

Профессиональное издание о гидроизоляционных материалах и технологиях защиты от воды. Издается с 2004 года

№№ 11-12 (102-103) 2014

www.s-zakon.ru

СУХОЙ ЗАКОН

Наш «Человек года»

Учебный центр как инструмент
повышения лояльности клиентов

Большая цель – это по-нашему!

История одного года:
сенсации, факты, открытия

Вода – основа жизни



ОБРАБОТАНО



ДМИТРОВСКИЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

г. Кострома, Россия

За годы эксплуатации Дмитровские очистные сооружения существенно обветшали. Срочного ремонта требовали несущие конструкции. На объекте необходимо было ликвидировать напорные течи, восстановить целостность монолитных плит. Несмотря на то, что при

гидроизоляции труднодоступных участков приходилось пробираться через полуметровую трубу, все работы были успешно выполнены с применением материалов системы Пенетрон.

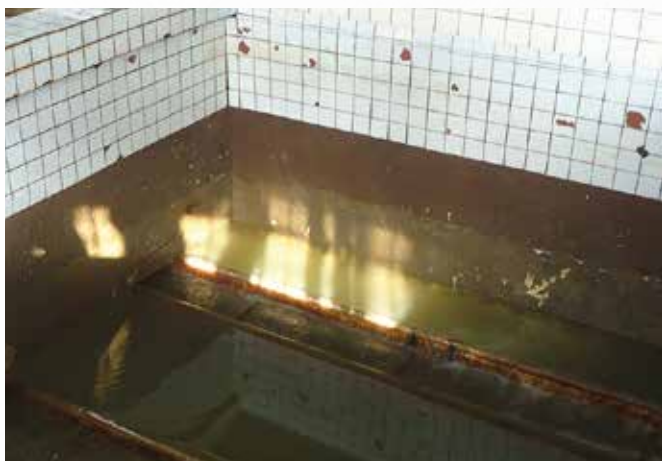
**Поставка материалов и выполнение гидроизоляционных работ –
ГК «Твой город», г. Кострома, Россия**

ПЕНЕТРОНОМ

До начала работ



По окончании работ



ОТ РЕДАКЦИИ

Не успели оглянуться, а год уже подходит к концу. На пороге стоит Дед Мороз, приехавший на красивом желтом «Хаммере», и дарит нам миниатюрное ведерко, наполненное... нет, не Пенетроном, а самыми настоящими конфетами.

«Так бывает только в сказке!» – посетует наш трудолюбивый читатель. Ведь уже много десятилетий стройка не знает зимнего затишья. Благодаря современным технологиям работы продолжают круглый год. Где-то начинают заливку фундамента, где-то ремонтируют паркинг, не выдержавший осенних дождей, а где-то и вовсе восстанавливают гидроизоляцию огромного тоннеля. Так что в руках обычно держишь не конфеты, а самые настоящие ведра Пенетрона.

Это правда. Работа не ждет и не отпускает ни на минуту. Но скоро Новый год, а это значит, что надо выбрать подходящий момент, надеть костюм Деда Мороза, усесться в желтый «Хаммер» и отправиться в путь – поздравлять клиентов и партнеров с наступающим праздником. А наш журнал вам в этом поможет!

С Новым годом!

*На обложке: Театр «Ленком», г. Москва, Россия.
Поставка гидроизоляционных материалов –
ООО «БАЗИС-Про», г. Москва, Россия.
Фото Алексея Климкина*

СОДЕРЖАНИЕ

ОБРАБОТАНО ПЕНЕТРОНОМ ДМИТРОВСКИЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ г. КОСТРОМА, РОССИЯ	2
PENETRON-NEWS	6
СОБЫТИЕ КАРЛСЕН, АНАНД, ПЕНЕТРОН	8
ИТОГИ ГОДА 2014 ГОД: ВСПОМНИТЬ ВСЕ	10
АКТУАЛЬНО УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР КАК ИНСТРУМЕНТ ПОВЫШЕНИЯ ЛОЯЛЬНОСТИ КЛИЕНТОВ	14
БИЗНЕС-STORY ПЕНЕТРОН – ЖЕНЕ, ИЛИ ЕЩЕ ОДНА ИСТОРИЯ СЕМЕЙНОГО БИЗНЕСА	16
ОБЗОР СПОРТ КАК ЖИЗНЕННАЯ ПОТРЕБНОСТЬ	22
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА	28
КРУГЛЫЙ СТОЛ В НАШЕМ ДЕЛЕ БЕЗ ВОДЫ – И НИ ТУДЫ, И НИ СЮДЫ...	30
ОБЪЕКТЫ СОБОРНАЯ МЕЧЕТЬ: СЛЕДУЮЩИЙ ВЕК	38
ПОПУЛЯРНОЕ ПЕНЕТРОНОВЕДЕНИЕ УСТРАНЕНИЕ ТЕЧИ	40
ОБЪЕКТЫ ВОДА ДЛЯ ДУБОВОЙ РОЩИ	46
БЛИЖНЕЕ ЗАРУБЕЖЬЕ ОСОБЫЙ СЛУЧАЙ	48
ОПЫТ ЖИТЬ НАДО КОМФОРТНО	50
МАСТЕР-КЛАСС УЧИТЬСЯ, УЧИТЬСЯ И УЧИТЬСЯ	52
БЛИЦ-ОПРОС ГОВОРЯТ, ПОД НОВЫЙ ГОД, ЧТО НИ ПОЖЕЛАЕТСЯ, – ВСЕ ВСЕГДА ПРОИЗОЙДЕТ, ВСЕ ВСЕГДА СБЫВАЕТСЯ!	54
ОБРАБОТАНО ПЕНЕТРОНОМ МОСКОВСКАЯ СОБОРНАЯ МЕЧЕТЬ, г. МОСКВА, РОССИЯ	58

Размещение рекламы в журнале **СУХОЙ ЗАКОН** расширит круг Ваших деловых партнеров

Разворот	60 000 руб.	1/4 полосы	8 000 руб.
1 полоса	30 000 руб.	1/8 полосы	4 000 руб.
1/2 полосы	16 000 руб.	4-я стр. обложки	40 000 руб.

Рубрика «Новости»:

«Новости компаний» 500 знаков + фото 3 000 руб.

Рубрика «Советуют профессионалы»:

текст + визитка компании 20 000 руб.

Стоимость размещения рекламных материалов НДС не облагается.

За достоверность информации в рекламных материалах редакция ответственности не несет.



УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: СРО РСПППГ

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-25126.

Выдано 28.08.2006 Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охраны культурного наследия.

ТИРАЖ 15 000 экз.

Отпечатано в типографии «Граффика».

Периодичность: 7 раз в год

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

620076, г. Екатеринбург, пл. Жуковского, 1, тел.: (343) 217-02-02.

suhoy-zakon@yandex.ru

МЕСТО ДЛЯ ВИЗИТКИ
РЕГИОНАЛЬНОГО
ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
ГК «ПЕНЕТРОН-РОССИЯ»



Профессиональное издание
о гидроизоляционных материалах и технологиях защиты от воды.
Издается с 2004 года

РЕДАКЦИЯ:

автор проекта:

Игорь ЧЕРНОГОЛОВ

шеф-редактор:

Алена ЧЕРНОГОЛОВА (personal@penetron.ru)

выпускающий редактор:

Татьяна СЛОБОДЯНИК (penetron-cz@yandex.ru)

build-редактор:

Ирина ГРИГОРЬЕВА (moscow@penetron.ru)

технический редактор:

Евгений ПОМАЗКИН (pomazkin-urfu@mail.ru)

тексты:

Евгений ВИКТОРОВ (pr@penetron.ru)

дизайн, верстка:

Татьяна ЕЛИСЕЕВА (eliseeva@penetron.ru)

корректор:

Татьяна СЕРГЕЕНКО

РАСПРОСТРАНЕНИЕ:

- союзы инженерных и научных организаций
- региональные отделения Союза архитекторов
- строительные предприятия
- проектные институты и организации
- правительства областей
- администрации городов
- торгово-промышленные палаты
- общественные организации малого и среднего бизнеса
- палаты товаропроизводителей
- отраслевые выставки, конференции, семинары
- собственники и управляющий менеджмент крупных предприятий и организаций во всех субъектах Российской Федерации, в Украине, Беларуси, Казахстане, Туркменистане, Армении, Грузии, Азербайджане, Кыргызстане, Таджикистане, Молдове, Приднестровье, Узбекистане, Монголии, Эстонии, Латвии и Литве путем адресной рассылки руководителям



1 Большая цель – это по-нашему!

В столице Беларуси состоялась 10-я международная конференция «Топ-менеджмент: большая цель!»

В юбилейной конференции в качестве спикера принял участие президент ГК «Пенетрон-Россия» Игорь Черноглов. Нужно отметить, что за 10 лет конференция собрала около 200 спикеров, которые оцениваются как лучшие эксперты от бизнеса и консалтинга. Игорь Черноглов поделился с участниками форума своим опытом: как превратить маленькую компанию в транснациональный холдинг; можно ли построить бизнес мирового уровня в провинции; почему не стоит бояться экономического кризиса.



2 Гидроизоляция по плану

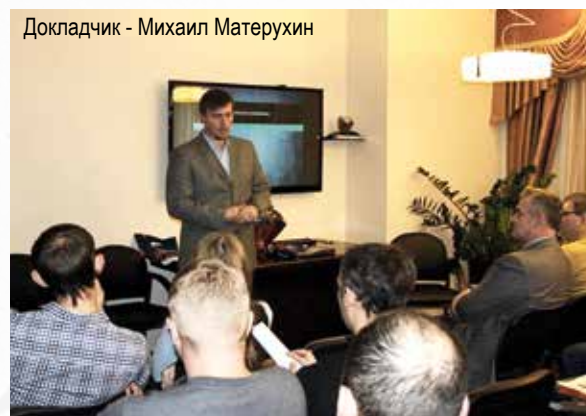
Началось сотрудничество ТОО «Пенетрон-Казахстан» и КазГАСА – ведущего вуза Республики Казахстан в области архитектуры, дизайна, строительства, инженерной экологии, экономики и менеджмента в строительстве.

Студентам строительного факультета уже прочитана вводная лекция, посвященная вопросам защиты железобетонных конструкций от воды. Теперь будущие строители смогут освоить методику применения материалов системы Пенетрон, так как курс по гидроизоляции включен в учебный план академии.

3 Наука на службе у строителей

Проблемы зимнего бетонирования строительных конструкций обсуждались на семинаре, организованном в Челябинске СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири».

Это мероприятие, чрезвычайно актуальное для строителей, проводилось совместно с кафедрой «Технологии строительного производства» Южно-Уральского государственного университета и фирмой «ТОРИ», дилером ГК «Пенетрон-Россия» в Челябинской области. Большой интерес вызвала информация о возможностях сокращения сроков строительства и затрат на гидроизоляцию при использовании гидроизоляционной добавки в бетон «Пенетрон Адмикс». Итогом мероприятия стала договоренность о проведении кафедрой «ТСП» ЮУрГУ исследований по применению добавки при зимнем бетонировании.





4 Крымский мост теперь с Пенетроном

В Симферополе открылся после ремонта мост через железнодорожные пути по улице Москалева.

Этот объект находится на балансе Крымской железной дороги, которая и осуществила ремонт весьма важной транспортной артерии в кратчайшие сроки в полном соответствии с технологическими требованиями. Серьезных восстановительных мероприятий здесь не проводилось на протяжении 70 лет. После комплексной экспертизы были усилены железобетонные конструкции, устроена надежная гидроизоляция с помощью материалов системы Пенетрон.



Практические занятия

5 Особая школа

Школа гидроизолировщика состоялась недавно для необычной аудитории.

Ее слушателями стали подростки, отбывающие наказание в одной из колоний Свердловской области. Теоретические занятия по гидроизоляции проходили в профессиональном училище, расположенном на территории колонии. Практическая часть проводилась в подвале Храма во имя страстотерпца царевича Алексея, построенного на территории исправительного учреждения в 2007 году на средства меценатов. Со временем там возникли проблемы с гидроизоляцией фундаментной части сооружения, которые и устраняли слушатели школы гидроизолировщика.



Игорь Черноголов

6 Наш «Человек года»

В столице Урала состоялась вручение престижной премии «Человек года», учрежденной самым авторитетным деловым журналом страны.

В номинации «Малая промышленность» заслуженная награда была вручена президенту холдинга «Пенетрон-Россия» Игорю Черноголову. Открытие в 2014 году сразу двух заводов по производству сухих гидроизоляционных смесей – лучшее доказательство справедливости выбора взыскательного жюри. Поздравляем победителя!

7 Пенетрон – Таджикистану

В рамках укрепления прямых партнерских связей между двумя странами Торговым представительством РФ в Таджикистане было подготовлено мероприятие, презентовавшее материалы системы Пенетрон.

На нем присутствовали замминистра промышленности и новых технологий, замминистра энергетики и водных ресурсов, руководитель Комитета по архитектуре и строительству при правительстве РТ. Кроме того, семинар посетили представители кафедры стройматериалов Технологического университета и руководство ведущих строительных компаний и профильных заводов. В ходе визита в страну состоялась также встреча представителей ГК «Пенетрон-Россия» с замминистра транспорта РТ.



Презентация Пенетрона



КАРЛСЕН, АНАНД, ПЕНЕТРОН

В ноябре 2014 года в Сочи прошел турнир за титул чемпиона мира по шахматам. Холдинг «Пенетрон-Россия» стал организатором главной лаунж-зоны этого знаменательного мероприятия.

Совсем недавно величественные спортивные комплексы, построенные к зимней Олимпиаде-2014, принимали спортсменов со всего земного шара. Хоккей, фигурное катание, керлинг – чего только здесь не было! Но в эти ноябрьские дни все внимание оказалось приковано к медиacentру Олимпийского парка, в котором проходил турнир за звание чемпиона мира по шахматам между двадцатитрехлетним действующим чемпионом Магнусом Карлсеном и экс-чемпионом Вишванатаном Анандом, которому в декабре исполнилось 45.

Главное действие разворачивалось на единственной доске, расположенной в центре большого зала с приглушенным светом, где царил тишина и покой. И только два напряженных лица. Но стоило выйти за дверь... Там кипела бурная жизнь. Выставка шахматных фигур из коллекции московского Музея шахмат. Экспозиция фоторабот, посвященных шахматам и шахматистам. Однорукий робот, сконструированный Константином Костенюком, проводил в режиме нон-стоп сеанс одновременной игры на трех досках для всех желающих. И, надо сказать, беспощадно всех обыгрывал. В другом зале проходил

детский Турнир чемпионов. И в юных лицах уже угадываются черты будущих гроссмейстеров. А прямо за стеной главного зала, разместилась самая уютная лаунж-зона турнира. Это холдинг «Пенетрон-Россия» приветствовал дорогих гостей.

«Мы давно поддерживаем шахматный спорт, и просто не могли пройти мимо столь знаменательного события, – рассказывает глава холдинга Игорь Черноголов. – К тому же турнир проходил в Сочи, где все пропитано не только олимпийским духом, но и Пенетроном. Причем в прямом смысле слова: почти все олимпийские объекты построены с применением нашей гидроизоляции».

В гостиной Пенетрона, было, как всегда, многолюдно. Сюда приходили отдохнуть, выпить чашечку кофе, посмотреть на удивительную выставку картин современных российских художников, обсудить самые важные шахматные дела. Но не только. Турнир собрал огромное количество политиков и бизнесменов, которым небезразличен шахматный спорт. Все они общались под знаком Пенетрона: проводили деловые переговоры и совеща-

ния, обсуждали развитие экономики и последние политические новости.

Глава Российской шахматной федерации и вице-президент ФИДЕ Андрей Филатов, ставший постоянным гостем этой лаунж-зоны, был явно доволен тем, что именно Сочи принимает чемпионат. По его словам, сотни миллионов любителей во всем мире через интернет наблюдали за ходом борьбы. Это был один из самых интересных матчей в истории шахмат, ведь за корону сражались молодой гений и гений в расцвете лет. Борьба была очень напряженной.

Примечательно, что именно из лаунж-зоны Пенетрона помощник президента России Игорь Левитин направился в главный зал, чтобы открыть турнир. Там он зачитал приветственное слово Владимира Путина и сделал символический первый ход. На закрытие турнира, в котором победила молодость – действующий чемпион мира Магнус Карлсен сохранил свой титул, – президент России прибыл лично. Он был открыт, доступен и много общался с участниками этого замечательного мероприятия мирового масштаба.



2014 ГОД: ВСПОМНИТЬ ВСЕ

Охватить целый год работы одним материалом почти невозможно. Что-нибудь важное непременно ускользнет даже от самого пристального взора. Впрочем, мы и не претендуем на полноту. Ведь за год произошли тысячи событий, и лишь некоторые из них попали в этот итоговый обзор. Надеемся, что, читая его, вы непременно вспомните, как это было!

