многих еще и знакомством с принципами работы с проникающей гидроизоляцией. И это повод к пересмотру отношения к проникающим смесям.

Отдельное спасибо нашей корпоративной прессе: журнал «Сухой закон», альманах «Обработано Пенетроном» пользуются популярностью и помогают нам на встречах. Перед Новым годом на встречу в офис приехал застройщик, с которым работаем уже много лет. Ознакомился с нашей прессой и был приятно удивлен: не знал, что у группы компаний «Пенетрон-Россия» такой размах. В альманахах представлены сотни объектов, и это говорит о стабильности и авторитете компании не только в России, но и в мире. Я очень рекомендую

коллегам эти «козырные карты». Не всегда действуют слова. Лучше один раз увидеть.

Демонстрируем наши результаты и на реальных объектах: когда показываешь специалисту, как материал работает, получается предметный разговор. По видам выполняемых нами работ, естественно, остается «фишкой» наша проникающая гидроизоляция «Пенетрон», материалы «Пенекрит», «Ватерплаг» для ликвидации течи, «Скрепа». Очень актуальна гидроизоляция деформационных швов: часто это игнорируется на стадии проектирования и потом на объекте становится проблемой. Ведь гораздо дешевле решать вопрос на стадии строительства. На эксплуатируемых объектах начинаются проблемы с демонтажом/монтажом оборудования (вентиляционного, электрического и т.п.). В необходимости гидроизоляции убеждаем заказчиков, в первую очередь, и оказываем содействие в разработке технических решений проектировщикам.

Так что в 2016 году много поработали в режиме расширения контактов, на перспективу, на «попадание» в интересные проекты. Акцент на устойчивые организации в это непростое время: Роснефть, Транснефть, РЖД и другие.

Закрепляли также собственные результаты по выполняемым видам работ. К примеру, систему «Пенебанд» и инъекционные материалы «ПенеПурФом», «ПенеСплит-Сил» два года назад мы только начали применять, сейчас уже готовы обучать строителей всем нюансам работы с материалами. И уже есть заказчик, который принял решение самостоятельно поработать с нашим материалом. С технологическим сопровождением, конечно. Радуется, что люди вникли, увидели результат, сформировалось доверие. А доверие всегда дорогого стоит!



Сергей Лаврентьев,
директор
HIDROCOM-EXIM SRL,
г. Кишинев, Молдова

– В 2017 год входим с ростом поставок материалов системы Пенетрон на территории Молдовы примерно на треть. Основной формой для продвижения Пенетрона стали семинары с консультантами строительных торговых сетей. В 2016 году провели 20 семинаров с сотрудниками магазинов, которые каждый день реализуют, в том числе, и нашу продукцию. Мы всегда на связи с руководителями соответствующих отделов и при необходимости сразу выезжаем для консультирования на объект, куда те или иные наши материалы поступили от розницы. Поэтому проколы, связанные с технологией применения, исключены.

Материалы Пенетрон успешно прошли очередные сертификационные испытания в лаборатории института Inmacoan-Proiect. Получены сертификаты соответствия Moldova Standart, а также обновлена лицензия на право реализации строительной химии (один раз в пять лет).

Сделали ряд новых шагов в рекламе. Особый упор на Интернет. На google.com. попробовали т. н. ремаркетинг: прошло около 200 тысяч показов для целевой аудитории. Информация о наших продуктах постоянно на крупных молдавских досках объявлений 999.md и makler.md, в специализированных каталогах stroyka.md, construct.md и т.п. Поисковые системы yandex и google по запросам «гидроизоляция Молдова» показывают нас на первой странице. Многие новые клиенты пришли именно через Интернет. Стабильно работают Интернет-сайты penetron.md и обновленный hidrocom.md. Но наряду с Интернет-рекламой выпущен новый буклет предприятия тиражом 4000 экз.

Было несколько интересных объектов, один из них осуществлен совместно со столичной мэрией: материалом «Пенетрон» обработано бетонное хранилище-распределитель химических реагентов, применяемых для быстрого таяния льда и снега на кишиневских дорогах. Отмечу также применение наших материалов в реконструкции очистных сооружений, ремонте водопроводной сети сельских школ в ряде районов республики, которые проводит наш давний партнер, фирма Levproconst SRL.



Андрей Саврасов,
генеральный директор
ООО «Пенетрон-Владивосток»,
г. Владивосток

– Ввиду явного дефицита в финансировании строительных и ремонтно-восстановительных работ по крупным объектам федеральной собственности мы сделали больший упор на частный сектор. Частника не игнорировали, конечно, и прежде, но при концентрации на крупных проектах на все просто не хватает сил и времени. Так что в чем-то произошло выравнивание, исправление ситуации. Частный сектор в Приморье – это объекты малоэтажного строительства, фундаменты, подвалы коттеджей, гаражи, в том числе для лодок, катеров. Такие строения могут непосредственно соприкасаться с морской водой. Бетон подвергается разрушительному воздействию. Если, конечно, его надежно не защитит Пенетрон.

