

ОБНОВЛЕНИЕ ДЛЯ САРАНСКА

Саранск готовится к ЧМ-2018. Столица Мордовии преобразуется в ожидании гостей летом 2018-го: строится современный и удобный аэропорт, модернизируется дорожная сеть. К началу игр откроются новые отели мирового класса. А главная спортивная новостройка – стадион «Мордовия-Арена» ко времени открытия мирового первенства «попадет в окружение» целого нового жилого района «Юбилейный», который возводится также в ранге важнейших проектов программы подготовки к Чемпионату мира.



Отель Mercure, Саранск
ссылка на фото: <http://www.a-len.ru>

Несколько новых отелей в Саранске будут сда ны в этом году. Прежде всего, под пристальным вниманием республиканских и городских властей, равно как и функционеров ФИФА, отели мировых гостиничных систем Sheraton 4* и Mercure 4*, а также жилищно-гостиничный комплекс «Тавла». Наличие в городе многозвездочных гостиниц – не просто необходимость для качественного проведения мирового турнира, это также важный критерий общего состояния городской инфраструктуры. Министр целевых программ Республики Мордовия Алексей Меркушкин, комментируя подготовку Саранска к проведению ЧМ-2018, говорит, что строительство новых гостиниц находится на финишной прямой.

Отель Mercure международной гостиничной сети Assog Group возводится в культурной и исторической части Саранска. Строительство отеля площадью более 9,3 тыс. м² на 115 номеров идет в соответствии с графиком. В гостиничный

комплекс войдут конференц-зал, ресторан, бар, оздоровительный центр. Часть площади будет отдана под офисные помещения. Как заявил гендиректор компании Assog в России и странах СНГ Алексис Деларофф на встрече с главой республики Владимиром Волковым: «Отель будет соответствовать самым высоким стандартам, и Мордовия будет гордиться гостиничным объектом такого уровня». Объем вложений в проект держится в секрете, но, по экспертным оценкам, это от \$15 до 35 млн.

ООО «ТСК ГидроСар» – дилер ГК «Пенетрон-Россия» в Мордовии выполнило комплекс работ по гидроизоляции подвального помещения гостиничного комплекса Mercure с применением материалов системы Пенетрон и Скрепа. В ходе проведения матчей ЧМ-2018 в отеле Mercure будет размещена одна из команд-участниц.

Если же окинуть взглядом с высоты птичьего полета строящийся жилой комплекс «Юбилейный», также обнаружим целый ряд объектов, которые возведены либо возводятся с использованием различных материалов системы Пенетрон и Скрепа. Впрочем, об этом лучше всех, конечно же, знает *ген. директор ООО «ТСК ГидроСар» Игорь Селиванов*. Ему слово.

– В новом ЖК «Юбилейный» был выполнен комплекс гидроизоляционных работ с применением материалов системы Пенетрон на многих объектах. Прежде всего, это теплопункт, который будет обслуживать стадион «Мордовия-Арена». Здесь стояла задача защитить от грунтовых вод подпорную стенку здания. Мы



Новый жилой комплекс «Юбилейный», г. Саранск

предложили техническое решение с использованием проникающего состава «Пенетрон». Работы при нашем сопровождении были выполнены специалистами ООО «Анелия». Это дружественная нам строительная компания, один из крупнейших застройщиков в Саранске и Республике Мордовия. С ними мы успешно ввели в строй уже не один объект.

В прошлом году нашими специалистами были выполнены работы по восстановлению гидроизоляции бассейна в здании нового детского сада в центре жилого комплекса «Юбилейный». При выполнении работ мы применяли материалы системы Пенетрон и ремонтные составы Скрепа. В настоящее время и школа, и детский сад являются гордостью нового микро-

Здание тепловыделителя стадиона «Мордовия-Арена»



Подготовка к гидроизоляционным работам с внешней стороны тепловыделителя



СУХОЙ ЗАКОН

Краткий перерыв в процессе гидроизоляционных работ



17

Вводы коммуникаций
до начала выполнения работ

района, как по проектным инновациям, так и по численности и вместимости.