10 ЛЕТ ПРОИЗВОДСТВА В РОССИИ

Уходящий год стал юбилейным для производства Пенетрона в России. Ровно десять лет назад легендарную гидроизоляцию начали выпускать на небольшом заводе в самом центре промышленного Урала. В 2014-ом рядом со старым заводом запустили новое производство! Мощность предприятия потрясает: 120 тысяч тонн готовой продукции в год! Холдинг «Пенетрон-Россия» вновь доказал: слухи о рецессии сильно преувеличены. Посмотреть на новое производство приезжают десятки делегаций, сотни чиновников и бизнесменов, тысячи специалистов строительной отрасли. Здесь проходят выездные коллегии Минстроя, конференции водоканалов, семинары для строителей. Словом, Завод гидроизоляционных материалов Пенетрон стал настоящей достопримечательностью промышленного Урала.

ПЕРВЫЙ В КАЗАХСТАНЕ

В точном соответствии с договоренностями, достигнутыми на Форуме межрегионального сотрудничества в Екатеринбурге и Астанинском экономическом форуме, завод по производству материалов системы Пенетрон открылся еще и в Астане. Этот амбициозный проект был реализован

в рекордные сроки – всего за полгода! Мощность предприятия – порядка десяти тысяч тонн готовой продукции в год, что полностью удовлетворит спрос на проникающую гидроизоляцию в Казахстане и странах Средней Азии. Интересно, что производство Пенетрона в Астане запустили сразу после того, как главы Казахстана, Беларуси и России подписали соглашение о Евразийском экономическом союзе.

НА ОЧЕРЕДИ – БЕЛАРУСЬ

Вполне логичным выглядит и следующий ход ГК «Пенетрон-Россия». На Международной выставке-форуме ИННОПРОМ-2014 в Екатеринбурге были достигнуты предварительные договоренности об открытии производства в Беларуси – проектом заинтересовались на самом высоком уровне, в правительстве республики. Сейчас работа в этом направлении идет полным ходом.

ОЛИМПИЙСКИЙ МАРАФОН

Еще одно знаковое событие уходящего года – Зимняя Олимпиада в Сочи. К датам ее проведения был приурочен деловой визит главы транснациональной корпорации Penetron Group Роберта Реверы, который посетил на этот



Новый завод в Екатеринбурге

10



Игорь Черноголов



Открытие завода в Казахстане

СУХОЙ ЗАКОН

ПЕНЕТРОН НА ОБЪЕКТАХ ОЛИМПИЙСКОГО СОЧИ



раз три российских города: Москву, Сочи и Екатеринбург, где как раз отмечалось 10-летие производства проникающей гидроизоляции в России. Кроме того, Роберт Ревера смог лично оценить размах олимпийского строительства, в котором достойное участие принял Пенетрон.

СНОВА ВМЕСТЕ!

Невозможно представить себе год без этого события - Международной дилерской конференции, которая прохо-

дила в Турции сразу после триумфальной сочинской Олимпиады. Слоган конференции - «Ежегодная. Мирная. Твоя» - красноречиво указывал на связь двух событий, даже медали, полученные участниками Пенетрониады, в точности повторяли олимпийские! Эта конференция стала двенадцатой по счету и получила название «Энергия побед».

Главная интрига конференции была связана с именем дилера года. На этот раз переходящие регалии



СУХОЙ ЗАКОН





Кирман Мамедов

лучшего дилера достались компании «Пенетрон-Азербайджан» и ее руководителю Кирману Мамедову. Под аплодисменты всего зрительного зала его поздравили победитель прошлого года Евгений Вейнберг и президент холдинга «Пенетрон-Россия» Игорь Черноголов.

В ГОСТЯХ У ШАХМАТ

Организация Шахматных гостиных на важнейших форумах уже стала для группы компаний «Пенетрон-Россия» традицией. Этот уникальный формат, идея которого принадлежит вице-премьеру российского правительства Аркадию Дворковичу, позволяет решить все деловые вопросы в непринужденной обстановке. В такой гостиной можно пообщаться с представителями бизнеса и власти,

сыграть партию в шахматы и посмотреть на работы современных художников.

Первой ласточкой этого года стала Шахматная гостиная G-Global, которая распахнула свои двери для участников Астанинского экономического форума и выставки Kazakhstan Investment Expo 2014. Эти мероприятия собрали глобальных лидеров, экспертов и представителей бизнес-сообщества со всего мира. Примечательно, что именно здесь холдинг «Пенетрон-Россия» и акимат Астаны подписали меморандум о строительстве Первого казахстанского завода гидроизоляции Пенетрон.

Спустя месяц в Екатеринбурге стартовала Международная выставка-форум ИННОПРОМ-2014, настоящей изюминкой которой вновь стала Шахматная гостиная. Именно здесь общались с журналистами всемирно известный дизайнер Карим Рашид и старший арт-директор «Филиппс» Оскар Пенья. Здесь отдыхали за чашечкой кофе несравненный пианист Денис Мацуев и главный редактор «Эксперта» Валерий Фадеев. Именно здесь состоялись переговоры о строительстве завода гидроизоляционных материалов Пенетрон в Беларуси с первым вице-премьером Республики Владимиром Семашко.



Справа: Евгений Куйвашев, губернатор Свердловской области



Игорь Черноголов и Аркадий Дворкович



Осенью Шахматная гостиная продолжила работу на XI Форуме межрегионального сотрудничества России и Казахстана в Атырау. Официальные делегации двух стран возглавили президенты Владимир Путин и Нурсултан Назарбаев, а основной темой многочисленных встреч стали инновации в углеводородной сфере. Холдинг «Пенетрон-Россия» поделился собственным опытом работы на объектах нефтегазовой отрасли. За время работы форума в Шахматной гостиной бывали такие политические тяжеловесы, как вице-премьер правительства России Игорь Шувалов, министр экономического развития Алексей Улюкаев, гендиректор корпорации «Росатом» Сергей Кириенко.

Следующим местом проведения Шахматной гостиной стала Москва, где состоялся Международный форум «Открытые инновации». Он проходил в российской столице в третий раз и собрал более 15 тысяч участников из 70 стран мира. В Шахматной гостиной кипела работа: здесь глава холдинга «Пенетрон-Россия» Игорь Черноголов провел переговоры с вице-премьером России Аркадием Дворковичем, главой «Роснано» Анатолием Чубайсом и генеральным директором «Сибура» Дмитрием Коновым. Ожидается, что первые практические результаты этих встреч и переговоров появятся уже в этом году.

Словом, работа в формате Шахматных гостиных себя полностью оправдала. «В каждой гостиной мы создали по-настоящему теплую атмосферу, которая очень контрастировала с сухостью промышленных выставок

и традиционных деловых мероприятий, – подвел итоги года президент холдинга. – Конечно, мы преследовали и бизнес-задачи, ведь каждый наш гость так или иначе получал информацию о холдинге «Пенетрон-Россия», о нашей продукции. И, думаю, у каждого бренд Penetron вызывает теперь самые теплые чувства!»

ЮБИЛЕЙ «СУХОГО ЗАКОНА»

Нынешний год стал юбилейным и для нашего корпоративного журнала: «Сухому закону» исполнилось 10 лет! Готовиться к празднику мы начали заранее, принимая участие в конкурсах корпоративной прессы. Можно с гордостью констатировать, что наш журнал занял достойное место в нише бизнес-изданий. Профессиональное журналистское сообщество уже дважды называло «Сухой закон» лучшим за популяризацию новых технологий и достойное представление специализированного издания. Особо отметила наш журнал московская «Академия коммуникаций и информации», наградив дипломом за визуализацию контента, а также высокий уровень стиля издания. «Сухой закон» вышел на новый уровень – национального конкурса корпоративной прессы «Серебряные нити». Вперед, к новым вершинам, дорогие наши читатели!



Алена Черноголова и Валерий Фадеев



Игорь Шувалов



УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР КАК ИНСТРУМЕНТ ПОВЫШЕНИЯ ЛОЯЛЬНОСТИ КЛИЕНТОВ

Всем известно, что постоянные клиенты – залог процветания бизнеса. Поэтому поддержание лояльности клиентов на высоком уровне – одна из важнейших задач для ГК «Пенетрон-Россия».

Удовлетворенность клиентов – весьма многогранное понятие, которое складывается из многих факторов:

- качества продукции и ее упаковки;
- оперативности доставки;
- качества и оперативности оформления документов;
- своевременного информирования и доступности информации;
- технической и рекламной поддержки;
- вежливости и компетентности персонала.

И это далеко не полный перечень параметров, которые влияют на ощущения клиента при работе с компанией. Проанализировав рекламации клиентов ГК «Пенетрон-Россия» за 2013–2014 гг., можно сделать вывод о том, что подавляющее большинство жалоб связано либо

с некорректным применением материалов, либо с нехваткой практических навыков по их применению.

Для повышения уровня технических специалистов, которые непосредственно работают с конечным потребителем услуг и материалов системы Пенетрон, уже несколько лет работает Учебный центр. На его базе осуществляется теоретическая и практическая подготовка сотрудников дилерских компаний. Кроме того Учебный центр является уникальной площадкой, где специалисты из разных регионов России и ближнего зарубежья встречаются и обмениваются практическим опытом по применению материалов.

В связи с возрастанием потребности в услугах Учебного центра, а также для обеспечения его эффективной ра-

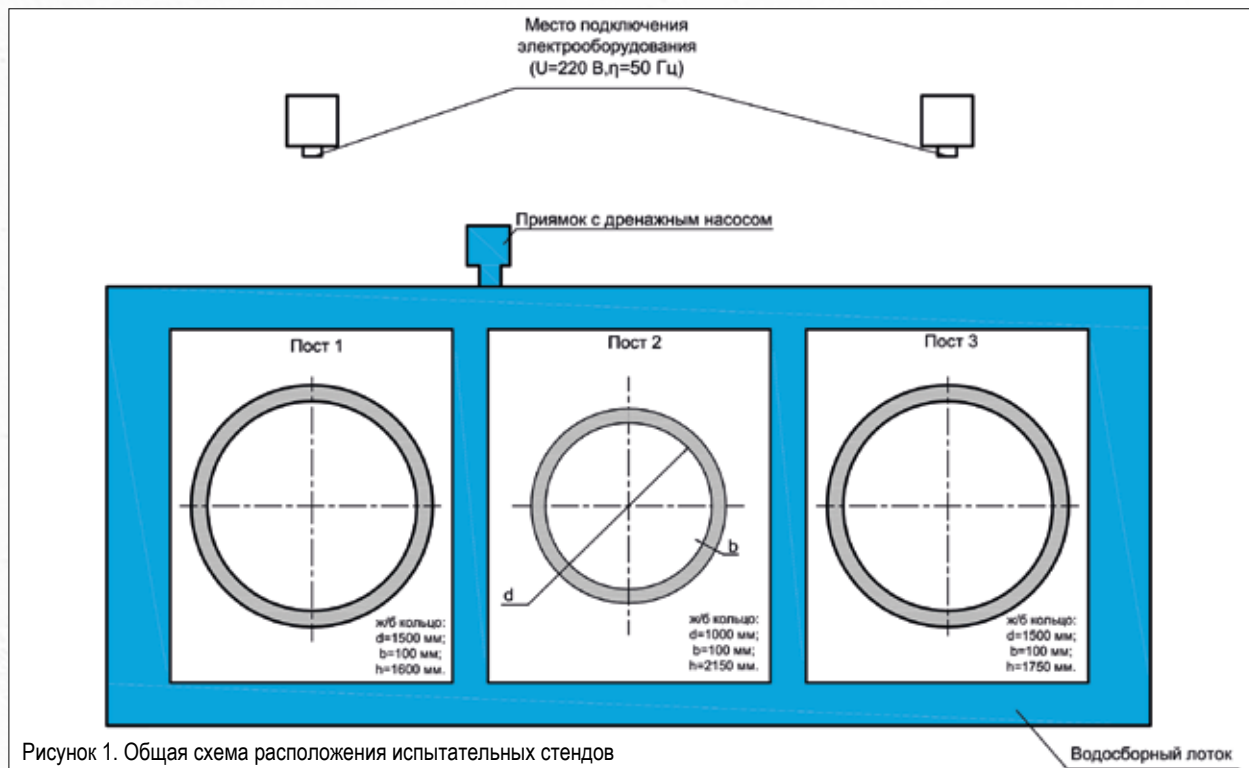


Рисунок 1. Общая схема расположения испытательных стендов



Рисунок 2. Общий вид испытательных стендов

боты в течение всего года (особенно в зимний период), руководством холдинга было принято решение о создании на производственной площадке Завода гидроизоляционных материалов Пенетрон испытательных стендов, максимально приближенных к условиям реальных объектов.

Испытательные стенды находятся в закрытом теплом помещении, что позволяет проводить обучение предста-

Рисунок 3. Течь через примыкание «днище-кольцо» в испытательном стенде

СУХОЙ ЗАКОН



Рисунок 4. Трещина в днище стенда

вителей дилерских организаций в комфортных условиях даже зимой, что весьма актуально, учитывая особенности строительного сезона в России. Стенды смонтированы таким образом, что позволяют на практике закрепить навыки работы со всеми материалами системы Пенетрон без исключения (рис. 2).

За счет использования бетонных колец, наполняемых водой, и системы водоотведения (рис.1, 5), можно применять гидроизоляционные материалы в режиме реального объекта (рис. 3-4), что, безусловно, повысит мастерство и профессионализм обучаемых. Еще один важный момент: испытательные стенды неоценимы при возникновении спорных ситуаций, связанных с качеством материалов, когда совместно с клиентом можно проверить качество материалов на практике. Таким образом, новый виток в развитии Учебного центра позволяет непрерывно проводить обучение представителей дилерских компаний в комфортных условиях, оценивать эффективность новых материалов перед запуском их в производство, а в результате – повысить удовлетворенность конечных потребителей ГК «Пенетрон-Россия».

Рисунок 5. Система водоотведения



ПЕНЕТРОН – ЖЕНЕ, ИЛИ ЕЩЕ ОДНА ИСТОРИЯ СЕМЕЙНОГО БИЗНЕСА

Пермский край активно строится и, поверьте, не испытывает никаких проблем с качественной гидроизоляцией. Продвижением Пенетрона здесь занимается Ольга Туманова. Но в нашем разговоре участвует и ее супруг Михаил. Когда-то они вдвоем начали свой бизнес, отыскали лучшую в мире проникающую гидроизоляцию и вывели ее на рынок края. С тех пор прошло много лет. Бизнес разросся. Теперь Ольга занимается Пенетроном, а Михаил ведет другое направление, но по старой памяти рекомендует этот материал всем своим заказчикам.

Я знаю, что у вас самая настоящая предпринимательская семья. Расскажите, как вы пришли в бизнес.

Ольга. В те времена, когда никакого бизнеса в стране вообще не было, Михаил служил в рядах Советской армии. Так что пришлось поменять не одно место жительства, мотаясь по военным городкам. Он строил военную карьеру, а я, будучи женой офицера, ни о какой карьере и думать не могла. Но вот в один момент прежняя жизнь закончилась. Муж вышел на пенсию. Хотя пенсионером – в привычном понимании – он, конечно же, не был. Ему тогда было всего лишь тридцать три года...

Да, такой поворот событий многих выбивает из колеи. Ведь здесь, на гражданке, приходится все начинать с чистого листа.

Ольга. Естественно, так было и у нас. Представьте, молодой офицер с боевыми орденами и медалями, выполнив свой долг перед Родиной, вдруг оказался никому не нужен. В общем, сели мы у разбитого корыта и принялись думать, как жить дальше. Где работать? Чем заниматься?

И в итоге решили открыть собственное дело?

Ольга. Да, немного освоившись и присмотревшись к новой действительности, решили попробовать себя в бизнесе. Так в 1999 году появилась компания «Анти-

кор-Шилд», которая специализировалась на антикоррозийной защите строительных конструкций.

Ничего себе! Это очень специфическая сфера. Почему выбрали именно ее?

Михаил. Тогда многие шли в торговлю, но я этот вариант даже не рассматривал. Понимаете, работали советские стереотипы: торговля – это спекуляция, а спекуляция – это плохо. Потом, конечно, пришло осознание того, что и это вполне достойный бизнес, но в тот момент даже думать об этом не хотелось. Было желание заниматься каким-то созидательным трудом, который давал бы ощутимый и общественно значимый результат. И в этом смысле стройка – идеальный вариант.

Но при этом вы взялись не за общестроительные работы. Выбрали очень узкую и сложную, на мой взгляд, специализацию...

Михаил. Понимаете, по образованию я инженер-техник. Интересуюсь всевозможными механизмами, машинами, аппаратами. Вот и здесь хотелось чего-то сложного и по-настоящему интересного. Мы ведь прекрасно понимали, что строим бизнес на всю жизнь, так что относились к выбору очень серьезно. А антикоррозийка – это как раз очень непростая тема. Здесь нужно разбираться в химии, грамотно подбирать технические решения. Словом, нужны специальные знания. Нужна работа с научно-исследовательскими институтами. Вот это меня и привлекло. До сих пор считаю, что мы сделали тогда правильный выбор.



ТУМАНОВ МИХАИЛ ЮРЬЕВИЧ

Родился 2 октября 1961 года в г. Сызрань Самарской обл.

Образование:

1979–1983 гг. – Сызранское высшее военное авиационное училище, специальность «летчик-инженер»;
1990–1993 гг. – Военно-воздушная академия им. Ю.А.Гагарина, факультет управления войсками.