Впрочем, смеси «Скрепа» также замечательно себя зарекомендовали. На восстановлении бетонных конструкций опробовали «Скрепу М700 Конструкционную» – несколько контейнеров уже пустили в дело. Прекрасно работает. Правда, для лучшего сцепления со «старым» бетоном применяем «Скрепу М700» в качестве адгезива. При отрицательных температурах применяем противоморозные добавки. Иногда составляли микс из смесей «Скрепа» М700 и М500. Есть инициативные управляющие компании в жилищном секторе. Сами берут у нас материалы «Скрепа» для ремонта лестниц, лестничных площадок. Также успешно пошли инъекционные материалы, особенно «ПенеПурФом». При строительстве крупного ТРЦ «Седанка-Сити» применяли его для герметизации деформационных конструктивов.

По морским флотским объектам уже традиционное сотрудничество в постоянном режиме. Ремонт сухого дока, плавдока, причальных стенок по своей природе носит непреходящий характер: просто есть определенная очередность по степени износа этих сооружений. Применяется практически весь набор материалов проникающей гидроизоляции «Пенетрон», смесей «Скрепа» и инъекционных материалов. На текущий год по морским объектам у нас амбициозные планы.



Павел Сальников,
директор
ООО «Пенетрон-Казахстан», г. Астана

– Главным событием в наступившем году для Казахстана станет международная выставка EXPO-2017. Готовится

Астана, весь Казахстан и компания «Пенетрон-Казахстан» тоже. В выставке примут участие более 100 стран, ожидается более 5 миллионов гостей. Построены и строятся новые объекты транспортной инфраструктуры, и самые важные из них – железнодорожный вокзал и аэропорт Астаны. Это уникальные проекты. Так, здание железнодорожного вокзала помимо своего основного назначения будет крупнейшей транспортной развязкой. Для гидроизоляции деформационных швов эстакад и платформ использовалась система Пенебанд С. На строительстве аэропорта в проект заложены материалы системы Пенетрон для гидроизоляции парковочных зон воздушных судов. Довольно широко наши материалы применяются в жилищном строительстве. Одним из новых объектов стал ЖК «Триумфальная арка» в новом административном центре Астаны, выполненный в национальном стиле. Гидроизоляцию обеспечивают материалы системы Пенетрон.



Алексей Самсонов,
директор
ООО «СПМУ-Пенетрон», г. Самара

– Минувший год был непростым. Много неплатежей, есть неплательщики по полгоду. Предлагают для расчетов бартерные варианты, но это сильно сомнительное решение. Тем не менее, есть большие и важные объекты. К примеру, отель мировой гостиничной сети Lotte. Застройщик – группа компаний «Авиакор», в среде специалистов известна своим строительным подразделением «Кошелев-проект». Гостиничный комплекс в 11 этажей, с бассейном наверху, с двухуровневым паркингом строится по программе подготовки к Чемпионату мира по футболу. К строительству приступили в мае

2016 года. В декабре 2017-го его нужно сдать. Полтора года для объекта такого уровня – довольно жесткий срок. Мы предложили гидроизоляцию материалами системы Пенетрон вместо традиционной, которая была изначально в проекте. Были использованы материалы «Пенетрон Адмикс», «Пенетрон», «Пенекрит», на деформационных швах «ПенеБанд», в местах, где появились усадочные трещины, – инъекционные материалы. Что обеспечил Пенетрон? Пенетрон исключил саму необходимость вторичной гидроизоляции, что всегда предполагают привычные традиционные технологии. Кроме того, это ускорение работ и экономия. По нашим расчетам, помогли сэкономить не менее 11 миллионов рублей. Ну и, само собой разумеется, – надежность. Сейчас уже и некоторые другие застройщики стали отказываться от традиционной вторичной гидроизоляции.

Интересный эксперимент провели с коммунальщиками. Чугунные трубы в местах соединений – растрескиваются и тому подобное – по-прежнему уплотняют каболкой. Забивают чопики, чтобы не выдавливалось, – в общем, 18 век. Чопики разрушаются, каболку выдавливает – пошла протечка. Надо снимать асфальт, добираться до стыка трубы – и так по кругу. Мы попробовали гидроизолировать клеем «ПенеПокси». Правда, пока на стенде в качестве эксперимента. При испытании клей выдержал 6 атм в течение суток: это на 2 атм выше рабочего в трубопроводе.

Водоканал трудно убедить в полезности инноваций. Вызывают, как правило, в аварийном порядке – мы к аварийным ситуациям готовы. Сейчас участвуем в очередном конкурсе Водоканала.



