

ГЛОБАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ НА РОДИНЕ ИЛЬИЧА

В центральной части России, на берегах рек Волга и Свияга, раскинулся город Ульяновск. С чем он в первую очередь ассоциируется у россиян? Конечно, с вождем мировой революции Владимиром Ульяновым-Лениным, ведь это его малая родина.

Разумеется, есть здесь и промышленные предприятия, и музеи, и памятники истории, театры, банки – одним словом, все, что присуще среднестатистическому городу с населением более 600 тысяч человек. Однако в последние годы местные власти приняли решение придать жизни города новый импульс. Началось все, разумеется, со строительства.

Итак, летом 2012 года здесь был открыт первый торгово-развлекательный центр регионального масштаба под названием «Аквामолл». Огромное здание построено на участке в восемь с половиной гектаров. Общая площадь сооружения составляет 90 000 квадратных метров. Здание имеет два этажа и подземный паркинг на 1800 машиномест. На строительстве комплекса было задействовано несколько десятков региональных ком-

паний. Общий объем инвестиций в проект – более трех миллиардов рублей. Уникальный по архитектурному решению и очень удачно расположенный относительно районов города, торгово-развлекательный центр сразу стал популярным. Местные жители впервые попробовали настоящий шопинг. В 2012 году ТРЦ «Аквामолл» получил высшую награду и стал победителем премии PROfashionAwards в номинации «Лучший торговый центр года».

Вот что рассказывает Сергей Губанов, директор ООО «ЗАРЯ», дилер ГК «Пенетрон-Россия в Ульяновской области: «Строительство торгового центра на самом берегу реки Свияга у многих вызывало большие опасения. Почвы здесь песчаные, вода близко, вот и были сомнения, удастся ли обеспечить «Аквамоллу» необходимую

Торгово-развлекательный центр «Аквामолл»





Гостиница «Hilton Garden Inn»

степень безопасности, защитить от воздействия воды. Но специалисты заверяют, что работы по берегоукреплению выполнены на совесть. Что касается устройства гидроизоляции, то ситуация такая. Большое количество строительных фирм, работавших здесь, использовали разные гидроизоляционные материалы. Конечно, не обошлось без битумной гидроизоляции, но материалы системы Пенетрон свою миссию на этом объекте выполнили. Ну а там, где устройство гидроизоляции сделали по старинке, скоро понадобится помощь Пенетрона, это я вам точно говорю».

Еще один объект, который поражает воображение не только простых горожан, но и отраслевых аналитиков, это гостиница «Hilton». Как известно, в нашей стране построено или еще возводится пять отелей этой мировой сети. Ульяновский «Hilton» должен стать шестым. Удивление в связи с появлением здесь этого знаменитого бренда объясняется тем, что гостиниц в городе вполне хватает, так стоит ли открывать отель с такими высокими ценами. Но именно «Hilton» выпала честь придать новый импульс деловой жизни Ульяновска.

«К сожалению, сроки сдачи объекта в эксплуатацию выдержать не удалось, они запаздывают уже на несколько месяцев, хотя к работе привлечена такая

серьезная строительная корпорация, как «Авиакор», – сообщает ульяновский дилер. – Для нас пробиться на этот объект стоило немалых усилий. Местные компании туда пускали неохотно, но материалы системы Пенетрон – дело другое. В процессе строительства выяснилось наличие на территории грунтовых вод. Предусмотренный проектом «Техноэласт» не сумел дать достойный отпор воде, так что для гидроизоляции приямков эскалаторов были использованы наши материалы».

Кстати, хочется отметить, что при проектировании отеля была учтена архитектурно-историческая застройка улицы. Также здесь предусмотрена подземная парковка на 96 автомобилей, которая позволит избежать затруднения движения в центре города. По словам С. Губанова, в этом районе города очень высокая плотность застройки, в связи с чем проблемы с гидроизоляцией усиливаются – воде просто некуда деваться, особенно в весенний период паводков. Так что, скорее всего, с началом эксплуатации паркинга станет ясно, что и здесь Пенетрон необходим.