Карьера:

1983–1995 гг. – служба в Вооруженных силах – от летчика-оператора до командира отдельной вертолетной эскадрильи;
1995–2000 гг. – служба безопасности компании Пермнефтеоргсинтез;
2000 г. – по настоящее время – директор компании «Антикор-Шилд».

Основные объекты:

Краснокамская фабрика Гознака, Воткинская ГРЭС, Аквацентр курорта Усть-Качка, Чусовской водозабор, Кардиоцентр, очистные сооружения Уралводоканала, Яйвинская ГРЭС, Соликамский мясокомбинат, Уралкалий, завод Камкабель, Чусовской металлургический завод, Пермский моторный завод, Юговской молочный комбинат, мост в Усолье, НПО Искра, Добрянская ГРЭС, автоцентр «Мерседес-Бенц».

ТУМАНОВА ОЛЬГА АНАТОЛЬЕВНА

Родилась 25 марта 1969 года в п. Монино Московской обл.

Образование:

1984–1988 гг. – медицинский техникум, г. Москва, специальность «фельдшер»;
1998–2004 гг. – Пермский государственный университет, специальность «юрист».

Карьера:

1989–1992 гг. – Министерство морского флота;
1996–1998 гг. – Комитет по социальной защите населения;
1998–2002 гг. – гимназия № 11 им. С.П. Дягилева;
2002–2005 гг. – заместитель директора, руководитель направления Пенетрон компании «Антикор-Шилд»;
2005 г. – по настоящее время – руководитель Торгового дома «Пенетрон-Пермь».

Начинать свой бизнес всегда нелегко. И мне интересно, с какими чувствами вы сейчас вспоминаете те годы.

Ольга. На самом деле, я вспоминаю то время с большой теплотой. Пусть у нас не было нормальных условий труда, пусть не было больших доходов, пусть было очень тяжело, но это был бесценный опыт выживания. Именно тогда мы поняли, что самое главное – иметь внутреннее стремление и активно действовать в нужном направлении.

Результатом этой работы стало бурное развитие вашей компании.

Ольга. Да, созданная нами фирма потихоньку росла, набиралась сил и за пятнадцать лет превратилась в мощную и надежную компанию, которая работает на самых серьезных стройках Пермского края.

А как в поле зрения вашей компании попала гидроизоляция Пенетрон?

Михаил. Когда занимаешься антикоррозийкой, рано или поздно сталкиваешься и с гидроизоляцией. Это смежные области. Так что наше знакомство с Пенетроном было вполне закономерным. В 2004 году мы встретились с Игорем Черноголовом, президентом ГК «Пенетрон-Россия». Вы, конечно же, знаете, как зажи-

гательно он рассказывает про Пенетрон. Меня как инженера эта технология сразу заинтересовала. В итоге он предложил стать дилерами в Пермском крае. Мы согласились, практически не раздумывая, – до того интересным показалось это новое для нас направление.

В те годы Пенетрон делал на рынке Пермского края первые шаги. А продвигать новый продукт всегда нелегко. Как вы это делали?

Михаил. Во-первых, очень много средств вкладывали в рекламу. Благо соответствующие возможности в то время у нас уже были. Сразу скажу, что отклика пришлось ждать весьма долго. Во-вторых, на пользу пошли первые объекты, которые мы сделали.

А что это были за объекты?

Михаил. В основном дома состоятельных людей. Кто-то строил бассейн, у кого-то тек подвал. Самое главное, что эти люди были платежеспособны и их интересовал стопроцентный результат, который могли гарантировать только мы. Потом пошли и более серьезные заказы. Как-то к нам обратилось руководство магазина «Гринвич». Они расширялись и хотели задействовать подвальные помещения. Представляете себе подвал обычной хрущевки?! Там текли все швы. Стояла невыносимая вонь. Мы все исправили, и теперь

Краснокамская фабрика Гознак



в этом подвале размещаются торговые залы. Посетители и не подозревают, как там было раньше! Еще мне запомнился один водозабор на Каме. Там вода заливалась насосы, так что ее постоянно приходилось откачивать. Нас пригласили решить эту проблему. При этом останавливать работу водозабора было категорически нельзя. Пришлось работать в весьма сложных условиях, причем очень оперативно. С тех пор прошло много лет, а на этом объекте до сих пор все в норме. Ни одной протечки!

Выходит, вы не зря согласились на предложение Игоря Черногорова?

Михаил. Да, это так. Вот уже более десяти лет мы представляем Пенетрон в Пермском крае. Сначала наладили продажи материалов через компанию «Антикор-Шилд», которая к тому времени оказывала широкий комплекс строительных услуг, в том числе по гидроизоляции. А в марте 2005 года выделили гидроизоляционное направление в отдельный бизнес. Так появился Торговый дом «Пенетрон–Пермь», который возглавила Ольга.

Новая компания занимается исключительно продажами или у вас есть и строительные бригады?

Ольга. Торговый дом поставляет и реализует материалы системы Пенетрон и другую продукцию холдинга «Пенетрон-Россия», в том числе инъекционные составы, систему герметизации деформационных швов ПенеБанд, а также материалы для восстановления бетона «Скрепа».

Между тем «Антикор–Шилд» продолжает заниматься антикоррозионной защитой и оказывает широкий спектр строительных услуг. Так, при необходимости мы направляем клиентов к специалистам компании «Антикор–Шилд», которые могут выполнить работы по гидроизоляции под ключ.

Особо отмечу, что эти специалисты прошли Школу гидроизоляровщика в СПО «Российский союз производителей и поставщиков проникающей гидроизоляции», что подтверждается именными сертификатами и гарантирует высокое качество всех выполняемых работ.

Скажите, а как отбирали сотрудников для новой компании?

Ольга. Сейчас принято жаловаться на дефицит кадров и прочие трудности. Но, к счастью, на свете еще немало трудолюбивых и ответственных людей. Вот таких я и старалась привлечь к работе. И главное здесь не

Аквацентр курорта Усть-Качка





Яйвинская ГЭС

фото с сайта: www.eon-russia.ru

опыт работы. Ведь технологиям продаж можно научить. Главное, чтобы сотрудник хотел работать и зарабатывать. Важны и такие простые человеческие качества, как честность, ответственность и взаимное уважение.

Какие задачи вы ставите перед компанией сейчас?

Ольга. Основные задачи не меняются уже много лет: это увеличение объема продаж и расширение клиентской базы. Мы делаем все для того, чтобы как можно больше людей узнали про Пенетрон и поверили в него. Мы находимся в постоянном поиске новых клиентов и объектов.

Кстати, о клиентах. Вы сотрудничаете со всеми крупнейшими компаниями региона. Чем объясняется такой успех?

Ольга. Про то, что нужно упорно трудиться, говорить не буду. Это и так понятно. Но есть еще ряд эффективных факторов, которые способствуют развитию нашего бизнеса.


Во-первых, это география Пермского края. У нас очень много рек. В основном это небольшие речки, но их число достигает (вы не поверите) почти тридцати тысяч! Добавьте к этому Каму и Чусовую. Вот и получается, что у нас очень густая водная сеть. А в таких усло-

виях не обойтись без надежной гидроизоляции. Это, конечно, не мешает отдельным товарищам использовать устаревшие материалы, но вскоре все они становятся нашими клиентами. Потому что с грунтовыми водами в нашем крае шутки плохи!

Обилием рек объясняется и следующий фактор, помогающий продавать наши материалы. В Пермском крае великое множество гидротехнических сооружений. Как вы понимаете, применять неэффективную гидроизоляцию на столь важных объектах просто недопустимо. Поэтому в списке наших ключевых клиентов значатся такие предприятия, как Воткинская, Добрянская и Яйвинская ГЭС, Чусовской водозабор и многие другие.

Вообще, экономическая ситуация в регионе весьма способствует реализации по-настоящему качественных строительных материалов. Пермский край занимает далеко не последнее место в рейтинге наиболее развитых субъектов Российской Федерации. У нас много успешных промышленных предприятий, которые бурно развиваются. В области активно ведется строительство жилья. Так что у нас много крупных клиентов. Один «Уралкалий» чего стоит!

Да, список ваших клиентов действительно впечатляет. И я готов поверить в то,



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРДЕЧНО-СОСУДИСТОЙ ХИРУРГИИ

Кардиоцентр

фото с сайта: www.zsr-perm.ru

что заполучить их помогли реки, грунтовые воды и бурное развитие экономики в Пермском крае. Но на рынке представлено много разной гидроизоляции, при этом Пенетрон – материал относительно новый. Как вы сумели сделать его столь известным и популярным в регионе?

Ольга. С момента основания компании мы регулярно участвуем в строительных выставках, делаем презентации для проектных институтов и строительных организаций, размещаем рекламу в профильных изданиях. Кроме того, не стоит забывать, что мы живем в эпоху цифровых технологий, поэтому значительная часть работы по продвижению перемещается в интернет. Все это позволяет сделать так, чтобы Пенетрон был всегда на слуху и на виду.

Ну и в заключение отвлечемся от бизнеса. Ведь это не единственное, что вас объединяет. Расскажите о вашей семье, ваших детях.

Ольга. С удовольствием! У нас двое детей. Старшей дочке Екатерине 24 года. Она уже взрослая. Недавно покинула родительское гнездо. Живет теперь в Краснодаре. Работает следователем в Федеральной службе госнарконтроля. Недавно получила звание лейтенанта полиции. Такая вот серьезная и ответствен-

ная у нее работа. А наш младший – Сергей – ходит в школу, во второй класс. Отличник.

Значит, тоже серьезный молодой человек растет. А как отдыхает ваша дружная семья?

Ольга. Я увлекаюсь музыкой, люблю ходить в театры. Зимой мы всей семьей ходим на лыжах. Летом с друзьями выезжаем на природу и, конечно же, отдыхаем на даче.

Михаил. Да, дача и баня – вот лучший способ провести свободное время. Ну и рыбалка, конечно!

А как планируете встретить Новый год?

Ольга. Мы традиционно празднуем Новый год дома. Вот и в этот раз за столом соберется вся семья.

И дочка приедет на каникулы?

Ольга. Конечно! Дедушки, бабушки, дети. Мы будем все вместе!

Что ж, спасибо за ответы и с наступающим праздником вас и всю вашу семью!

Беседовал Евгений Викторов

«Открытие Арена», г. Москва
автор фото: Brateevsky



СПОРТ КАК ЖИЗНЕННАЯ ПОТРЕБНОСТЬ

Если верить статистике, в дореволюционной России не было ни одного стадиона, а спортсменов насчитывалось примерно 60 тысяч. Зато в СССР спорт стал «стратегическим оружием», демонстрируя превосходство установившегося государственного строя. К началу 60-х годов XX века советские спортсмены завоевали лидирующее положение в мире по числу поставленных рекордов и завоеванных званий чемпионов Европы и мира.

После распада Советского Союза в спортивной сфере начались перемены, которые разрушили ценности, принятые в прошлом. За трудные для России годы пришли в негодность стадионы, закрылись спортивные школы, заниматься спортом стало некогда и негде. Фраза «В здоровом теле – здоровый дух» исчезла из нашей жизни. Но все плохое когда-нибудь кончается, и сейчас мы совершим очередное виртуальное путешествие по объектам Пенетрона и убедимся, что спорт снова занимает в нашей жизни достойное место.

Начнем, как и полагается, со столицы нашей Родины – Москвы. В преддверии чемпионата мира по футболу-2018 здесь завершено строительство стадиона «Открытие Арена». Его вместимость – 42 тысячи человек. При возведении этого красавца встал вопрос о герметизации дефор-

мационных швов на трибунах стадиона. Благодаря своей надежности и простоте в использовании, плюс экономическая составляющая, заказчик при выборе из пяти технических решений, предложенных ему разными поставщиками, остановился на системе «ПенеБанд С». Километр ленты «ПенеБанд С» с клеем «ПенеПокси 2К» обеспечили гидроизоляцию деформационных швов трибун стадиона.

А два года назад здесь же, в Москве, открылся первый автодром международного уровня в России, подходящий для проведения этапов «Формулы-1», Superbike и DTM. Когда летом 2012 года состоялся премьерный гоночный уик-энд World Series by Renault, все 85 тысяч зрителей, побывавшие там, единодушно назвали это началом новой эры автоспорта в России! Тщательно продуманная инфраструктура автодрома включает в себя пит-билдинг

Автодром, г. Москва



с 30 просторными гаражами, комплекс управления гонками, 6 вместительных VIP-зон с роскошной отделкой, конференц-центр и другие объекты, отвечающие самым строгим запросам клиентов. Также к услугам клиентов и посетителей – большой паддок, пресс-центр, удобные пешеходные зоны, торговые площади и вместительные парковки. Есть и вклад Пенетрона в это средоточие технологичности и комфорта: материалы системы Пенетрон

применялись для гидроизоляции заглубленных железобетонных конструкций водозаборного узла и пешеходного перехода.

Продолжая тему автодромов, отправимся в Ульяновск. На родине вождя мировой революции тоже построили автодром, и не простой, а единственный в Поволжье. Комплекс зданий и сооружений ульяновского

Автодром, г. Ульяновск



Автодром, г. Рустави
автор фото: Randy Lewis



автодрома позволяет проводить различные спортивные мероприятия российского и европейского уровня по автомобильному, мотоциклетному и другим техническим видам спорта. Руководство области считает этот проект социально значимым, а жители просто радуются открывшимся возможностям. Пенетрон и здесь не остался в стороне: с помощью материалов системы Пенетрон произведена гидроизоляция транспортного тоннеля в

составе подъездной дороги на территорию автодрома. При бетонировании использовалась гидроизоляционная добавка «Пенетрон Адмикс», также на объекте применялись материалы «Пенетрон», «Пенекрит» и «Пенебар».

Но так как для Пенетрона нет границ, заглянем еще и в Грузию. Совсем недалеко от Тбилиси, также на берегу реки Куры, находится город Рустави. В советское время

Стадион «Бунёдкор», г. Ташкент
фото с сайта: www.bunyodkor-stadium.uz



Лыжно-биатлонный комплекс, г. Сочи
 фото с сайта: www.gazprom.ru



он был одним из крупных промышленных центров, однако сейчас Рустави живет совсем другой жизнью. Одной из его достопримечательностей является гоночная трасса, построенная в 1978 году. В послеперестроечные годы стране было не до автогонок, и трасса постепенно ветшалась и разрушалась, в руины превратились и зрительские трибуны. Однако в 2010 году компания «Стромос» начала полную реконструкцию автодрома: с серьезными изменениями конфигурации трассы, укладкой нового дорожного полотна, возведением зданий технических боксов, центра гостеприимства, крытых трибун и других сооружений. Обновленный автодром соответствует уровню международных стандартов и имеет огромное значение для развития города. А материалы системы Пенетрон использовались для гидроизоляции кровли и других участков конструкций автомобильных боксов. Всего материалами системы Пенетрон было обработано свыше 1000 квадратных метров бетонных поверхностей и швов.

Раз уж мы оказались за пределами России, не откажем себе в посещении самого большого стадиона Узбекистана. Стадион «Бунёдкор» расположен в столице страны Ташкенте и вмещает 34 тысячи зрителей. Его строительство началось в 2008 году, но из-за проблем с финансированием работы велись с перерывами. Наконец в 2010 году проектом занялось высшее руководство Узбекистана, и к знаменательной дате – 100-летию узбекского футбола – стадион был открыт. Он отвечает

всем современным требованиям. Естественно, такому объекту требуется абсолютно надежная защита от воды, поэтому гидроизоляция горизонтальных и вертикальных швов, как в подземных, так и в наземных бетонных сооружениях, а также вводы инженерных коммуникаций выполнены материалами системы Пенетрон.

А мы вернемся обратно в Россию, чтобы снова взглянуть на нашу гордость – олимпийские объекты. Зимняя Олимпиада, прошедшая в феврале 2014 года в Сочи, вновь вознесла российский спорт на должную высоту. Чтобы создать для этого все условия, город-курорт превратился на несколько лет в гигантскую стройплощадку. Зато к нужному сроку здесь открылось невероятное количество спортивных и инфраструктурных объектов, многие из которых гидроизолированы материалами системы Пенетрон.

Вот, например, первый в России комплекс для соревнований по лыжным гонкам и биатлону с двумя стадионами, зонами старта и финиша, стрельбищем, отдельными системами трасс для двух видов спорта. Спортсмены разных стран и их наставники дали высокую оценку трассам, стрельбищу и организации турниров, прошедших здесь еще до начала Олимпиады. Совмещенный стадион построен в живописном месте на хребте Псехако, недалеко от поселка Красная Поляна, на высоте 1500 метров над уровнем моря. Это соответствует правилам,

Комплекс трамплинов «Русские горки», г. Сочи
 фото с сайта: www.4tololo.ru/content/4389



так как верхняя точка лыжной трассы не должна располагаться выше 1800 метров. Стадион для биатлона имеет 6 этажей. Комплекс рассчитан на 16 000 зрителей. Лыжно-биатлонный комплекс, как и все объекты Олимпиады, по-своему уникален.