Теперь об объектах, которые появились раньше самого жилого комплекса «Юбилейный», но во многом уже определяют как удобство жизнедеятельности в нем, так и будущее развитие. Так, буквально рядом с ЖК «Юбилейный» располагается крупный торговый центр «СитиПарк». На том объекте наши специалисты выполняли работы по гидроизоляции и герметизации мест прохода инженерных коммуникаций. Комплекс был уже почти готов к сдаче, но «обнаружилось», что места вводов коммуникаций в буквальном смысле «текут». Застройщик не решил проблему своими силами и обратился

Герметизация мест вводов
коммуникаций клеем-герметиком
«Пенепокси»

Вводы коммуникаций после окончания работ



Мост через р. Тавла, ЖК «Юбилейный», г. Саранск

к нам. Кстати, герметизировали мы здесь вводы коммуникаций не привычным «комплексом» – гидроизоляционный жгут «Пенебар» в паре с «Пенекритом», а использовали клей-герметик «Пенепокси». Он обладает отличной адгезией как к бетону, так и к другим материалам: металлу, пластику, ЭПДМ резине и камню, без применения праймеров, поэтому пригоден практически для любых ситуаций.

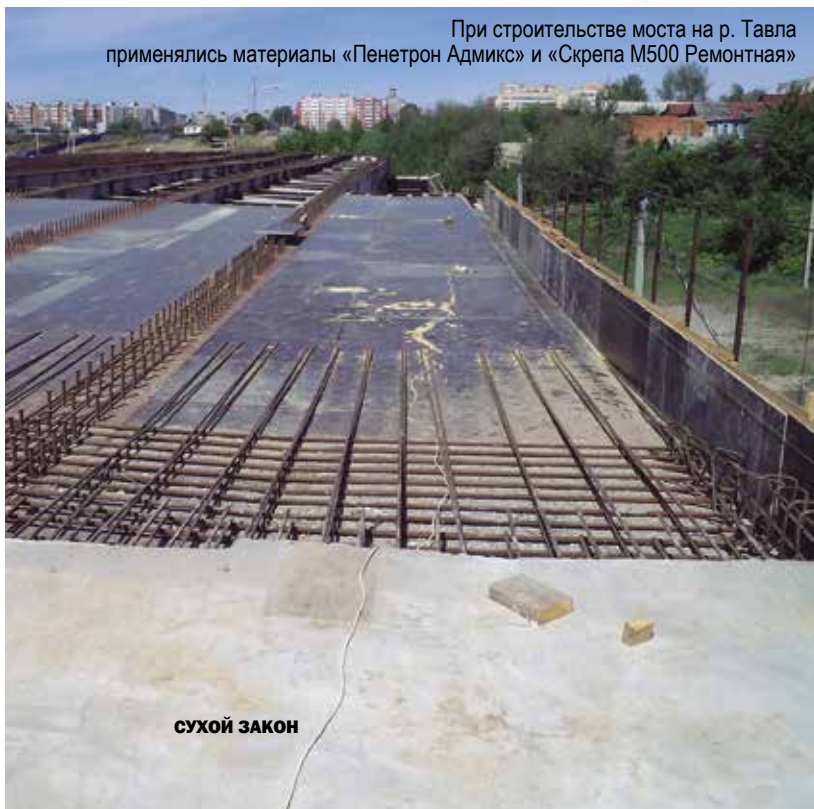
И еще – важнейшие в плане транспортной доступности к новому микрорайону объекты – это мосты. Малый, назовем его так, мост через реку Тавла, что протекает рядом с «Юбилейным». Малый-то мост малый, но существенно снизил транспортную нагрузку в городе. При заливке

монолитных несущих конструкций моста была применена добавка в бетон «Пенетрон Адмикс». Кроме того, в ходе строительства использовались материалы «Скрепа М500» и «Скрепа М600».

Тавла – приток Инсара, главной реки в Саранске. При строительстве моста через реку Инсар в центральной части города для обеспечения гидроизоляции железобетонных конструкций также были запроектированы и затем успешно применены добавка в бетон «Пенетрон Адмикс», а также «Скрепа М500» и «Скрепа М600». А сейчас мы ведем поставку наших материалов для ремонта еще одного моста через Инсар. Это самый старый мост в городе: построен в начале XIX века. А с материалами системы Пенетрон к футбольному Чемпионату мира будет как новенький.



При строительстве моста на р. Тавла применялись материалы «Пенетрон Адмикс» и «Скрепа М500 Ремонтная»



СУХОЙ ЗАКОН

Этап строительства моста через р. Тавла