В текущем году планируется завершить строительство еще одного глобального объекта – центра медицинской радиологии в г. Димитровграде. Реализация этого

проекта находится под строгим контролем губернатора области Сергея Морозова. Считается, открытие центра сможет существенно повлиять на ситуацию с лечением онкологических заболеваний в масштабах страны.

Создание здесь подобного центра вполне закономерно. В Димитровграде в 1956 году по инициативе академика И.В. Курчатова был создан научно-исследовательский институт атомных реакторов для инженерных и научных исследований в области атомной энергетики. В настоящее время НИИАР является крупнейшим в России научно-исследовательским экспериментальным комплексом гражданской атомной энергетики. Федеральный высокотехнологичный центр медицинской радиологии как элемент ядерно-инновационного кластера будет первым в стране медицинским центром подобного типа и самым крупным из запланированных к строительству в Российской Федерации.

Комплекс зданий будущего центра состоит как из новых строений, так и из корпусов, подвергшихся реконструкции. За период эксплуатации произошло разрушение бетонных поверхностей конструкций зданий, для

их восстановления использовался ремонтный состав «Скрепа М500».

Лето 2012 года было для Ульяновской области богатым на события. В поселке Чердаклы состоялось открытие фабрики широко известной кондитерской фирмы «Марс». По некоторым технологическим позициям этому суперсовременному предприятию нет равных в мире. Инвестиции в новую кондитерскую фабрику составили около 3,3 млрд рублей. В торжественной церемонии открытия приняли участие представители правительства Ульяновской области, компании «Марс», районной администрации. Также в рамках этого события состоялся визит в область официальной делегации посольства США.

«Приятно сознавать, что и мы причастны к созданию той радости, которую дарит детям и взрослым продукция фабрики «Марс», – говорит директор компании «ЗАРЯ». – С помощью материалов системы Пенетрон были загерметизированы бетонные емкости, в которых держат воду для производственных нужд. Ну и безопасность самого здания тоже отчасти обеспечена нами. Бетонные резервуары, где хранится противопожарный запас воды,

Проект центра медицинской радиологии





Кондитерская фабрика «Марс»

также были обработаны гидроизоляционными материалами Пенетрон».

Расскажем еще об одном замечательном предприятии Ульяновской области, которое хоть и не относится к серии глобальных проектов, зато давно радует потребителей своей продукцией неоспоримой пользой. Это завод по производству минеральной воды «Волжанка», который расположен в с. Ундора. Предприятие начало работу в 1967 году, после того, как Центральный научно-исследовательский институт курортологии и физиотерапии (ныне Российский научный центр восстановительной медицины и курортологии) г. Москва признал воду источника №1 «Главный» Ундровского месторождения лечебной и редкой по своим бальнеологическим свойствам. За всю историю своего существования завод переживал не одну реконструкцию, чтобы идти в ногу со временем. Менялось оборудование, технологические линии. «При строительстве новой чаши для воды фирма «Строй – Техника» решила применить материалы системы Пенетрон, – рассказывает Сергей Губанов. – Были использованы «Пенебар», «Пенетрон», «Пенекрит», «Скрепа М 500». Получив отличный результат, строители отреставрировали с помощью наших материалов и старые емкости. Теперь на вопрос о действии материалов Пенетрон на организм человека мы задаем

встречный вопрос: «Пьете ли вы «Волжанку?» Ответ в 100% случаев положительный. Тогда позвоните на завод в Ундору и вам все расскажут. И в шутку, как говорится, и всерьез».

В Ульяновской области многое делается в рамках реализации приоритетного национального проекта «Здоровье», например, проводится реконструкция областного кардиологического диспансера в Поливно. Там планируется организовать Центр реабилитации кардиологических больных. «Более 63% смертей в Ульяновской области происходит по причине болезней органов кровообращения, поэтому нет необходимости напоминать, как важна для нас работа медицинских учреждений такого профиля, – заявила министр здравоохранения региона Валентина Караулова. – Отладив систему медицинской помощи кардиобольным, мы сможем значительно повысить продолжительность жизни населения и улучшить демографическую ситуацию».

Для успешного проведения ремонтно-восстановительных работ в проект реконструкции были заложены материалы «Пенетрон» и «Пенекрит». Это даст вторую жизнь железобетонным конструкциям здания, увеличит к тому же межремонтный срок его эксплуатации.