Не меньше достоин восхищения и комплекс трамплинов «Русские горки», получивший постоянный сертификат соответствия Международной федерации лыжного спорта FIS. Это означает, что трамплинный комплекс К-95, К-125 (таково официальное название объекта) полностью соответствует мировым стандартам для спортив-

Дворец спорта «Олимп», г. Невинномысск
 автор фото: Александр Перевалов



Центр олимпийской подготовки, г. Саранск
 фото с сайта: www.mordovia-sport.ru



ных сооружений данного типа, а также имеет право на проведение международных соревнований на объекте как в летний, так и в зимний период.

Получению такого статуса предшествовала сложная и кропотливая работа. «Русские горки» расположены в месте геологического разлома, поэтому несущие грунты находятся здесь на значительных глубинах, а поверхностные являются «плывунами». Как общестроительные, так и гидроизоляционные работы на объекте приходилось вести в сложнейших условиях. Для обеспечения водонепроницаемости железобетонных конструкций многофункционального обслуживающего здания были гидроизолированы ограждающие железобетонные конструкции, плиты перекрытий, деформационные швы, отверстия от стяжек опалубки. Также гидроизоляционные работы были успешно проведены на комплексе расположенных каскадом подземных многоуровневых гостевых паркингов с эксплуатируемой кровлей. Даже подпорные стены горного «серпантина» стали водонепроницаемыми благодаря материалам системы Пенетрон.

После олимпийского Сочи вполне логично посмотреть на объекты, где готовят олимпийцев, поэтому из Краснодарского края отправимся в Ставропольский. Здесь, в Невинномысске, находится одно из крупнейших спортивных сооружений не только Ставропольского края, но и юга

России. Это Дворец спорта «Олимп». Его залы способны принять до 300 спортсменов и 2000 зрителей одновременно, что в сочетании с хорошим уровнем технического оснащения и высокой квалификацией персонала позволяет проводить культурные и спортивно-массовые мероприятия российского масштаба. Когда пришло время ремонта, и здесь пригодился Пенетрон. За долгие годы эксплуатации гидроизоляция подвального помещения Дворца спорта была нарушена, что привело к течам в фундаментных блоках, а также протечкам через вводы коммуникаций. Для успешного решения проблемы использовались проникающий гидроизоляционный материал «Пенетрон», шовный состав «Пенекрит», гидроизоляционный жгут «Пенебар» и ремонтная смесь «Скрепа М500».

Завершим наше путешествие в Саранске, где расположен Центр олимпийской подготовки Республики Мордовия по спортивной ходьбе. Он вырос для республики уже множество талантливых спортсменов, занимавших призовые места в чемпионатах и первенствах России. Для максимально эффективного использования площадей спортивного центра было решено провести работы по восстановлению гидроизоляции подвальных помещений для последующего обустройства их под тренировочные залы. Благодаря уникальным свойствам материалов системы Пенетрон, использованных на объекте, работы были выполнены изнутри помещения.



Транспортная развязка

г. Чатсвуд, Австралия

В комплекс транспортной развязки, помимо железнодорожного вокзала, входят автовокзал, стоянка такси, торговый центр, три жилых высотных здания с подземным гаражом. Для гидроизоляции надземных и подземных железобетонных конструкций комплекса использована добавка в бетон «Пенетрон Адмикс». Она применялась при бетонировании шахт лифтов, резервуаров, паркингов.



Бутик-отель «Шри-Ланка»

Калужская область

В Калужской области на 83 гектарах раскинулся уникальный музей «Этномир», который ежегодно посещают более 350 тысяч человек. В этноотеле «Шри-Ланка» для устранения течей в подземных помещениях были применены материалы «Пенетрон», «Пенекрит», «Пенеплаг». Также благодаря материалам системы Пенетрон были решены проблемы с гидроизоляцией подземных частей железобетонных конструкций других строений «Этномира».



фото с сайта: <http://www.tripadvisor.com.sg>

Отель Casa del Rio

г. Мелака, Малайзия

В непосредственной близости от исторического центра города Мела, охраняемого ЮНЕСКО, находится великолепный бутик-отель Casa del Rio. Близость реки Мелака, а также воздействие агрессивной морской воды Малаккского пролива требовали уделить особое внимание защите железобетонных конструкций не только подземного гаража, но и всего отеля. Надежную гидроизоляцию элитного отеля смогли обеспечить с помощью добавки в бетон «Пенетрон Адмикс» и материала «Пенетрон».



Солнечная электростанция

г. Каспийск, Дагестан

На берегу Каспийского моря построен крупнейший в России объект альтернативной энергетики, имеющий стратегическое значение для развития всего региона. Одним из важных условий нормального функционирования станции является устройство надежного основания для установки солнечных батарей. Для гидроизоляции 180 железобетонных панелей основания использовалась добавка в бетон «Пенетрон Адмикс».

В НАШЕМ ДЕЛЕ БЕЗ ВОДЫ – И НИ ТУДЫ, И НИ СЮДЫ...

В мире немало регионов, где вода ценится на вес золота. В России водных ресурсов достаточно, и это, к сожалению, привело к тому, что мы не осознаем истинной ценности воды, а ведь вода – основа жизни. О работе в сфере водоснабжения, водоотведения и канализации мы беседуем с руководителями предприятий водоканалов Свердловской области, а также дилерами ГК «Пенетрон-Россия», имеющими опыт сотрудничества с такими организациями.

Участники:

Сергей Глазунов, генеральный директор
ОАО «Водоканал», г. Каменск-Уральский

Евгений Лузгин, начальник Южной аэрационной станции
МУП «Водоканал», г. Екатеринбург

Надежда Маслакова, генеральный директор
ЗАО «Асбестводоканал», г. Асбест

Андрей Пипко, первый заместитель генерального директора
ОАО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области», г. Екатеринбург

Вероника Бакулева, директор
ТД «Герметик-Абакан», г. Абакан

Евгений Черемных, директор
ООО «ТД «Гидрокомплиз», г. Пермь

Алексей Прилепский, директор
ООО «Пенетрон-Кузбасс», г. Новокузнецк

Татьяна Шалыгина, директор
SIA «PENETRON-BALTIJA», г. Рига, Латвия

Игорь Селиванов, директор
ООО «ГИДРОСАР», г. Саранск

Владимир Дереновский, директор
ООО «ГидроГарант», г. Санкт-Петербург

Ред.

Все понимают, что данная сфера имеет в настоящее время немало проблем. Давайте попробуем выделить наиболее общие.

Сергей Глазунов

Большинство водоканалов России имеет схожие проблемы. На мой взгляд, производной многих проблем является недооценка самой услуги. Это приводит к ограничению средств на ремонты, на развитие предприятий, восстановление основных фондов и т.д. Нужно отметить, что цены на услуги водоснабжения и водоот-



Сергей Глазунов

ведения в России значительно ниже среднемировых. Например, в Германии канализация стоит не менее 3 евро, а у нас – 10 рублей. Разница, безусловно, ошущимая.

При государственном регулировании всегда существовал такой критерий, как доступность населению коммунальных платежей. Т.е. принципиально всегда платежи связывались с доходами населения, в первую очередь уровнем пенсий. В СССР государство дотировало 50% всех услуг. Сейчас граждане платят 100% и постоянно говорится о том, что коммунальщики завышают цены. Но ведь нужно понимать, что цена определяется совокупностью затрат, которые должно понести предприятие для обеспечения предоставления услуг необходимого качества. Низкая цена означает существенные

ограничения ремонтных фондов, что увеличивает износ оборудования и ведет к применению материалов и оборудования не лучшего качества, что как следствие влияет и на качество услуг.

Ред.

Получается, закон о закупках в такой ситуации тоже не идет на пользу делу?

Сергей Глазунов

Да, зачастую он диктует выбор только по одному критерию – цене, что в корне неправильно. Нужна совокупность цены и качества.

Ред.

Можно ли как-то преодолеть эту ситуацию?

Евгений Лузгин

Я считаю, что можно. Надо грамотно составлять техническое задание. Главное, чтобы у нас самих было понимание на данном этапе, чего мы хотим. Технологии плохого качества могут отсеиваться на раннем этапе, еще при подготовке документов на конкурс.

Сергей Глазунов

На сегодняшний день мы имеем балансовую стоимость основных фондов многократно ниже их реальной стоимости, так как их переоценка РЭКом не принимается при рассмотрении тарифов, следовательно, не формируется достаточный источник на восстановление основных фондов. На примере Каменска-Уральского могу сказать: 600 км сетей оценены в 300 миллионов рублей. Но на эти 300 миллионов там есть еще износ, окупаемость и амортизационные отчисления, составляющие по сетям 12 миллионов рублей в месяц. На эти 12 миллионов мы сегодня меняем, например, сети канализации – одну десятую процента в год, т.е. это тысячелетний цикл. А такой срок ни одни сети пролежать не смогут. Источники финансирования на восстановление основных фондов нужно создавать на каждом предприятии, посредством увеличения амортизационных отчислений, что, естественно, приведет к росту цен на услуги.

Ред.

Существуют централизованные программы финансирования?

Сергей Глазунов

Централизованное финансирование региональным или федеральным бюджетом есть, но оно имеет точеч-



Евгений Лузгин

ный характер: кто-то деньги получил, кто-то – нет. Хорошо, конечно, что такие программы в принципе существуют, но справедливого распределения денег при этом не получится.

Ред.

Это связано с общей культурой общества?

Сергей Глазунов

Да, общая культура проявляется во всем. Человек должен понимать, что жить по общепринятым правилам выгодно. Мы и свободу понимаем неправильно – твоя свобода должна заканчиваться там, где начинается свобода другого. Свобода – это когда мы на красный свет стоим, а на зеленый идем. А у нас имеют, например, место случаи, когда люди самовольно подсоединяются к водопроводу и пользуются водой бесплатно, без договора. И я считаю неправильным, что штраф в такой ситуации составляет одну тысячу рублей. Это смешно, должна быть серьезная финансовая ответственность.

Ред.

Это, наверное, касается и загрязнения водоемов?

Сергей Глазунов

Да, недоvalhoжение средств в очистку приводит к ухуд-

шению среды обитания, ее загрязнению на долгие-долгие годы, поскольку загрязнения рек быстро устранить невозможно. Период разложения полиэтилена, например, 200 лет, тяжелые металлы вообще практически не разлагаются. Мы сегодня используем питьевую воду фактически без ограничений. Любой частник бурит собственную скважину, причем набурили их уже несметное количество, потому что никаких разрешений на это не требуется, никаких регламентов не существует. А ведь это нарушает водный баланс, исчезают ключи, мелеют и засоряются реки. Нужно ведь помнить о том, что и после нас будут жить люди.

Ред.

Кстати, как вопросы бурения скважин решаются за рубежом?

Сергей Глазунов

Я знаю, что в Германии разрешение на скважину нужно получать в министерстве и это могут себе позволить только очень обеспеченные люди. Кроме того, также необходимо оформить зону санитарной охраны, платить налог за использование подземных вод и так далее. Существует также лимит потребления. То есть все жестко регламентировано. Мне кажется, это правильно.

Ред.

Значит, нашему обществу не хватает строгих законов?

Сергей Глазунов

Конечно, без необходимости человеку ничего запрещать не нужно, но вещи, которые обеспечивают жизнь всех людей, должны быть регламентированы. В частности, я убежден, что на питьевых водохранилищах не должны находиться люди. А у нас на Нижне-Исетском водохранилище летом фактически зона отдыха: люди купаются, моют машины. Это все равно что вымыть в кастрюле ноги, а потом варить в ней суп. Поэтому хотелось бы видеть другое отношение со стороны наших сограждан.

Ред.

Что-то изменилось в условиях работы водоканалов за последние 10–15 лет?

Надежда Маслакова

Требования к качеству питьевой воды усиливаются даже по тем позициям, по которым еще и технологии очистки не существует, или она есть, но финансово недоступна. Так что если ее применить, тариф должен бу-



Андрей Пипко

дет вырасти. В данном случае, если государство требует качества, значит, должно предложить доступную технологию, ведь водоканал не обязан иметь собственный научно-исследовательский институт. Или, например, сейчас жесткие требования по фосфатам в стоках. Чтобы от них избавиться, существует дорогостоящая технология очистки, но она мало кому по карману. А откуда берутся фосфаты? Они в наших моющих-чистящих средствах. Получается противоречие: эта химия на нашем рынке предложена, но фосфатов в стоках быть не должно! Я считаю, эту проблему надо решать в государственном масштабе.

Ред.

Как обстоят дела с оснащением домов приборами учета?

Сергей Глазунов

У нас в городе сегодня только треть многоквартирных домов имеет общедомовые приборы учета. При этом дома, где приборов нет, платят на 10 процентов меньше, чем те, где приборы установлены. Это ведь абсолютно ненормально. Понятно, что эта проблема будет решена, но когда? То же самое с установкой приборов индивидуального учета. Сегодня собственников квартир не обязывают устанавливать общедомовые приборы, поэтому никто и не торопится. Хотя, на мой взгляд, легко придумать,

как заставить установить эти приборы, никого при этом не обижая, не унижая и не наказывая рублем.

Надежда Маслакова

А я могу с гордостью сказать, что у меня 96 процентов населения проживает в домах, оснащенных общедомовыми приборами учета. Это удобно при расчете с управляющими компаниями, поскольку позволяет предприятию точно знать объем отпущенных ресурсов, учитывать потери, выявлять утечки в системе, а значит, искать варианты для ресурсосбережения.

Ред.

Как сказывается на вашей работе состояние объектов водоканалов?

Евгений Лузгин

Зависимость прямая: так как капитальные ремонты проводятся редко, а технологическая цепочка большая, то если где-то в отстойниках или каналах старый бетон крошится, то он попадает в насосы и другое дорогостоящее оборудование. Дальше все понятно. И если пытаешься сэкономить на этом, потом экономия выходит боком. Возьмем для примера первичный отстойник. Он состоит из самого отстойника и переливного лотка. Если мы будем ремонтировать что-то одно, то в другой части будет происходить разрушение бетона. Для меня как эксплуатационника выгоднее сделать все сразу. Отдать



Надежда Маслакова

большие деньги, зато быть уверенным, что несколько лет здесь у меня проблем не будет, следовательно, затраты я минимизирую в дальнейшем.

Ред.

Расскажите о вашей станции, она ведь очень большая?

Евгений Лузгин

Да, пожалуй, самая большая на Урале. Ее площадь примерно 72 гектара, и она принимает в сутки 550 тысяч кубов. У нас 12 первичных отстойников диаметром 40 метров, 11 азротенков, реконструкцию которых проводили специалисты компании «Пенетрон-Урал». Потом идут 15 вторичных отстойников, цеха механической очистки, механического обезвоживания, хлораторная и т.д. Первый отстойник мы отремонтировали с Пенетроном в 2011 году, а недавно мы его опорожнили, провели визуальное и инструментальное обследование – нареканий нет. А ведь работы были сделаны 3 года назад в чрезвычайно агрессивной среде. Пенетроном восстановлены семь первичных отстойников – гидроизоляция стен и сливных лотков. Семь каналов песколовки, восемь распределителей распределительной чаши к первичным отстойникам. Представьте только объем работы: первичные отстойники имеют диаметр 40 метров и глубину 6 метров. Протяженность каналов песколовки составляет 25 метров сечением 3,5 на 3 метра. Распредчаши и распределители имеют длину до 30 метров каждый, высотой по 2 метра. Тут идет распределение стоков. Проведена большая работа по гидроизоляции азротенка № 6, куда мы устанавливали новую систему азрации. Длина азротенка составляет 114 метров, глубина – 6,5 метра, ширина – 35 метров.

Ред.

А когда была построена ваша станция?

Евгений Лузгин

В 1976 году износ зданий и сооружений составляет 80%. Мы разработали проект по реконструкции станции по инвестиционной программе, состоящей из 10 этапов. Почему мы начали реконструкцию с первичных отстойников? Потому что это большие емкости, при разрушении лотков бетон падал внутрь отстойников и насосами осадки первичных станций подавались в цех механического обезвоживания, где стоят немецкие прессы. А это весьма дорогостоящее оборудование. Естественно, после попадания всех этих обломков оборудование выходило из строя. Теперь, после восстановления гидроизоляции и бетонных поверхностей, мы от этой проблемы избавлены.

Ред.

Какая работа проводилась на аэроотенках?

Евгений Лузгин

С ними были большие проблемы, потому что по причине разрушения переходных мостиков их невозможно было обслуживать. Обслуживающему персоналу было запрещено ими пользоваться, так как это стало небезопасным. У нас есть фотографии до и после ремонта – это просто небо и земля. Сейчас мы там смонтировали новое оборудование и, можно сказать, наслаждаемся жизнью. В следующем году планируем сделать еще два аэроотенка.

Ред.

Это первый крупный ремонт за последнее время?

Евгений Лузгин

Да, несмотря на то, что с Пенетроном мы сотрудничаем с 1997 года, наиболее глобальные работы проводятся в течение последних трех лет. Нам материал нравится – он надежный, стойкий к агрессивной среде и перепадам температур. После такого ремонта значительно снижается износ зданий и сооружений. Из стадии 80-процентного износа мы переходим в стадию 70- и даже 60-процентного. Самое главное, что это помогает экономить в дальнейшем деньги инвестиционной программы, т.е. федеральные целевые деньги, выделенные на реконструкцию, благодаря Пенетрому мы можем сэкономить и минимизировать издержки. Надеюсь, теперь нас ждет не один, а десятки спокойных лет эксплуатации. Те, кто бывал на нашей станции несколько лет назад, поражены огромным объемом проведенных работ. Но ведь легче поддерживать сооружения в рабочем состоянии, чем ждать, когда они разрушатся и потом приступать к их полной реконструкции. Это уже будет крайне затратно.