Антон Агеенко,
ИП Агеенко А.А., г. Иркутск

– Получили в 2016 году, наконец-то, «путевку» на Водоканал. Долгое время установить рабочее взаимодействие с этой организацией не удавалось, но после «смены власти» там стали смотреть на полезные вещи и новые технологии другими глазами. Мы участвовали в ремонте КНС: восстановили гидроизоляцию. Получили прогнозируемо хорошую оценку и по качеству материалов системы Пенетрон, и по качеству проведения работ. После этого Иркутский водоканал провел конкурс по ремонту

2016 года. В декабре 2017-го его нужно сдать. Полтора года для объекта такого уровня – довольно жесткий срок. Мы предложили гидроизоляцию материалами системы Пенетрон вместо традиционной, которая была изначально в проекте. Были использованы материалы «Пенетрон Адмикс», «Пенетрон», «Пенекрит», на деформационных швах «ПенеБанд», в местах, где появились усадочные трещины, – инъекционные материалы. Что обеспечил Пенетрон? Пенетрон исключил саму необходимость вторичной гидроизоляции, что всегда предполагают привычные традиционные технологии. Кроме того, это ускорение работ и экономия. По нашим расчетам, помогли сэкономить не менее 11 миллионов рублей. Ну и, само собой разумеется, – надежность. Сейчас уже и некоторые другие застройщики стали отказываться от традиционной вторичной гидроизоляции.

ту левобережных очистных сооружений. Мы успешно прошли в части проведения гидроизоляционных работ – с материалами системы Пенетрон. Правда, на дворе стоял октябрь, уже был мороз с большими минусами, и приняли совместное решение о переносе работ на весну. Кроме того, провели обследование на Ангарском водоканале, на предмет течи в резервуаре чистой воды. Рассчитываем также получить заказ на проведение гидроизоляционных работ.



Армен Гегамян,
ИП Гегамян А.Э.,
г. Уральск, Казахстан

– В 2016 году мы в буквальном смысле... фонтанировали. В шутке своя доля правды. В Уральске ко Дню города была открыта новая площадь с уникальным комплексом каскадных фонтанов. Еще один фонтан запустили на набережной реки Урал: бронзовый осетр над рукотворной волной символизирует исторические речные рыбные богатства Уральска. Фонтан так и назвали – «Осетр». После постройки плотины осетры не могут подняться вверх по реке Урал на нерест. Но на базе Уральского сельхозинститута уже разводится осетр искусственно. Мы провели работы от стадии проектирования до гидроизоляции фонтанов. Подрядчиком на строительстве была компания «АкваТехноСервис», у которой свое проектное подразделение. Мы сотрудничаем уже много лет, и как только возникает «фонтанная тема», они сразу ориентируются на Пенетрон.

Были, конечно, и другие интересные проекты с применением наших материалов. Не осталась без нашего участия нефтегазовая сфера. Обеспечили гидроизоляцию на очистных сооружениях вахтовых поселков на двух месторождениях. В Уральске, на границе с Россией, при строительстве коммерческого узла учета нефти гидроизолированы пожарные резервуары. Также гидроизолировали пожарные резервуары и прямки запорной арматуры на заводе по производству сайдинга в г. Атырау.

Мы обеспечиваем комплексный подход: стадия проектирования – поставка материала и проведение работ. Это серьезный плюс с точки зрения заказчика. На новый год в нашем рабочем активе уже есть четыре проекта. Надеюсь, что все «выстрелят».



Денис Сусликов,
директор
ООО «Астраханский
Центр современных
строительных техно-
логий» (АЦССТ),
г. Астрахань

– К знаковым для нашей компании объектам 2016 года можно отнести ЖК «Волжская Ривьера». Это «тихая гавань» в комфортном и респектабельном центральном районе нашего города. У обладателей квартир в «Волжской Ривьере» рядом шумная и пестрая жизнь каспийской столицы, но вместе с тем прямо за панорамными окнами гостиной умиротворяющая атмосфера речного побережья. Оригинальный проект комплекса сочетает и классическое монолитное домостроение, и современные технологии и материалы. Гидроизоляционные работы выполнены с применением добавки в бетон «Пенетрон Адмикс». Другим престижным проектом стало участие в строительстве ЖК «Адмирал» в самом сердце Астрахани, на набережной Приволжского залива.

В целом 2016 год для нашей компании был достаточно успешным. Во всяком случае, материалы системы Пенетрон широко применяются на астраханских новостройках, в ремонтных работах на объектах коммунального хозяйства и так далее. Мы стабильно получаем благодарственные отзывы заказчиков. Буквально с начала 2016 года компания вышла на Астраханский водоканал.

А уже под занавес 2016 года мы приняли участие в Ирано-Российском бизнес-форуме и Третьей специализированной торгово-промышленной выставке «Иран-2016» в Астрахани. Это важное событие для Прикаспийского региона, Поволжья, да и для всей страны. Отношения с Ираном явно входят в новый этап развития, касается это и экономических связей. К тому же у обеих стран общая практика противостояния санкциям. В декабрьском форуме приняла участие официальная делегация Ирана, более 200 иранских и российских бизнесменов.

Исламская Республика проявляет серьезный интерес к развитию совместного бизнеса, в том числе в строительной сфере. Материалы системы Пенетрон вызвали большой интерес иранских специалистов, прежде всего, с цементных заводов. С большой долей вероятности сотрудничество продолжится уже в практической плоскости.