Сергей Глазунов

Согласен, ремонт с Пенетроном – это как раз тот вариант, который нужно выбирать, что мы и стараемся делать.

Надежда Маслакова

Я тоже мечтаю об использовании Пенетрона. И как только мои финансовые возможности позволят, займусь ремонтом с его применением.

Вероника Бакулева

Я недавно общалась с представителями Хакресводоканала, которые в текущем году проводили на очистных сооружениях города Сорска ремонт отстойников. Восста-



Вероника Бакулева

навливали переливные гребни и оголовки отстойников, причем разрушения были очень серьезные. Особую проблему представляли переливные гребни, потому что они практически постоянно находятся под водой. Они впервые применили на своих объектах Пенетрон. С материалом раньше знакомы не были, поэтому отнеслись с недоверием, стали изучать соответствующую литературу, проштудировали техрегламент. Работы проводили сами, но очень четко придерживались техрегламента. Сделали ремонт в июне, прошло уже несколько месяцев – все как новенькое. Очень приятно было услышать их восторженные отзывы о материале. Они все-таки до конца не верили, что Пенетрон сможет решить их проблемы, зато теперь они без вариантов собираются использовать его в ремонтных работах следующего года.

Ред.

А как до этого они проводили ремонт своих объектов?

Вероника Бакулева

Раньше они, как говорится, занимались «латанием дыр» – где были наибольшие разрушения, там и ремонтировали по старинке: цемент плюс песок. Этого хватало, по их же словам, в лучшем случае, на пару месяцев. Жалко, говорят, тех денег, что тратились на такой ремонт.



Игорь Селиванов

Большинство очистных сооружений Мордовии тоже построены давно, во времена, когда ни проектировщики, ни строители еще не знали о Пенетроне. Бетон защищали при помощи старых технологий и только на поверхности (яркий пример: торкрет-бетон, защищающий бетон лишь на поверхности конструкции и на непродолжительный срок по сравнению с проникающей гидроизоляцией). Разрушающее воздействие агрессивных сред и воды за многие годы сделало свое дело, и конструкции остро нуждаются в оперативном ремонте и защите, а некоторые – полной реконструкции.

Ред.

Там тоже капитальные ремонты делаются нечасто?

Игорь Селиванов

Капитальные ремонты проводятся довольно редко, чаще это локальные ремонты или экстренные (аварийные). Стоит отметить, что при подобных ремонтах к нам периодически обращаются за помощью и консультациями, а также за подготовкой технических решений по конкретным узлам конструкций очистных сооружений. Хотя в настоящее время в Саранске и Республике Мордовия в целом подход к запланированным ремонтам скорее «системный», т.е. с разработкой и согласованием про-

ектного решения по конкретной проблеме. На этой стадии специалисты нашей компании стараются принять активное участие. Для работы с проектировщиками у нас выделен отдельный специалист, который отвечает за данное направление. После постановки задачи мы сообщаем разработываем техническое решение, которое затем передаем в проектный институт.

Ред.

Как специалисты водоканала относятся к Пенетрону?

Игорь Селиванов

Положительно, год от года доверие к линейке материалов только растёт. Многие, даже самые консервативные представители смогли наглядно сравнить качество ремонта специализированными материалами и технологиями с качеством и долговечностью ремонта по старинке (торкретирование, «жидкое стекло» и т.д.). Единственным камнем преткновения является недостаточное финансирование ремонтных и восстановительных работ. Хотя в настоящее время прослеживается позитивная тенденция в строительстве новой линии очистных сооружений. В этом плане мы также активно сотрудничаем не только с проектными организациями, но и с представителями заказчика и застройщика. Чаще всего «выезды в поля» дают свои результаты. На совещаниях и планёрках на объектах есть хороший шанс пообщаться со все-





Татьяна Шалыгина

ми заинтересованными лицами и ответить на любые их вопросы, касающиеся материалов и технологий ремонта и защиты строительных конструкций.

Евгений Черемных

К чему приводит долгий срок без ремонта, мы наблюдали на водоканале г. Кунгур Пермского края. В резервуарах первичных отстойников очистных сооружений нам пришлось столкнуться с такой проблемой, как разрушение тела бетона, сквозная коррозия, промывание грунта за стенками отстойников, что привело к отслоению днища от стен стакана, оголению арматуры, раскрытию швов бетонирования. Реконструкцию и капитальный ремонт там проводили впервые за 20 лет.

Ред.

Пенетрон не подвел?

Евгений Черемных

Если специалисты водоканала довольны результатом, они выходят на новые контракты с нами, чтобы мы помогли дальше избавляться от проблем с разрушением бетона. Контракты есть – это и есть положительная оценка качества ремонта с материалами системы Пенетрон.

Татьяна Шалыгина

У нас тоже на протяжении 20 лет не было капиталь-

ных ремонтов из-за отсутствия достаточного финансирования, ремонтировали по факту возникновения проблем. К счастью, ситуация в последние годы улучшается, и при участии денег из европейских фондов даже появляются объекты – очистные сооружения, которые строят с нуля. В данный момент на одном из таких объектов используется добавка «Пенетрон Адмикс». Сейчас практика такая: каждые 2 года проводят обследования очистных сооружений и, соответственно, по результатам ведутся ремонтные работы. При обследовании обнаруживаются всевозможные проблемы. Это и оголение арматуры, ее коррозия, нарушение гидроизоляции, трещины в железобетонных конструкциях и т.п. Качеством материалов системы Пенетрон специалисты водоканалов довольны, заказывали нам подготовить смету на подобные объекты второй очереди, но все упирается в финансирование.

Алексей Прилепский

Мы сотрудничаем с водоканалом Новокузнецка, здесь подход к ремонтам системный, с периодом 1,5 года. «Латание» применяется только в аварийных случаях. Проблемные места на таких объектах – это швы. На очистных сооружениях, например, мы выполняли герметизацию швов бетонирования и мест примыканий каналов иловой смеси, верхнего и осветленной воды, которые пришли в негодность. Сложность выполнения работ была обусловлена невозможностью остановки



Алексей Прилепский

технологического процесса. То есть нельзя было опустошить каналы, и работы производились под постоянным страхом, что вот-вот откроется шов и вода просто хлынет из-за стены со всеми «вытекающими» отсюда последствиями... А бетон действительно в этих местах был очень рыхлым. Приходилось с особой осторожностью вскрывать и тут же останавливать напорную течь материалом «Пенеплаг» сантиметр за сантиметром, а затем восстанавливать герметичность швов «Пенекритом» с последующим нанесением состава «Пенетрон». Работы мы выполнили еще в 2011 году, до сих пор там все герметично и нареканий нет. Специалисты остались очень довольны результатом работ. Представители ОКСа Новокузнецкого водоканала каждый год поздравляют нас с Днем строителя со словами: «Как мы можем не поздравить настоящих строителей?!» На самом деле очень приятно это слышать. А текущие ремонты они выполняют своими силами, применяя материалы системы Пенетрон и «Скрепса».

Владимир Дереновский

Нашей компании доводилось сталкиваться и с новыми сооружениями, например, в Мурманске, Тосно, и заниматься ремонтами существующих очистных в Петрозаводске, Санкт-Петербурге, Волхове – восстанавливали герметичность швов бетонирования емкостей отстойников. В Петрозаводске планируют новое строительство, но есть проблемы с финансированием. К нашим материалам и качеству выполнения работ претензий никогда не было, недавно пригласили выполнить еще работы на Волховском водоканале.

Ред.

Помогают ли работе водоканалов общероссийские объединения и каким образом?

Андрей Пипко

Можно выделить Российскую ассоциацию водоснабжения и водоотведения (РАВВ) – это первое профессиональное сообщество в постсоветском пространстве. Оно основано в 1990 году и объединяет более 80% централизованного водоснабжения России. РАВВ объединяет крупные города, имеющие какие-то материальные возможности, дважды в год в разных городах проходят съезды. Это некая затратная часть, не у всякого водоканала есть такие средства. Это сообщество интересно, в первую очередь, общением. Есть возможность поделиться опытом, совместно выработать какие-то решения, предложения, идеи. РАВВ не единожды помогала при решении серьезных юридических проблем, финанси-



Владимир Дереновский

вала адвокатские услуги. Кроме того, это объединение позволяет выйти на правительственные структуры, что очень важно – выйти со своими проблемами на такой уровень, порешать их.

Надежда Маслакова

Моя компания состоит в РАВВ уже лет пять. Почему мы туда вступили? Потому что для выживания нужны единомышленники. У нас небольшое предприятие, но я активный член РАВВ и ориентирована на то, чтобы получать там ответы на все появляющиеся вопросы. И практика показала, что там действительно можно получить наиболее полную информацию обо всем, что нас интересует. Кроме того, членство в РАВВ придает нам вес: например, если возникает спор с какой-то надзорной структурой, я упоминаю, что состою в этой ассоциации, могу дать экспертное заключение, и диалог получается более лояльным.

Ред.

Остается только пожелать, чтобы проблем у водоканалов было поменьше. А Пенетрон сделает все возможное для бесперебойной работы ваших объектов.



СОБОРНАЯ МЕЧЕТЬ: СЛЕДУЮЩИЙ ВЕК

Исторически сложилось, что Россия – многонациональное государство. Москва, как капля росы, отражающая весь мир, в полной мере демонстрирует это разнообразие народов и вероисповеданий. Наряду с православными храмами здесь есть мусульманские мечети, синагоги, религиозные здания других конфессий. Но сегодня мы хотим рассказать о судьбе крупнейшей столичной мечети. Догадались, почему? Все верно – Пенетрон имеет к ней самое непосредственное отношение.

Сначала вернемся в прошлое, на 110 лет назад: именно в 1904 году за невероятно короткий по тем временам срок – всего за пять месяцев – было построено огромное здание Соборной мечети. Примечательно также то, что финансирование строительства полностью взял на себя купец Салих Юсупович Ерзин. Этот удивительный человек был родом из Тамбовской губернии. Как крестьянского мальчишку занесло в Москву – история умалчивает, но он начал работать в купеческой лавке еще мальчишкой, а повзрослев, стал там приказчиком. Потом судьба распорядилась так, что Салих женился на дочери своего работодателя, унаследовав впоследствии состояние тестя.

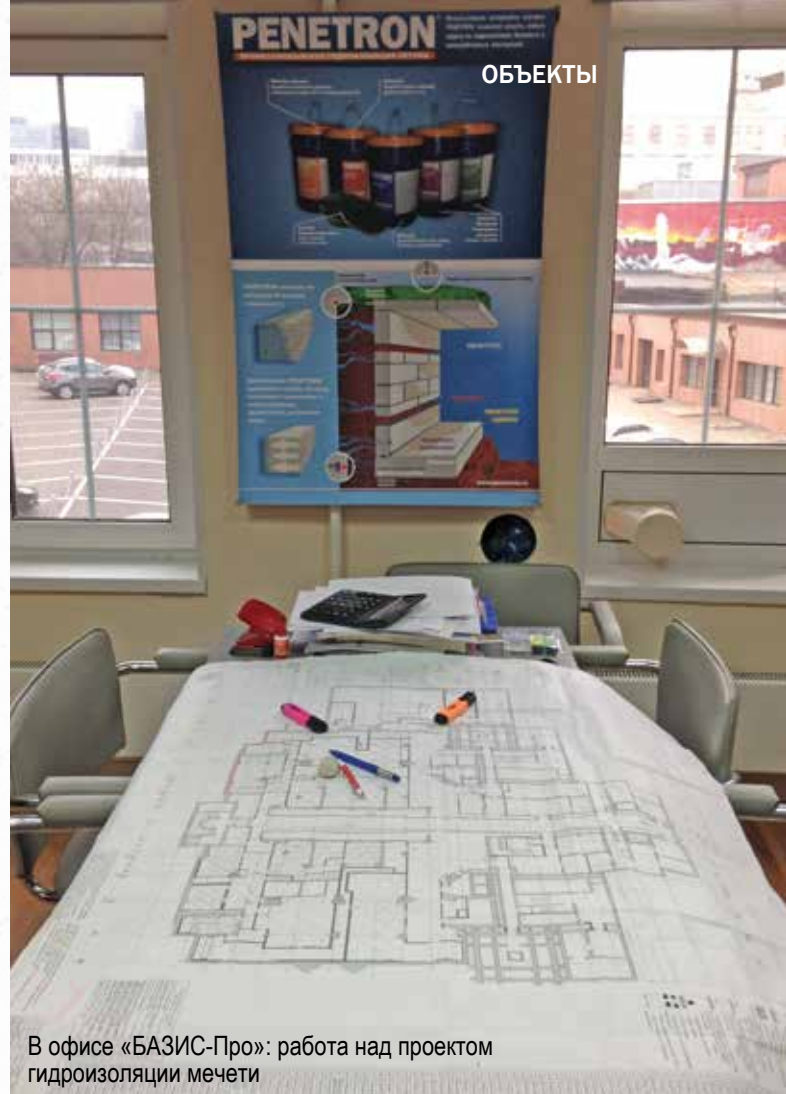
Однако прославился Салих Ерзин не столько своим богатством, сколько исключительной честностью, особенно невероятной для торговой сферы. Приумножению семейного капитала не помешало ни то, что до конца жизни купец Ерзин оставался неграмотным, ни его неслыханная щедрость. Огромные очереди немущих выстраивались к купеческому дому, когда Ерзин раздавал милостыню. Салих Ерзин был чрезвычайно религиозным человеком и активно занимался благотворительностью: вносил значительные денежные средства на перестройку Исторической мечети Москвы, возведение кирпичной ограды вокруг мусульманского кладбища, строительство мечети в родном селе, материальную поддержку мусульманского духовного

училища. Когда начался сбор средств на постройку Московской Соборной мечети, Ерзин выразил желание быть единственным меценатом этого важного для мусульман события.

Став символом мусульманской общины столицы, Соборная мечеть заняла также свое почетное место среди самых известных мечетей России. С установлением советской власти она была единственным действующим мусульманским храмом в Москве. Даже в самые трудные времена каждую пятницу здесь проводились богослужения. Нужно отдать должное и тому, что само ее существование сыграло важную роль в укреплении дружеских отношений СССР с мусульманскими государствами. Во времена, когда в стране пропагандировался атеизм, здесь бывали президент Египта Гамаль Абдель Насер, президент Индонезии Сукарно, лидер ливийской революции Муаммар Каддафи и др.

Но годы никого не щадят, коснулась их разрушительная сила и уникальной Соборной мечети: в стенах образовались трещины, возникли проблемы с фундаментом. Поэтому спустя сто лет после открытия начались работы по ее реконструкции. Кроме того, что сооружение нуждалось в ремонте, оно уже не могло вместить всех желающих, а значит, требовало расширения. В соответствии с проектом реконструкции общая площадь обновленной мечети составит почти 19 тысяч квадратных метров, тогда как прежняя не превышала 1000. Она будет шестиэтажной, оснащенной шестью лифтами и всем необходимым оборудованием для людей с ограниченными возможностями (кстати, впервые в России). Теперь в мечети смогут находиться до 10 тысяч молящихся одновременно.

К сожалению, период реконструкции оказался для мечети непростым. Пришлось отказаться от услуг генерального подрядчика ввиду ненадлежащего качества выполнения работ, в частности, это касалось монолитных бетонных конструкций. Отсутствие надежной гидроизоляции приводило к затоплению нижнего этажа еще в процессе строительных работ. Были проблемы и с финансированием – времена меценатов, подобных Салиху Ерзину, увы, прошли. Переломным стал 2014 год. Незадолго до его начала к строительству привлекли турецкую компанию «Монарт Иншаат», известную по успешному возведению таких объектов, как здание правительства Республики Татарстан, новый терминал международного аэропорта «Казань» и другие.



В офисе «БАЗИС-Про»: работа над проектом гидроизоляции мечети

В это же время на объект пришла и компания «БАЗИС-Про», дилер ГК «Пенетрон-Россия» по Москве и Московской области. Претендентов на выполнение гидроизоляционных работ было немало. Чтобы убедить генерального подрядчика в необходимости применения для гидроизоляции материалов системы Пенетрон, специалисты ООО «БАЗИС-Про» выполнили пробные демонстрационные участки. В дальнейшем они использовались для сравнения эффективности различных гидроизоляционных технологий. Победил Пенетрон!

Был определен фронт работ: герметизация мест вводов коммуникаций и монтажных отверстий, гидроизоляция швов бетонирования, а также деформационных швов. Имелись на объекте и напорные течи. Для решения этих задач используется практически вся линейка материалов системы Пенетрон, так что эффективная гидроизоляция уникальному объекту обеспечена. Планируется, что обновленная Соборная мечеть откроет свои двери для прихожан уже в 2015 году.

УСТРАНЕНИЕ ТЕЧЕЙ

В русском языке существует несколько значений слова течь:

– литься, двигаться, плотно заполняя пустое пространство под действием внешней силы («В жилах моих течёт благородная кровь графов фон Зомерблат!» // Л. Н. Толстой, «Отрочество», 1854 г.);

– перемещать свои воды в каком-либо направлении («Под горой текла река и едва виднелась сквозь густую листву» // И. С. Тургенев, «Гамлет Щигровского уезда», 1849 г.);

– пропускать влагу через имеющиеся отверстия («Он видел, что лодка его течёт, но он не находил и не искал течи» // Л. Н. Толстой, «Анна Каренина», 1878 г.);

– двигаться непрерывной чередой, потоком («Кусты,

пообнажав головы, всей насыпью двинулись за ней. Они текли, кланяясь ей» // Б.Л. Пастернак, «Воздушные пути», 1924 г.);

– приходить откуда-либо («Из Новочеркасска обильно текли письма, речи, заявления, в которых крупница правды была переплетена с вымыслом» // А.И. Деникин, «Очерки русской смуты», 1922 г.);

– проходить, миновать («Ведь и он родился в мирном уголке, где жизнь текла лениво и почти неслышно» // А.Ф. Кони, «Иван Александрович Гончаров», 1911 г.).

Для бетонных конструкций наиболее подходящим является третье определение – пропускать влагу через имеющиеся отверстия. А их в бетоне может быть немало.

АКТУАЛЬНОСТЬ ПРОБЛЕМЫ

При обследовании бетонных сооружений особое внимание уделяется геометрии конструкции, прочности бетона, наличию трещин, сколов, разрушений, состоянию арматуры (ГОСТ 54523-2011 Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния; ГОСТ Р 53778-2010 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния) и практически ничего не говорится о проникновении воды через конструкцию, хотя это весьма немаловажный аспект безопасной и комфортной эксплуатации зданий и сооружений.

Как правило, вода поступает в конструкцию через различные дефекты – трещины, швы бетонирования, неуплотненные участки бетона, а также через такие узлы в строительных конструкциях, как деформационные швы, отверстия от стяжек опалубки, места ввода коммуникаций и т.д. Естественно, что технология устранения течи в каждом конкретном случае будет иметь свои особенности.

К сожалению, в научной литературе практически отсутствует развернутая классификация течей в бетонных конструкциях с учетом давления воды, водопропускной

способности через полость течи и других факторов, способных повлиять на выбор гидроизоляционного материала и технологии. Опираясь на наш опыт устранения течей, следует выделить как минимум два вида:

– напорные, когда наблюдается активный приток воды (см. рис. 1) через полость течи (вода под давлением);

– безнапорные, когда приток воды небольшой (см. рис. 2), но способен размывать растворы гидроизоляционных материалов, конец схватывания которых наступает позднее 10–15 минут.

Гидроизоляцию безнапорных течей следует выполнять с применением быстротвердеющих «гидропломб» «Пенеплаг» или «Ватерплаг». Следует отметить, что сухая смесь «Ватерплаг» несколько проще в применении и хорошо работает при нормальных температурных условиях (температура около 20°C).

Сухая смесь «Пенеплаг» имеет более сложный механизм твердения и требует большего профессионализма при работе с ней. При этом в условиях пониженных температур (около 5–10 °C) «Пенеплаг» работает лучше за счет активного тепловыделения.

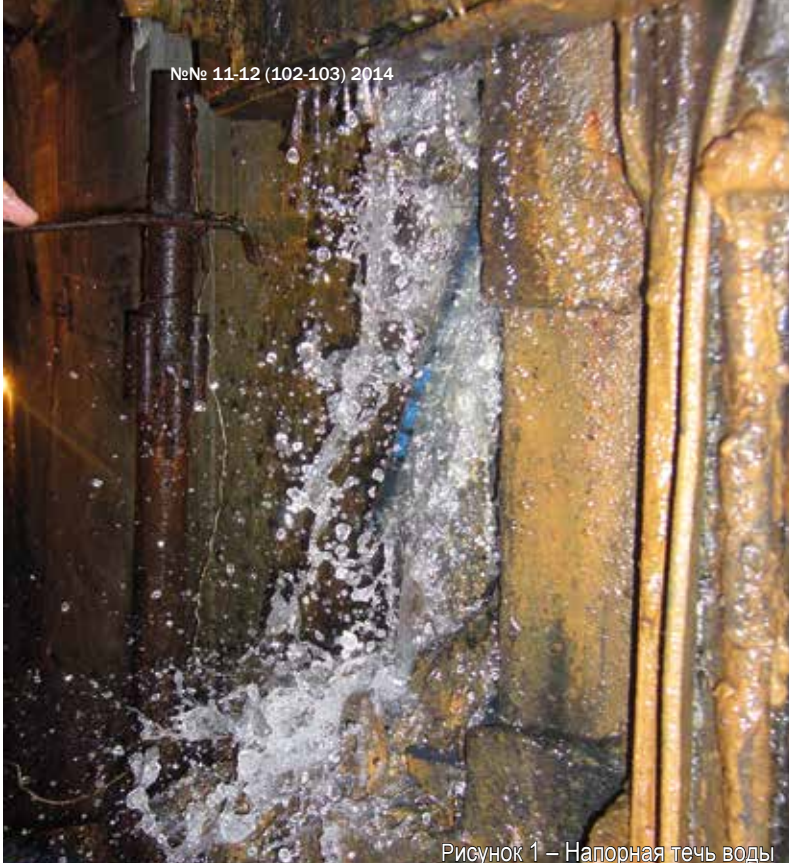


Рисунок 1 – Напорная течь воды



Рисунок 2 – Безнапорная течь воды

ТЕХНОЛОГИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1 Устранение безнапорных течей с применением «гидропломб» – «ВАТЕРПЛАГ» или «ПЕНЕПЛАГ»

1.1 Подготовка полости течи

Увеличить полости течей с помощью отбойного молотка (см. рис. 3) на ширину не менее 25 мм и глубину не менее 50 мм с расширением вглубь (по возможности в виде «ласточки хвоста»). Очистить полость от рыхлого отслоившегося бетона. Если течь наблюдается в шве или трещине, то необходимо вначале заполнить полость шва гидроизоляционной смесью «Пенекрит» на максимально близкое расстояние к полости течи (т.е. локализовать течь), после чего устранить ее с применением «Пенеплага» или «Ватерплага».

1.2 Приготовление растворных смесей «Пенеплаг», «Ватерплаг»

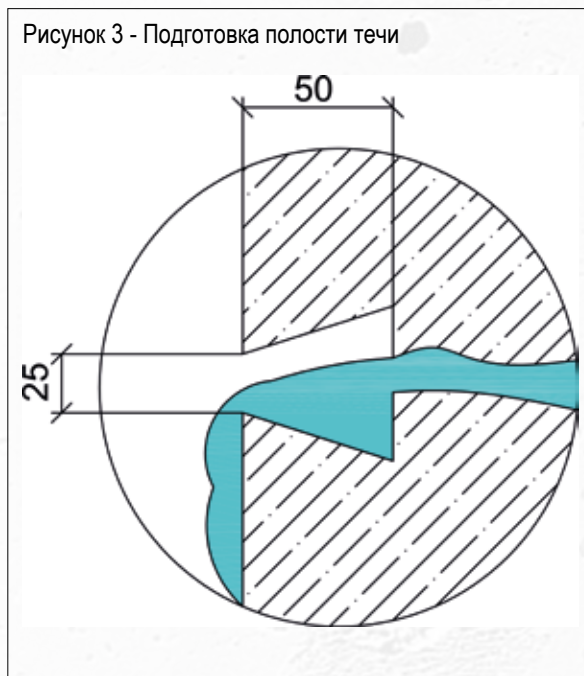
Готовить такое количество растворной смеси, которое может быть использовано в течении 30–60 секунд.

Как правило, для ликвидации одной течи стандартных размеров требуется 200–300 г сухой смеси.

Оптимальная температура воды затворения $20 \pm 2^\circ\text{C}$. При понижении температуры увеличиваются сроки схватывания растворной смеси и снижается конечная проч-

ность раствора. При повышении температуры сроки схватывания сокращаются. При слаболожительных температурах рекомендуется использовать для затворения теплую воду.

Рисунок 3 - Подготовка полости течи



1.2.1 Подготовка растворной смеси «Ватерплаг»

Смешать сухую смесь «Ватерплаг» с водой в пропорции: 0,15 л воды на 1 кг сухой смеси «Ватерплаг», или по объему – 1 часть воды на 5 частей сухой смеси «Ватерплаг». Соотношение воды и сухой смеси «Ватерплаг» может варьироваться в зависимости от водопроницаемости течи: при течи средней интенсивности вода добавляется в пропорции – 1 часть воды на 5 частей сухой смеси «Ватерплаг», при сильной течи соотношение может быть изменено – 1 часть воды на 6 частей сухой смеси «Ватерплаг».

Консистенция полученной растворной смеси «Ватерплаг» готовой к применению – «сухая земля».

Приготовленную растворную смесь «Ватерплаг», сформованную в виде конуса, с силой вдавить в полость течи и удерживать в течение 3–4 минут в зависимости от температуры поверхности (см. рис. 4.2).

1.2.2 Подготовка растворной смеси «Пенеплаг»

Смешать сухую смесь «Пенеплаг» с водой в пропорции: 0,15 л воды на 1 кг сухой смеси «Пенеплаг», или по объему – 1 часть воды на 6 частей сухой смеси «Пенеплаг». Соотношение воды и сухой смеси «Пенеплаг» может варьироваться в зависимости от водопроницаемости течи: при сильной течи вода добавляется в пропорции – 1 часть воды на 7 частей сухой смеси «Пенеплаг». Консистенция полученной растворной смеси «Пенеплаг» готовой к применению – «сухая земля».

Приготовленную растворную смесь «Пенеплаг», сформованную в виде конуса, с силой вдавить в полость течи и удерживать не менее 60 секунд в зависимости от температуры поверхности (см. рис. 4.2).

1.3 Остановка безнапорной течи

Растворную смесь «Пенеплаг» («Ватерплаг»), сформированную в виде конуса, с максимально возможным усилием вдавить в полость течи и выдержать его в таком состоянии в течение 60 секунд при использовании растворной смеси «Пенеплаг» или от 2 до 3 минут – при использовании растворной смеси «Ватерплаг».

Заполнение растворной смесью «Пенеплаг» («Ватерплаг») производится только до половины глубины полости, вторую половину полости необходимо заполнить растворной смесью «Пенекрит» (см. рис. 5).



Рисунок 3 - Вид растворной смеси «Ватерплаг»



Рисунок 4.1 - Остановка течи



Рисунок 4.2 - Удержание растворной смеси в полости течи

Важно, чтобы в полости течи был упор для растворенной смеси гидроизоляционного материала, в противном случае возможен его провал в полость течи и вымывание. Для создания упора или снижения активности фильтрации воды возможно применение деревянных чепиков или иных подручных материалов.

Расход сухой смеси «Пенеплаг» («Ватерплаг») составляет $1,9 \text{ кг/дм}^3$.

1.4 Заполнение полости течи растворной смесью «Пенекрит»

Оставшийся объем полости заполнить растворной смесью «Пенекрит».

1.4.1 Подготовка растворной смеси «Пенекрит»

Сухая смесь «Пенекрит» смешивается с водой в пропорции: 0,18 л воды на 1 кг сухой смеси «Пенекрит» или по объему – 1 часть воды на 4 части сухой смеси «Пенекрит». Растворную смесь «Пенекрит» перемешивать в течение 1 – 2 минут вручную или с помощью низкооборотной дрели до получения густой пластилинообразной консистенции.

Поверхность раствора «Пенекрит» и прилегающую к ней бетонную поверхность конструкции обработать растворной смесью «Пенетрон» в два слоя.

1.4.2 Подготовка растворной смеси «Пенетрон»

Смешать сухую смесь с водой в пропорции: 0,4 л воды на 1 кг материала «Пенетрон», или 1 часть воды на 2 части материала «Пенетрон» по объему. Растворную смесь «Пенетрон» перемешивать в течение 1–2 минут вручную или с помощью низкооборотной дрели до получения жидкой сметанообразной консистенции.

Схема гидроизоляции полости течи с помощью сухих смесей «Пенеплаг» («Ватерплаг») изображена на рисунке 5.

2. Гидроизоляция напорных течей с применением сухой смесей и гидроактивных полиуритановых смол

Если остановка течи с применением «гидропломб» «Пенеплаг», «Ватерплаг» невозможна ввиду высокой интенсивности водопритока, то для ликвидации таких напорных течей необходимо использовать гидроактивные полиуритановые смолы «ПенеПурФом Р» или «ПенеПурФом НР».

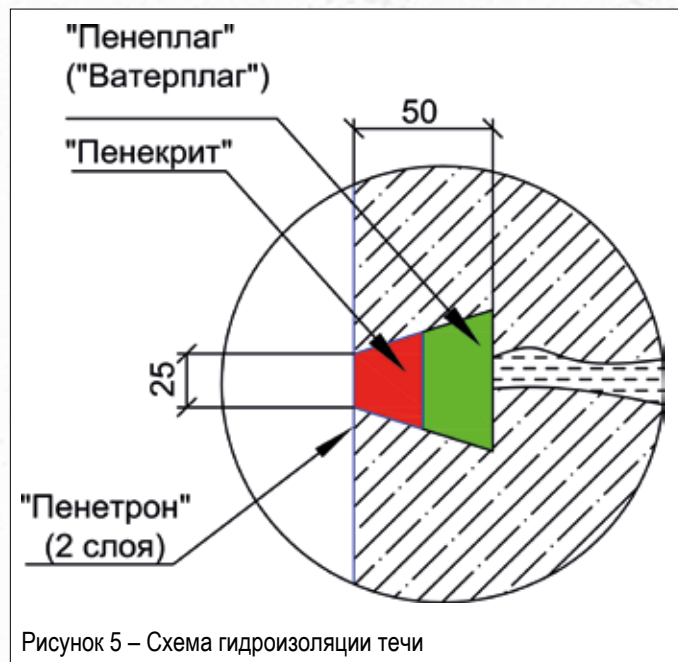


Рисунок 5 – Схема гидроизоляции течи

2.1 Установка инъекторов

Пробурить отверстия под углом $\sim 45^\circ$ к поверхности бетона для установки инъекторов, расстояние между отверстиями и отступ от края трещины должны составлять примерно $\frac{1}{2}$ толщины конструкции (рис. 6, 7). Диаметр отверстий на 1–2 мм должен превышать диаметр инъекто-

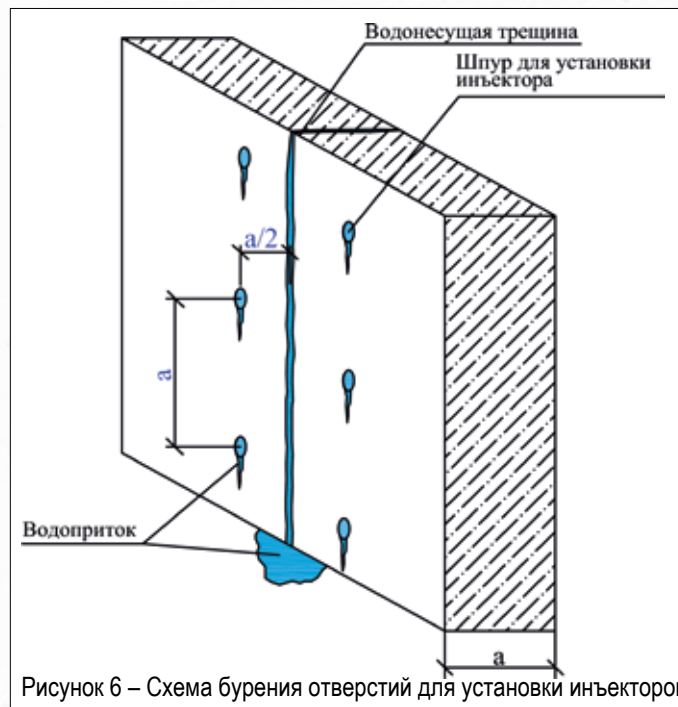


Рисунок 6 – Схема бурения отверстий для установки инъекторов



Рисунок 7 - Установка инъекторов

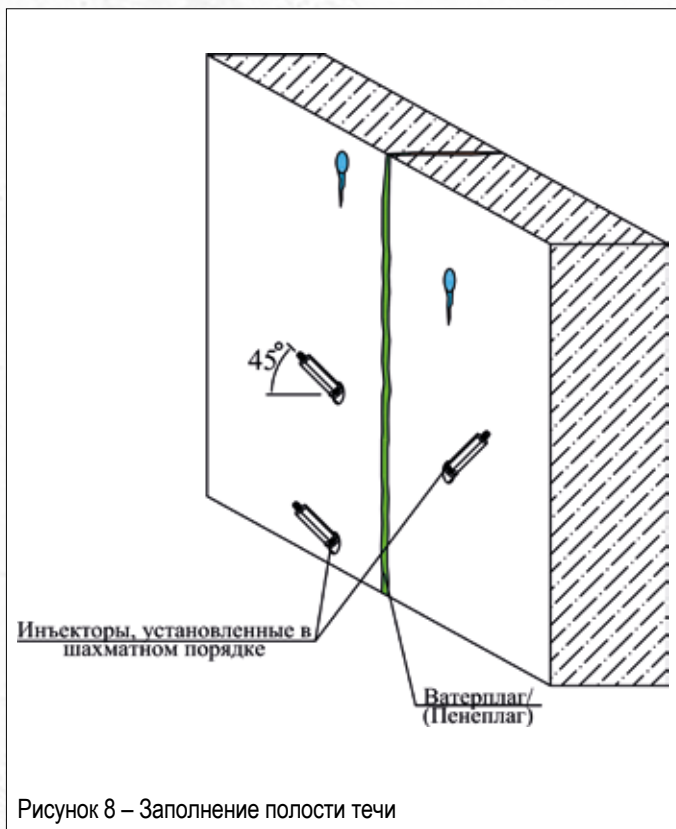


Рисунок 8 – Заполнение полости течи

ра. Например, при диаметре инъектора 13 мм диаметр отверстия должен составлять 14 – 15 мм.

Очистить отверстия сжатым воздухом от остатков бурения и установить первый (крайний по горизонтали или нижний по вертикали) металлический инъектор.

2.2 Заполнение полости течи

После того как пробурены отверстия для инъектирования и напор воды в трещине или шве будет снижен (вода будет выходить через пробуренные отверстия и не создавать избыточное давление), заполнить полость шва или трещины «гидропломбами» «Ватерплаг» или «Пенеплаг» (см. п. 1.3 рис. 8).

2.3. Подготовка оборудования для инъектирования

Для смол «ПенеПурФом НР» и «ПенеПурФом Р» следует использовать насосы для двухкомпонентных смол (см. рис. 9).

Перед инъектированием необходимо проверить работоспособность насоса и провести



Рисунок 9 - Насос для двухкомпонентных составов

промытку любым гидравлическим маслом в режиме циркуляции.

2.4 Выполнение инъекционных работ

Смешивание компонентов смол «ПенеПурФом Р» и «ПенеПурФом НР» происходит на выходе из насоса в смесительной головке.

Инъектирование производится до тех пор, пока не происходит резкого повышения давления в системе, или давление долгое время (2–3 минуты) не повышается, либо пока инъекционная смесь не начнет вытекать из соседнего инъектора.

Далее необходимо установить следующий инъектор и продолжить процесс инъектирования трещины (шва).

Перед переходом на следующий инъектор произвести контрольное нагнетание в предыдущий.

2.5. Заполнение полостей шпуров

При необходимости выполнить удаление инъекторов, а полость шпуров заполнить растворной смесью «Пенекрит» (приготовление см. п. 1.4).



Рисунок 10 - Выполнение инъекционных работ



ВОДА ДЛЯ ДУБОВОЙ РОЩИ

КОПАЕВ ALEXEY | КОПАЕВ.ORG

Российская Федерация обладает исключительными запасами сырьевых и топливно-энергетических ресурсов. Среди них немалую долю составляют калийные соли, во всяком случае, по добыче и производству калийных удобрений Россия занимает одно из первых мест в мире.

В настоящее время весьма перспективным является Гремячинское калийное месторождение – крупнейшее в европейской части страны. В связи с его предстоящей

разработкой в городе Котельниково Волгоградской области ведется большое строительство. Кроме самого предприятия здесь создается вся необходимая для жиз-

До проведения гидроизоляционных работ



ни инфраструктура. Первую продукцию «ЕвроХим-Волга-Калий» планирует выпустить в 2017 году. Его мощности будут расти год от года, и к 2021 году комбинат должен выйти на выпуск 4,6 млн тонн продукции в год.

За счет компании в Котельниково построены и введены в эксплуатацию 60-квартирный дом, общежитие, девять пятиэтажных домов, гостиничный комплекс, ведется строительство жилого поселка «Дубовая роща». Он обеспечивается инженерными коммуникациями и сооружениями в соответствии с проектом, разработанным в рамках реализации долгосрочной областной целевой программы по развитию промышленной зоны на базе освоения Гремячинского месторождения калийных солей.

Питьевая вода – то, без чего человек не может обойтись в первую очередь, поэтому в поселке Дубовая Роща сооружены бетонные резервуары для ее хранения. Согласно проекту, обеспечить гидроизоляцию должны были традиционные материалы.

К сожалению, такой способ защиты от воды, применяемый генподрядчиком на объекте, не позволял успешно пройти гидравлические испытания резервуаров. Для эффективного решения вопроса устройства качественной гидроизоляции генеральному подрядчику было рекомендовано использовать материалы

системы Пенетрон. Для герметизации швов бетонирования применили «Пенекрит», ликвидацию активных течей через неуплотненные участки бетона осуществили с помощью быстротвердеющей смеси «Ватерплаг». Избавиться от течей, выявленных в результате гидравлических испытаний, удалось в течение одной недели.

Плохое качество бетона объяснялось тем, что бетонирование производили в холодное время года при отрицательных температурах. К тому же особенности конструкции объекта не позволили строителям выполнять работы должным образом, т.е. провибрировать все участки укладываемой бетонной смеси. В итоге пришлось вырубать некачественный бетон и повторно выполнять бетонирование, что привело к дополнительным затратам заказчика.

Мгновенное действие гидроизоляционной пломбы «Ватерплаг» произвело впечатление на генерального подрядчика, так же как и эффективность комплексного применения гидроизоляционных материалов системы Пенетрон, позволившая успешно провести гидравлические испытания резервуара и сдачу объекта заказчику в срок. Теперь у жителей поселка Дубовая Роща проблем с питьевой водой не будет.

По окончании гидроизоляционных работ





ОСОБЫЙ СЛУЧАЙ

Среди многочисленных объектов Пенетрона есть такие, о которых обязательно нужно рассказывать широкой аудитории. Почему – вы сами поймете, когда прочитаете историю, поведенную нам дилером ГК «Пенетрон-Россия» из Грузии Тамази Чихладзе, директором ООО «Гидроизоляционные технологии».

— Если спросить меня, то я с уверенностью скажу: гидроизоляция – одна из самых важных составляющих строительного дела. К ней надо относиться соответственно, ведь вода может испортить все, что мы так красиво построили. В нашей практике имеются случаи, которые я бы назвал «особыми», потому что они являются, на мой взгляд, совершенно особой частью истории Пенетрона. Расскажу об одном из них.

В один прекрасный день к нам в офис вошел высокий представительный мужчина и без всяких предисловий заявил, что хочет купить «Пенетрон Адмикс». Сразу стало ясно, что человек знаком с гидроизоляцией Пенетрон и назначением каждого материала в отдельности. В разговоре выяснилось, что наш гость занимается возведением собственного дома и хочет устроить в нем плавательный бассейн.

Оказалось, что строящийся дом находится буквально

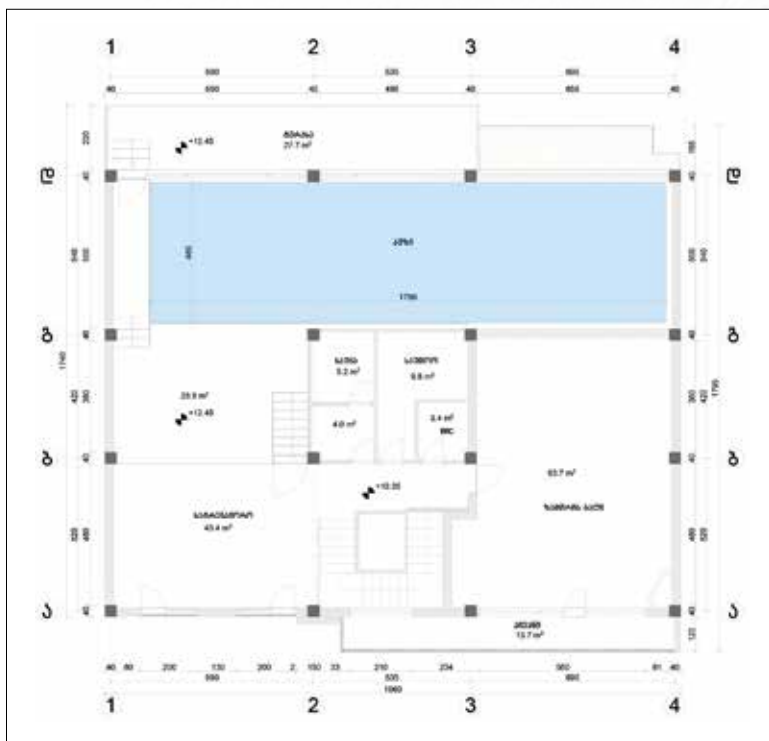
в двух шагах от нашего офиса, и мы, конечно, отправились знакомиться с объектом. Приезжаем и видим, что это не просто дом, а настоящий пятиэтажный дворец. На крыше рабочие укладывают арматуру, готовятся к бетонированию. И вот здесь-то мы и узнали, что бассейн планируется разместить на крыше! Причем его размеры – 5х20 метров, глубина – 2 метра. Ну и размах...

В первый момент мы даже не могли поверить в такое архитектурное решение. Стали выяснять, на должном ли уровне проведены расчеты конструкции здания, ведь Грузия, а особенно ее восточная часть, – сейсмоопасная зона, где землетрясения до 3,5 балла – обычное дело. Владелец дома заверил, что с проектом все в порядке и наша задача – предоставить материал и проконтролировать выполнение работ в соответствии с техрегламентом.

Оказалось, что авторы проекта – известные в Грузии архитекторы Реваз Эбралидзе и Тамаз Турманидзе,

а также конструктор Мераб Меквабишвили. В беседе с нами архитекторы обозначили свое отношение к проблеме гидроизоляции, отметив, что решить ее – самый трудный и ответственный момент, исходя из неординарности упомянутых выше факторов. По сути, от нас требовалась не 100, а 1000-процентная гарантия надежности Пенетрона. Выяснилось, что предварительно авторы проекта провели опрос среди своих коллег и строителей, чтобы услышать их мнение о качестве проникающей гидроизоляции. В результате ни одного отрицательного отзыва о Пенетроне не прозвучало, напротив, все в один голос заявляли о том, что он самый надежный в Грузии из всех представленных на рынке гидроизоляции. О доверии к материалам системы Пенетрон со стороны архитекторов говорит и тот факт, что они включают его во все свои проекты, а также используют для гидроизоляции собственных домов.

Действительно, к тому времени Пенетрон применялся в Грузии на многих престижных объектах, и всегда успешно. Весьма показательный момент: наш заказчик ранее пользовался услугами одной из местных компаний, хорошо известной на строительном рынке. Она специализируется на гидроизоляционных технологиях мембранного типа. Так вот – они сами посоветовали нашему клиенту обратиться к Пенетрону!



План пятого этажа

Можете представить, какую ответственность мы ощущали? Бассейн на 200 кубометров, в который нальют 175 тонн воды, а под ним – две спальни, в здании установлен лифт, все в доме – наивысшего качества... Заказчик в успехе не сомневался, но гарантий от нас требовал. Человек он смелый, волевой, не случайно и в бизнесе у него дела идут прекрасно. Мы предоставили ему гарантию на 10 лет. Ответственность за конструктивное разрушение на себя не взяли, но хозяин дома знал, что действие Пенетрона временем не ограничивается и гидроизоляция обеспечена до тех пор, пока существует сам бетон.

Как только бассейн был достроен, владелец тут же наполнил его водой и продолжает использовать по сей день. Все члены семьи, живущие в этом дворце, уже привыкли к тому, что над ними резервуар емкостью 175 тонн. Однако бассейн является постоянной темой для разговоров всех гостей, посещающих дом, предметом обсуждения и поводом для шуток. На самом деле многие друзья и родственники испытывают психологическое напряжение, когда думают о том количестве воды, которое находится у них над головой. Правда, беспокоиться им не о чем. С момента окончания строительства прошло уже четыре года, в Тбилиси десятки раз наблюдались подземные толчки, дважды их сила достигала 4,5 балла, а гидроизоляция бассейна по-прежнему абсолютно надежна. Многим не верится, но факт остается фактом!

Заказчик нередко звонит в наш офис, и поначалу его звонки вызывали у нас тревогу – думали, что-то случилось на объекте. Но сейчас мы знаем, что он звонит, потому что хочет снова сказать слова благодарности в адрес Пенетрона. Его рассказы о наших материалах действуют как реклама. В офис часто приезжают друзья нашего клиента – бизнесмены, политики, – и разговор всегда начинается с обсуждения этого чудесного бассейна. Потом нас обязательно спрашивают, правда ли, что Пенетрон обеспечит гидроизоляцию даже при появлении микротрещин, а мы в знак согласия улыбаемся и приводим в пример другие интересные факты из нашей практики.

В 2012 году наш заказчик построил большие складские помещения в Тбилиси, фундамент и крышу которых мы гидроизолировали материалами Пенетрон. Мы стали с ним близкими друзьями и часто общаемся по всем житейским вопросам, а бассейн стоит, рекламируя нашу продукцию бесплатно!

ЖИТЬ НАДО КОМФОРТНО

В истории нашей страны было немало белых пятен, связанных с государственной безопасностью. Так, например, названия некоторых городов долгое время держались в тайне, потому что там велись секретные военные разработки. Это относится и к Озерску, который находится в Челябинской области. Но мы не собираемся раскрывать засекреченную информацию, а расскажем о совершенно мирном объекте – частном жилом доме.

Нужно заметить, что застройка этого населенного пункта началась в середине 40-х годов XX века и велась в сложных условиях. Острая нехватка стройматериалов, тяжелейший ручной труд, проблемы со снабжением продовольствием – лишь энтузиазм советских людей мог с этим справиться. Именно благодаря пониманию важности поставленной задачи невероятными темпами продвигалось строительство жилья – одноэтажных коттеджей и двухэтажных каменных домов. Эти здания до сих пор составляют немалую долю жилищного фонда города.

Именно к такому дому заказчик компании «МедПромХим» решил сделать двухэтажный пристрой. Казалось бы, дело обычное, но в данном случае место для строительства удачным не назовешь. Грунты тут обводненные, уровень грунтовых вод составляет 1,5 метра, а заглубление

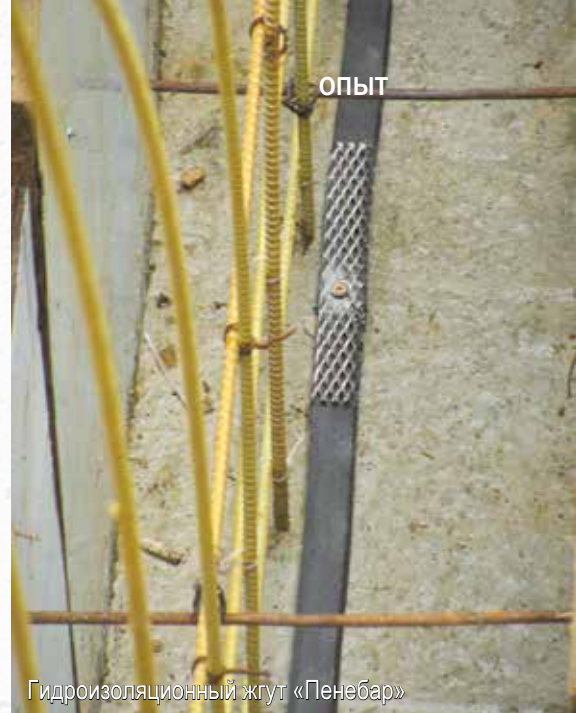
цокольного этажа предполагалось на 2,65 м. К тому же постройка находится в низине, рядом – подъем из скального грунта, таким образом, водосбор направлен как раз в сторону дома. Да еще неподалеку находится озеро (недаром же город имеет название Озерск – их здесь немало).

Кстати, основу старого дома составляют фундаментные бетонные блоки. За несколько десятилетий, прошедших с момента его возведения и эксплуатации, от гидроизоляции и следа не осталось со всеми вытекающими из этого последствиями. В имеющихся обстоятельствах решиться на строительство помогли специалисты ООО ТД «МедПромХим», которые сумели выбрать подходящий вариант применения гидроизоляционных материалов системы Пенетрон.





Бетонирование завершено



Гидроизоляционный жгут «Пенебар»

При бетонировании фундаментной плиты основания использовалась добавка «Пенетрон Адмикс». Введение ее в бетонную смесь производилось непосредственно на строительной площадке. Стены пристроя – монолитные, стыки между плитой основания и стенами гидроизолированы бентонитовым жгутом «Пенебар». Также он использовался для герметизации мест ввода коммуникаций. Для обеспечения водонепроницаемости стен их обработали гидроизоляционной проникающей капиллярной смесью «Пенетрон».

Можно с уверенностью сказать, что улучшение условий проживания в частном доме с многолетней историей – заслуга компании «МедПромХим», осуществлявшей поставку материалов системы Пенетрон и контроль над их применением. Все работы по строительству и гидроизоляции выполнялись настоящими профессионалами, к тому же прошедшими обучение в Школе гидроизоляровщиков.



Процесс строительства



УЧИТЬСЯ, УЧИТЬСЯ И УЧИТЬСЯ

Имя Стива Джобса известно во всем мире. Этот американский предприниматель, получивший широкое признание в качестве пионера эры IT-технологий, стал миллионером к 25 годам. Он был блестящим оратором и вывел презентации инновационных продуктов на новый уровень, превратив их в увлекательные шоу. Предлагаем вашему вниманию правила их организации – учиться у великих никогда не поздно!

Создайте «вау»-момент

В каждой презентации Стива Джобса есть момент, который приводит всех в восхищение, – тот момент, о котором потом говорят все. Эти «моменты» придумываются задолго до презентации. Так, в 2008 году Джобс вытянул из простого бумажного конверта ноутбук MacBook Air, чтобы показать всем, какой же он тонкий. Блогеры остались в восторге, а фотография этого момента стала символом всей презентации.

Следуйте «правилу трех»

«Правило трех» – один из основных принципов написания текстов. Мозг человека может удержать только три или четыре «фрагмента» информации, и Джобс хорошо понимал этот принцип. Типичная презентация Джобса поделена на три части. На презентации 9 сентября 2009 года Джобс говорил о трех сферах деятельности: iPhone, iTunes и iPod. Порой он даже играл с этим принципом. На выставке Macworld-2007 он представил «три революционных продукта»: mp3-плеер, телефон и интернет-коммуникатор. Повторив это несколько раз, он, наконец, сделал главное заявление – все они будут объединены в один продукт, iPhone. «Правило трех» стало самой обсуждаемой темой. Спросите себя: какие три вещи мои слушатели должны будут узнать? Не двадцать, три. В письменном тексте (например, статье) можно говорить о большем, но в публичных выступлениях и беседах обойдитесь тремя темами.

Нужна подтанцовка

Джобс редко выступал на презентациях в одиночестве. Вместо этого он окружал себя группой поддержки.

На презентации в сентябре 2009 года группа поддержки была большая: она включала вице-президента по маркетингу Фила Шиллера и разработчика ПО iTunes Джеффа Роббина. На сцене также появились еще минимум четверо разработчиков игр. Завершило шоу выступление певицы Норы Джонс. Конечно, Нора Джонс не объявится на вашем следующем выступлении, но если вы можете выступить вместе с коллегой (или клиентом), то так и сделайте.

Введите героев и злодеев

В любой великой пьесе есть герой и есть злодей. Стив Джобс мастерски создавал «пьесы». Этим приемом он воспользовался еще в 1984 году, когда Apple представили первый Macintosh. Джобс построил презентацию на имидже компании IBM, «голубого гиганта», одержимого «мировым господством». «Apple, – сказал Джобс, – единственная компания, которая может встать на пути IBM». Это взорвало аудиторию. В хороших презентациях всегда присутствует противник – общий враг, так что слушатели могут объединиться вокруг образа героя. Ваш бренд и ваш продукт и будут этим героем.

Думайте картинками

Презентации Apple на удивление просты и визуальны. Например, на слайдах Стива Джобса очень мало текста. Хотя средний слайд презентации PowerPoint содержит около 40 слов, на первых 12 слайдах сентябрьской презентации слов было куда меньше сорока. Когда Джобс говорил о популярности iPhone во всем мире, на слайде было 23 флага разных стран вместо их названий. Когда он сказал, что интернет-магазин программ для

iPhone справляет первую годовщину, на экране появился слайд с тортом, в котором торчала одна свечка. Когда он говорил о снижении цен на iPod-ы, на слайде новая цена соседствовала с фотографиями плейера. Психологи называют это «главенством картинок». Это значит, что идеи проще запоминаются, когда их представляют с помощью не только текста, но и иллюстраций к нему.

Придумывайте заголовки для Твиттера

Apple помогает СМИ рассказывать о продуктах компании – они пишут заголовки за журналистов. Конечно, репортеры говорят, что предпочитают придумывать заголовки сами, но почему тогда сотни из них описали MacBook Air как «самый тонкий ноутбук в мире»? Потому что так его назвал Стив Джобс, и, если честно, лучшее описание придумать сложно. Джобс всегда сопровождает представление нового продукта короткой фразой, легко помещающейся в лимит в 140 знаков на Твиттере. Что такое iPod? «Тысяча песен в твоём кармане». Что такое Genius для iTunes? «Как будто в вашей медиатеке поселился диджей». Если вы не можете описать свой продукт в одном предложении, стоит ещё над ним поработать.

Продавайте мечты, а не продукты

Стив Джобс страстно хотел изменить мир, и его страсть видна в каждой презентации. Любой может освоить его приемы для создания креативных слайдов, но они ничего не значат, если презентация проходит без страсти и энтузиазма. Когда Джобс в 2001 году представил iPod, он сказал, что слушать музыку означает меняться, и Apple по-своему менял мир. Там, где большинство из нас видели mp3-плейер, Джобс видел возможность создать для своих клиентов лучший мир. Именно в этом разница между Джобсом и большинством лидеров-неудачников – Джобс действительно хочет поменять мир и не боится об этом говорить.

Еще несколько правил от Стива Джобса Занимайся любимым делом

«Найдите любимое. И это верно для дел и для отношений. Есть единственный способ выполнить большую работу – полюбить ее».

Стив Джобс следовал зову сердца всю жизнь. Он говорил, что в этом вся разница. Инновации невозможны при отсутствии страсти, без нее ваши надежды на создание прорывной идеи крайне малы.

Заложите брешь во Вселенной

«Надо во что-то верить – в свой кураж, предназначе-

ние, карму, во что угодно. Этот принцип никогда меня не подводил и изменил всю мою жизнь».

По-иному воспринимайте свое видение. Джобс привлекал единомышленников, которые разделяли его видение и помогли воплотить его идеи в инновации, изменившие мир. Страсть питала ракету Apple, и видение Джобса задавало ей курс.

«Заведи» мозг

«Если ты еще не нашел того, что искал, продолжай поиски. Не останавливайся. Поскольку это касается сути вещей, ты не пропустишь момента, когда действительно найдешь это».

Инновации не существуют без креатива, и для Стива Джобса креатив был тем, что все объединяет воедино. Он верил, что многочисленные опыты расширят понимание человеческого опыта.

Скажи «нет» 1000 деталей

«Сосредоточенность и простота – вот моя мантра. Труднее добиться простоты, чем усложненности. Нужно работать изо всех сил, чтобы начать мыслить ясно и сделать какую-нибудь простую вещь. И когда у вас это получается – вы становитесь всесильным».

По-иному думайте о дизайне. Если верить Джобсу, тонкость – в простоте. От дизайнера iPod к дизайну iPhone, от упаковки продуктов Apple до функциональности веб-сайта Apple – инновации означают устранение излишеств таким образом, чтобы суть обрела голос.

Создай безумно впечатляющий опыт

«По-иному воспринимайте опыт вашего бренда».

Джобс сделал магазины Apple золотым стандартом благодаря качеству сервиса. Они стали лучшими ритейлерами в мире, предоставляя простые инновации для любого бизнеса и таким образом обеспечивая себе глубокую, продолжительную и эмоциональную связь с клиентами.

Управляй посылом

«По-иному воспринимайте свою историю».

Джобс был великим корпоративным рассказчиком, превращая анонсы продуктов в театральное действие. У вас может быть самая инновационная идея в мире, но если вы не сможете взволновать ею людей, это не имеет значения.

Говорят, под Новый год, что ни пожелается, – все всегда произойдет, все всегда сбывается!

Что бы ни происходило в нашей жизни, какие бы праздники ни добавлялись в календарь, самым главным и любимым остается все-таки Новый год. Еще в раннем детстве он очаровал нас своим волшебством, ожиданием чуда, ароматом настоящей елочки и мандаринов... Сколько желаний загадывали мы Деду Морозу, которые (спасибо родителям!) сбывались! Как изменились со временем наши мечты? А может быть, они просто повзрослели вместе с нами?



Анатолий Гронь, ТД «Пенетрон-Россия»,
г. Москва

Мечта мальчишки – быть военным,
Что тут уж говорить,
Красивым, стройным, здоровенным,
На благо Родины служить!
Но время так неумолимо
и все расставит по местам.
Военным стать не получилось,
Осталась в детских снах мечта.
Мечта сегодня – быть счастливым!
Быть лучшим сыном, мужем и отцом!
Быть преданным одной идее...
Короче, с Новым годом,
«ПЕНЕТРОН»!

В детском садике я мечтал стать директором, чтобы была машина с телефоном в салоне. Даже спрашивал у отца: «А где учат на директора?» На сегодняшний день эти желания сбылись. Новые мечты – обеспечить стабильность семьи, поставить детей на ноги и увидеть правнуков, а на праздники чтобы вся большая семья собиралась в родовом гнезде. Для этого необходимо построить большой трехэтажный дом. Считаю, что двигаюсь навстречу своей новой мечте и уже точно знаю, как гидроизолировать цокольный этаж в будущем доме.



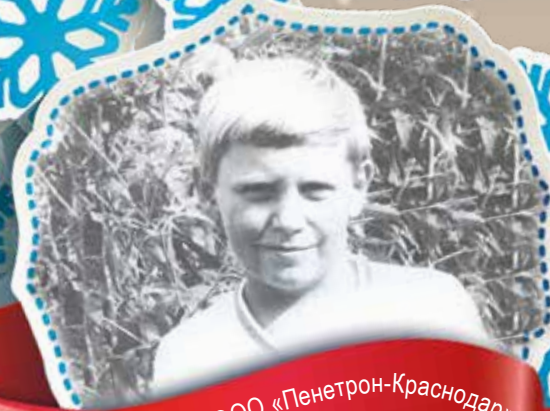
Виталий Фоменко, ООО «Пенетрон-Дон»,
г. Ростов-на-Дону



Вероника Бакулева, ТД «Герметик-Абакан»,
г. Абакан

Когда мне было 3 года, я загадала Деду Морозу, что хочу стать генералом и жить в Москве. Я действительно прожила в Москве несколько лет, «генералом» стала при создании собственной фирмы. Так что, в принципе, Дед Мороз исполнил мои желания, и я продолжаю в него верить и загадывать новые.

В детстве мечтал стать капитаном дальнего плавания: море, волны, приключения.... Хотел увидеть дальние страны. Даже пытался поступить в Новороссийскую мореходку, но родители отговорили и оказались правы – человек должен иметь стабильную профессию. Вот так я стал строителем, а позже и специалистом по гидроизоляции, чему очень рад! А вскоре благодаря Пенетрону я впервые побывал в Египте и Турции – вот так стали сбываться мои детские мечты о дальних странах. Сейчас огромное желание, по своей силе сравнимое с детской мечтой, – гордиться успехами моих детей. Надеюсь, что их мечты тоже обязательно сбудутся – в них нужно просто очень сильно верить!



Александр Некоз, ООО «Пенетрон-Краснодар»,
г. Краснодар

В детстве мечтал стать взрослым, в школе мечтал быть военным, в юности – отличником злым, а взрослым – быть несравненным. Вот вырос, и в жизни практически сбылось даже больше мечтаний, с Пенетроном сроднился фактически – куда уже лучших желаний!

Александр Пушкарь, ООО «ГидроЗащита»,
г. Новороссийск

Сколько себя помню, всегда мечтала. Для меня мечта – это положительная энергия, которая мотивирует и стимулирует меня к действиям. Например, мечтаю о новом автомобиле – большом, белого цвета и обязательно с кожаным салоном красного цвета! Я никогда не мечтала быть супергероем, космонавтом, учителем, врачом или, того пуще, королевой красоты, но мечтаю, как лет в 60 моя дочь прижмется ко мне и скажет, что я самая лучшая мама в мире! Это сегодня, а в детстве все было по-другому. Я очень люблю мороженое, поэтому мечтала стать продавщицей мороженого. Потом я хотела познакомиться с Италией, поэтому мечтала выйти замуж за итальянца. Жизнь расставила все по своим местам: есть любимая работа – есть и мороженое, и Италия, и будет новая машина. Я верю, что мечты сбываются!



Ольга Наумова, ООО «ГИДРОСТАР»,
г. Калининград



Артем Ильин, ООО «Пенетрон-Москва»,
г. Москва

О чем мечтает мальчишка из города Жуковский – города авиаторов, рожденный в СССР? Конечно, о небе, о космосе, о звездах! Но юность и взросление, проведенные на руинах этого самого СССР, поменяли планы. И мечты изменились! На смену бесшабашной молодости пришла семейная жизнь, рождение ребенка. Такая ответственность перевернула мировоззрение. И как ни банально это звучит, но именно сейчас мечтается и хочется, чтобы мы и наши дети жили в стабильной и сильной России!

В детстве я мечтал стать взрослым и сильным, быть милиционером, помогать людям. Хотел, чтобы родители гордились мной. А в остальном – обычные детские мечты: игрушки, цирк и «мандариновый». Новый год! Теперь мечтаю о том, чтобы родители были здоровы и счастливы! Мечтаю, чтобы мои дети выросли достойными людьми – все остальное можно заработать и купить!



Абу Сатуев, ООО «ДомЭлитСтрой-Юг»,
г. Грозный



Олег

Олег Петижев, ООО «Гидроизоляция +»,
г. Невинномысск

В детстве, как и многие мальчишки, мечтал стать космонавтом. Мечтал о море и игрушек. Мечтал о настоящей большой машине. Потом хотел быть знаменитым боксером. А сейчас мечтаю о большом доме в Испании! Кстати, там дилеры Пенетрона есть? Так, чтобы уж совсем без отрыва от работы. И конечно, мечтаю о мире во всем мире! О счастье и сбыте мечт у близких и родных, о здоровье и благополучии!

Знаете, я вообще такая мечтательница по жизни – всю жизнь о чем-то мечтаю! В детстве мечтала стать чемпионкой мира по художественной гимнастике! Всегда да мечтала иметь большую и дружную семью! Мечтала быть молодой бабушкой (чувствую, так и будет)... Ну а сейчас, конечно, мечты гораздо глобальней. Мечтаю о большом уютном доме, где собиралась бы вся наша семья: дети, будущие внуки и внучки. Мечтаю о стабильности в жизни. И конечно, безумно хочется, чтобы у всех родных и близких мне людей все всегда было хорошо! Мира и благополучия хочется!

Наталья Петижева, ОП «Гидроизоляция +»,
г. Ставрополь



Дмитрий Илюхин, ООО «СТРОПЬ»,
г. Магадан

Когда я был маленьким, как и все советские дети, мечтал о мире во всём мире, чтобы родители жили вечно, чтобы летом мы поехали отдыхать на море и о том, что когда я вырасту, буду работать водителем большого грузовика и ездить на нем по всему миру! В последнее время прошу у Деда Мороза здоровья для своих родных и близких. Конечно, мечтаю о финансовом благополучии. Мечтаю о том, чтобы любовь никогда не покинула наш дом и мои любимые жена и дочка каждое утро просыпались счастливыми! Ну а для себя я прошу терпения, сил и мудрости, для того чтобы все эти мечты осуществились...

ОБРАБОТАНО



МОСКОВСКАЯ СОБОРНАЯ МЕЧЕТЬ

г. Москва, Россия

Чтобы завершить реконструкцию знакового для всех мусульман объекта в кратчайшие сроки, необходимо использовать наиболее совершенные строительные материалы и технологии. Обеспечить надежную гидроизоляцию железобетонных конструкций мечети помога-

ют материалы системы Пенетрон. На объекте пришлось устранять напорные течи, выполнять герметизацию мест вводов коммуникаций и монтажных отверстий. Кроме того, в гидроизоляции нуждались деформационные швы и швы бетонирования.

**Поставка материалов и выполнение гидроизоляционных работ –
ООО «БАЗИС-Про», г. Москва, Россия**

ПЕНЕТРОНОМ

До начала работ



По окончании работ



ФОТО КОНКУРС

Срок окончания конкурса –

**31 декабря
2014 года**

Призовой фонд
**100 000
рублей**

«НАШ ЗНАКОВЫЙ ОБЪЕКТ»

Золотой мост, г. Владивосток



Ледовый дворец «Большой», г. Сочи



Автодром «Moscow Raceway», г. Москва



Богучанская ГЭС, г. Кодинск



УВАЖАЕМЫЕ КОЛЕГИ!

Группа компаний «Пенетрон-Россия» завершает конкурс «НАШ ЗНАКОВЫЙ ОБЪЕКТ».

Для участия в конкурсе необходимо прислать в адрес ГК информацию о знаковом/узнаваемом объекте Вашего региона, где для выполнения гидроизоляционных работ применялись материалы системы Пенетрон.

ИНФОРМАЦИЯ ДОЛЖНА СОДЕРЖАТЬ :

1. Описание объекта (краткая история, общая информация, значение для региона).
2. Панорамное фото объекта.

Требования к фотографиям: формат jpg, tiff.

3. Информация по выполненным работам (проблема, использованные материалы, объем проведенных работ).

Вводятся дополнительные баллы при предоставлении фотоснимков, на которых изображены различные участки объектов «до», «во время» и «после» обработки материалами системы Пенетрон.

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

Оригинальность снимка, наполнение кадра, интересный ракурс, профессиональные рекомендации и известность заказчика, от которого получен отзыв.

Диск с информацией необходимо выслать по адресу:
620076, г. Екатеринбург, пл. Жуковского, 1
e-mail: penetron-cz@yandex.ru